

NOTICE OF SPECIAL ELECTION
AVISO DE ELECCIÓN ESPECIAL
THÔNG BÁO CUỘC BẦU CỬ ĐẶC BIỆT

TO THE REGISTERED VOTERS OF ARLINGTON, TEXAS:
A LOS ELECTORES REGISTRADOS DE ARLINGTON, TEXAS:
GỬI CÁC CỬ TRI GHI DANH CỦA ARLINGTON, TEXAS:

PURSUANT TO AN ORDER issued by the Mayor of the City of Arlington, Texas, notice is hereby given that a Special Election will be held on May 3, 2025, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., for the purpose of submitting amendments to the Home-Rule Charter of the City of Arlington. In accordance with the provisions of Section 9.004 of the Texas Local Government Code, the following amendments to the Home-Rule Charter shall be submitted to the voters of the City of Arlington, Texas:

DE CONFORMIDAD CON UNA ORDENANZA emitida por el Alcalde de la Ciudad de Arlington, Texas, se informa por medio del presente aviso que se realizará una elección especial el día 3 de mayo de 2025, entre las 7:00 a.m. y las 7:00 p.m., con el propósito de presentar enmiendas a los Estatutos Municipales de la Ciudad de Arlington. De conformidad con las disposiciones de la Sección 9.004 del Código de Gobierno Local de Texas, las siguientes enmiendas a los Estatutos Municipales deberán ser presentadas a los electores de la Ciudad de Arlington, Texas:

CHIẾU THEO LỆNH do Thị trưởng Thành phố Arlington, Texas ban hành, bằng văn bản này, chúng tôi xin thông báo rằng một Cuộc Bầu cử Đặc biệt sẽ được tổ chức vào ngày 3 tháng 5 năm 2025, trong khoảng thời gian từ 7:00 sáng đến 7:00 tối, nhằm đệ trình các tu chính đối với Hiến chương Tự trị của Thành phố Arlington. Theo các điều khoản của Mục 9.004 Bộ luật Chính quyền Địa phương Texas, nội dung tu chính sau đây đối với Hiến chương Tự trị sẽ được đệ trình lên các cử tri của Thành phố Arlington, Texas:

Amendment Relative to Proposition F

That Section 2 of Article IV be amended so that hereafter the same shall be and read as follows:

Section 2. Elective Officers; Run-off: The Mayor and the City Council members in Districts 6, 7 and 8 shall be elected from the City at large by a majority vote of the qualified voters at an election held for that purpose. The City Council members in Districts 1, 2, 3, 4 and 5 shall be elected from their respective Districts at an election held for that purpose. In the event no candidate for the office of Mayor or Council member shall receive a majority of the votes cast for said office, a run-off election shall be held and conducted in accordance with State law, at which time the names of the two candidates having the greatest number of votes in the regular election shall be placed on the ballot.

Enmienda relacionada con la Propuesta F

Que la Sección 2 del Artículo IV sea enmendada de modo que en adelante sea y diga lo siguiente:

Sección 2. Oficiales electivos; segunda vuelta: El Alcalde y los miembros del Concejo Municipal de los Distritos 6, 7 y 8 serán elegidos de entre toda la Ciudad por medio de un voto mayoritario de electores calificados en una elección celebrada para dicho propósito. Los miembros del Concejo Municipal en los Distritos 1, 2, 3, 4 y 5 serán elegidos de sus respectivos Distritos en una elección celebrada para dicho propósito. En caso de que ningún candidato para el cargo de Alcalde o miembro del Concejo reciba una mayoría de los votos emitidos para dicho cargo, se celebrará una elección de segunda vuelta, y esta se

realizará de conformidad con la ley estatal, en cuyo momento se colocarán en la boleta de votación los nombres de los dos candidatos que hayan obtenido el mayor número de votos en la elección ordinaria.

Tu chính liên quan đến Kế hoạch Đề nghị F

Rằng Mục 2 của Điều IV sẽ được tu chính để sau đó Mục này sẽ có nội dung như sau:

Mục 2. Viên chức được chọn; Bầu cử Chung kết: Thị trưởng và các ủy viên Hội đồng Thành phố ở các Khu vực 6, 7 và 8 sẽ được bầu chọn từ toàn Thành phố bởi đa số phiếu bầu của các cử tri đủ điều kiện trong một cuộc bầu cử được tổ chức cho mục đích đó. Các ủy viên Hội đồng Thành phố ở các Khu vực 1, 2, 3, 4 và 5 sẽ được bầu chọn từ các Khu vực tương ứng của họ trong một cuộc bầu cử được tổ chức cho mục đích đó. Trong trường hợp không có ứng cử viên nào cho chức vụ Thị trưởng hoặc ủy viên Hội đồng nhận được đa số phiếu bầu cho chức vụ đó, một cuộc bầu cử chung kết sẽ được tổ chức và tiến hành theo luật pháp Tiểu bang, vào thời điểm đó, tên của hai ứng cử viên có số phiếu bầu cao nhất trong cuộc bầu cử thường lệ sẽ được ghi tên trên lá phiếu.

Amendment Relative to Proposition G

That Section 7 of Article IV be amended so that hereafter the same shall be and read as follows:

Section 7. Appointive Officers: There shall be appointed by a majority of the City Council, on the nomination of the Mayor or any member of the City Council, a City Manager, a Municipal Judge or Judges, a Health Authority, a City Attorney, a City Auditor and other officers as may be required by State Constitution or State law, any of whom may be removed by a like majority vote of the said City Council at the pleasure of the City Council. The duties of such officers shall be as prescribed by State law, or ordinance or direction of the City Council not in conflict therewith. The compensation of such offices shall be set by the City Council. Such appointive officers shall appoint and remove any officer or employee placed under their authority and control.

Enmienda relacionada con la Propuesta G

Que la Sección 7 del Artículo IV sea enmendada de modo que en adelante sea y diga lo siguiente:

Sección 7. Oficiales por nombramiento: Una mayoría del Concejo Municipal nombrará, luego de la nominación por parte del Alcalde o cualquier miembro del Concejo Municipal, un Administrador de la Ciudad, un Juez o Jueces Municipales, una Autoridad Sanitaria, un Fiscal Municipal, un Auditor Municipal y otros oficiales según lo requerido por la Constitución Estatal o la ley Estatal, cualquiera de los cuales podrá ser retirado por un voto mayoritario similar de dicho Concejo Municipal a discreción del Concejo Municipal. Las obligaciones de dichos oficiales serán de acuerdo a lo estipulado en la ley Estatal, u ordenanza o discreción del Concejo Municipal, y no estarán en conflicto con el mismo. La compensación de dichos cargos será establecida por el Concejo Municipal. Dichos oficiales por nombramiento nombrarán y retirarán a cualquier oficial o empleado que haya sido puesto bajo su autoridad y control.

Tu chính liên quan đến Kế hoạch Đề nghị G

Rằng Mục 7 của Điều VI sẽ được tu chính để sau đó Mục này sẽ có nội dung như sau:

Mục 7. Các Viên chức được Bổ nhiệm: Sẽ có các viên chức được bổ nhiệm bởi đa số Hội đồng Thành phố, theo đề cử của Thị trưởng hoặc bất kỳ ủy viên nào của Hội đồng Thành phố, bao gồm một Quản lý Thành phố, một Thẩm phán Thành phố hoặc các Thẩm phán Thành phố, một Cơ quan Y tế, một Luật sư Thành phố, một Kiểm toán viên Thành phố và các viên chức khác theo yêu cầu của Hiến pháp Tiểu bang hoặc luật pháp Tiểu bang, bất kỳ người nào trong số họ có thể bị miễn nhiệm bởi một cuộc bỏ phiếu đa số

tương tự của Hội đồng Thành phố theo ý muốn của Hội đồng Thành phố. Nhiệm vụ của các viên chức này sẽ được quy định bởi luật pháp Tiểu bang, hoặc sắc lệnh hoặc chỉ thị của Hội đồng Thành phố không trái với các quy định đó. Mức thù lao cho các chức vụ này sẽ được Hội đồng Thành phố quyết định. Các viên chức được bổ nhiệm này sẽ có quyền bổ nhiệm và miễn nhiệm bất kỳ viên chức hoặc nhân viên nào dưới quyền hạn và sự kiểm soát của họ.

Amendment Relative to Proposition H

That Section 4 of Article V be amended so that hereafter the same shall be and read as follows:

Section 4. Polling Places: The City Council may designate polling places within the City as may be considered proper. The polling places for an election are those designated by the City Council and shown in the notice of election.

Enmienda relacionada con la Propuesta H

Que la Sección 4 del Artículo V sea enmendada de modo que en adelante sea y diga lo siguiente:

Sección 4. Lugares de votación: El Concejo Municipal podrá designar lugares de votación dentro de la Ciudad según se considere adecuado. Los lugares de votación para una elección son aquellos designados por el Concejo Municipal y mostrados en el aviso de la elección.

Tu chính liên quan đến Kế hoạch Đề nghị H

Rằng Mục 4 của Điều V sẽ được tu chính để sau đó Mục này sẽ có nội dung như sau:

Mục 4. Các Địa điểm Bỏ phiếu: Hội đồng Thành phố có thể chỉ định các địa điểm bỏ phiếu trong Thành phố được cho là thích hợp. Các địa điểm bỏ phiếu cho một cuộc bầu cử là những địa điểm được Hội đồng Thành phố chỉ định và được nêu trong thông báo bầu cử.

Amendment Relative to Proposition I

That Section 1 of Article VI be amended so that hereafter the same shall be and read as follows:

Article VI, Section 1. Regular Meetings and General Powers: The City Council shall meet on the dates and times approved by the City Council, and more often on the call of the Mayor. Notice of any meeting cancellations shall be posted under the same laws and regulations applicable to the posting of agendas. The City Council shall see that all ordinances necessary and proper for carrying out the powers and duties prescribed in this Charter are passed and enforced. The City Council shall promote, in any way it sees fit, subject only to limitations imposed by the Constitution and laws of this State or by the provisions of this Charter, the welfare of the City and its inhabitants.

Enmienda relacionada con la Propuesta I

Que la Sección 1 del Artículo VI sea enmendada de modo que en adelante sea y diga lo siguiente:

Sección 1 del Artículo VI. Reuniones ordinarias y facultades generales: El Concejo Municipal se reunirá en las fechas y horas aprobadas por el Concejo Municipal, y con mayor frecuencia al ser convocado por el Alcalde. El aviso de toda cancelación de reuniones deberá publicarse bajo las mismas leyes y reglamentos aplicables a la publicación de agendas. El Concejo Municipal deberá asegurarse de que todas las ordenanzas necesarias y adecuadas para desempeñar las facultades y obligaciones estipuladas en estos estatutos sean aprobadas, y que se asegure su cumplimiento. El Concejo Municipal deberá promover, de

qualquier manera que considere adecuada, sujeto solo a las limitaciones impuestas por la Constitución y las leyes de este Estado o por las disposiciones de estos Estatutos, el bienestar de la Ciudad y sus habitantes.

Tu chính liên quan đến Kế hoạch Đề nghị I

Rằng Mục 1 của Điều VI sẽ được tu chính để sau đó Mục này sẽ có nội dung như sau:

Điều VI, Mục 1. Các Cuộc họp Thường lệ và Quyền hạn Chung: Hội đồng Thành phố sẽ họp vào các ngày và giờ đã được Hội đồng Thành phố phê duyệt, và sẽ họp thường xuyên hơn theo yêu cầu của Thị trưởng. Thông báo về việc hủy bỏ bất kỳ cuộc họp nào sẽ được đăng theo các luật và quy định giống như khi đăng các chương trình nghị sự. Hội đồng Thành phố sẽ đảm bảo rằng tất cả các sắc lệnh cần thiết và thích hợp để thực hiện các quyền hạn và nhiệm vụ quy định trong Hiến chương này được thông qua và thi hành. Hội đồng Thành phố sẽ thúc đẩy, bằng bất kỳ cách thức nào mà Hội đồng cho là phù hợp, chỉ giới hạn trong các quy định của Hiến pháp và các luật của Tiểu bang này hoặc các điều khoản của Hiến chương này, phúc lợi của Thành phố và cư dân của Thành phố.

Amendment Relative to Proposition J

That Section 2 of Article VI be amended so that hereafter the same shall be and read as follows:

Section 2. Quorum: A majority of the City Council shall constitute a quorum for the transaction of business.

Further, that Sections 1 and 4 of Article VII be amended so that hereafter the same shall be and read as follows:

Section 1. Presiding Officer: The Mayor, when present, shall preside over the City Council. In the absence of the Mayor, the Mayor Pro Tempore shall preside; and in the absence of both the Mayor and the Mayor Pro Tempore, the Deputy Mayor Pro Tempore shall preside.

Section 4. Election of Mayor Pro Tempore and Deputy Mayor Pro Tempore: At the first meeting of each new Council, or as soon thereafter as practicable, the Council shall elect a Mayor Pro Tempore and a Deputy Mayor Pro Tempore, both of whom shall hold the position for one year. In case of the failure, inability, or refusal of the Mayor to act in respect to any matter of duty, the Mayor Pro Tempore shall act; and in case of the failure, inability, or refusal of both the Mayor and the Mayor Pro Tempore to act in respect to any matter of duty, the Deputy Mayor Pro Tempore shall act. In a year when no general election is held for members of the City Council, the Mayor Pro Tempore and Deputy Mayor Pro Tempore shall be elected at the first meeting of the City Council following the first uniform election date of the year under State law or as soon thereafter as practicable.

Enmienda relacionada con la Propuesta J

Que la Sección 2 del Artículo VI sea enmendada de modo que en adelante sea y diga lo siguiente:

Sección 2. Quorum: Una mayoría del Concejo Municipal constituirá un *quorum* para la transacción de asuntos.

Además, que las Secciones 1 y 4 del Artículo VII sean enmendadas de modo que en adelante sean y digan lo siguiente:

Sección 1. Oficial presidente: El Alcalde, cuando esté presente, presidirá el Concejo Municipal. En ausencia del Alcalde, presidirá el Alcalde *Pro tempore*; y en ausencia tanto del Alcalde como del Alcalde *Pro tempore*, presidirá el Alcalde *Pro tempore* Adjunto.

Sección 4. Elección del Alcalde Pro tempore y del Alcalde Pro tempore Adjunto: En la primera reunión de cada nuevo Concejo, o tan pronto como sea posible después de la misma, el Concejo elegirá un Alcalde Pro tempore y un Alcalde Pro tempore Adjunto, cargos que las personas elegidas ocuparán durante un año. En caso de incumplimiento, incapacidad o negativa del Alcalde de desempeñarse con respecto a cualquier asunto obligatorio, el Alcalde Pro tempore desempeñará dichas funciones; en caso de incumplimiento, incapacidad o negativa tanto del Alcalde como del Alcalde Pro tempore de desempeñarse con respecto a cualquier asunto obligatorio, el Alcalde Pro tempore Adjunto desempeñará dichas funciones. En un año en el que no se celebre ninguna elección general para elegir miembros del Concejo Municipal, el Alcalde Pro tempore y el Alcalde Pro tempore Adjunto serán elegidos en la primera reunión del Concejo Municipal luego de la fecha de la primera elección uniforme del año bajo la ley Estatal o tan pronto como sea posible después de la misma.

Tu chính liên quan đến Kế hoạch Đề nghị J

Rằng Mục 2 của Điều VI sẽ được tu chính để sau đó Mục này sẽ có nội dung như sau:

Mục 2. Số thành viên tối thiểu cần thiết: Một đa số của Hội đồng Thành phố sẽ tạo thành số thành viên tối thiểu cần thiết để thực hiện các công việc.

Ngoài ra, rằng các Mục 1 và 4 của Điều VII sẽ được tu chính để sau đó các Mục này sẽ có nội dung như sau:

Mục 1. Viên chức Chủ trì: Thị trưởng, khi có mặt, sẽ chủ trì Hội đồng Thành phố. Trong trường hợp Thị trưởng vắng mặt, Thị trưởng Lâm thời sẽ chủ trì; và trong trường hợp cả Thị trưởng và Thị trưởng Lâm thời đều vắng mặt thì Phó Thị trưởng Lâm thời sẽ chủ trì.

Mục 4. Bầu chọn Thị trưởng Lâm thời và Phó Thị trưởng Lâm thời: Tại cuộc họp đầu tiên của mỗi Hội đồng mới, hoặc ngay sau khi có thể sau đó, Hội đồng sẽ bầu chọn một Thị trưởng Lâm thời và một Phó Thị trưởng Lâm thời, cả hai người sẽ giữ chức vụ trong một năm. Trong trường hợp Thị trưởng không thể thực hiện nhiệm vụ liên quan đến bất kỳ công việc nào, Thị trưởng Lâm thời sẽ thay thế; và trong trường hợp cả Thị trưởng và Thị trưởng Lâm thời đều không thể thực hiện nhiệm vụ liên quan đến bất kỳ công việc nào, Phó Thị trưởng Lâm thời sẽ thay thế. Trong một năm khi không có cuộc tổng tuyển cử để bầu chọn các ủy viên Hội đồng Thành phố, Thị trưởng Lâm thời và Phó Thị trưởng Lâm thời sẽ được bầu chọn tại cuộc họp đầu tiên của Hội đồng Thành phố sau ngày bầu cử đồng loạt đầu tiên của năm theo luật pháp Tiểu bang hoặc trong thời gian sớm nhất có thể sau đó.

Amendment Relative to Proposition K

That Section 1 of Article XIII be amended so that hereafter the same shall be and read as follows:

Section 1. Authority to Incur Indebtedness: In keeping with the Constitution of Texas, and not contrary thereto, the City of Arlington shall have the right to issue all tax bonds, revenue bonds, funding and refunding bonds, economic development bonds, time warrants and other evidence of indebtedness for any purpose.

Enmienda relacionada con la Propuesta K

Que la Sección 1 del Artículo XIII sea enmendada de modo que en adelante sea y diga lo siguiente:

Sección 1. Autoridad para incurrir en deudas: De conformidad con la Constitución de Texas, y sin contradecir la misma, la Ciudad de Arlington tendrá derecho a emitir bonos fiscales, bonos de ingresos,

bonos de financiamiento y reembolso, bonos de desarrollo económico, garantías de plazos y otras pruebas de endeudamiento para cualquier propósito.

Tu chính liên quan đến Kế hoạch Đề nghị K

Rằng Mục 1 của Điều VIII sẽ được tu chính để sau đó Mục này sẽ có nội dung như sau:

Mục 1. Quyền hạn Phát sinh Nợ: Theo Hiến pháp Texas và không trái với Hiến pháp này, Thành phố Arlington sẽ có quyền phát hành tất cả các trái phiếu thuế, trái phiếu doanh thu, trái phiếu tài trợ và trái phiếu hoàn trả nợ, trái phiếu phát triển kinh tế, các chứng quyền có thời hạn và các chứng từ nợ khác cho bất kỳ mục đích nào.

Amendment Relative to Proposition L

That Section 2 of Article XIII be amended so that hereafter the same shall be and read as follows:

Section 2. Treasury Interest Bearing Warrants: In addition to the power set forth in Section 1 of this Article, the City Council shall have the power, when in its discretion it deems expedient and necessary, and at a regular meeting, to pass an ordinance or ordinances authorizing the issuance of interest-bearing time warrants with or without coupons for the purpose for which bonds are authorized to be issued under this Charter, such warrants to bear interest not to exceed that amount permitted by general law, payable annually or semi-annually, and to mature at such times and to be payable at such places as may be fixed by the City Council. At the time any such warrants are ordered to be issued, the City Council shall levy a sufficient tax to provide for the payment of the necessary annual interest thereon, and to create a sinking fund for such warrants as are authorized to be issued. In lieu of the taxes required to be levied in the sentence next above, the Council may secure and pay any such warrants from any other unencumbered revenues of the City. They shall be signed by the Mayor, counter-signed by the City Secretary and shall provide the purpose for which they are issued, the place where payable, and shall bear the seal of the corporation.

Enmienda relacionada con la Propuesta L

Que la Sección 2 del Artículo XIII sea enmendada de modo que en adelante sea y diga lo siguiente:

Sección 2. Garantías propias que devenguen intereses: Además de la facultad establecida en la Sección 1 de este Artículo, el Concejo Municipal tendrá la facultad, a su discreción y cuando lo considere conveniente y necesario, en una reunión ordinaria, de aprobar una ordenanza u ordenanzas que autoricen la emisión de garantías de plazos que devenguen intereses con o sin cupones para el propósito para el cual la emisión de los bonos haya sido autorizada bajo estos estatutos; dichas garantías devengarán intereses que no habrán de exceder el monto permitido por la ley general, pagaderos de manera anual o semi anual, y madurarán en los momentos y serán pagaderas en los lugares que sean establecidos por el Concejo Municipal. En el momento en que se ordene la emisión de tales garantías, el Concejo Municipal gravará un impuesto suficiente para permitir el pago del interés anual necesario sobre las mismas, y para crear un fondo de amortización para las garantías cuya emisión esté autorizada. En lugar de los impuestos que deban gravarse en el enunciado de arriba, el Concejo podrá conseguir y pagar tales garantías con cualesquiera otros ingresos no gravados de la Ciudad. Deberán estar firmadas por el Alcalde, refrendadas por el Secretario Municipal, y deberán proporcionar el propósito para el cual sean emitidas, el lugar donde sean pagaderas, y deberán llevar el sello de la corporación.

Tu chính liên quan đến Kế hoạch Đề nghị L

Rằng Mục 2 của Điều XIII sẽ được tu chính để sau đó Mục này sẽ có nội dung như sau:

Mục 2. Chứng quyền chịu Lãi Kho bạc: Bên cạnh quyền hạn được quy định trong Mục 1 của Điều này, Hội đồng Thành phố sẽ có quyền hạn, khi Hội đồng Thành phố có toàn quyền cho là cần thiết và hợp lý, và tại một cuộc họp thường lệ, thông qua một sắc lệnh hoặc các sắc lệnh cho phép phát hành các chứng quyền có thời hạn chịu lãi, có hoặc không có lãi trái phiếu, cho mục đích mà trái phiếu được phép phát hành theo Hiến chương này, các chứng quyền có thời hạn này sẽ có lãi suất không vượt quá mức quy định bởi luật pháp chung, phải trả lãi hàng năm hoặc sáu tháng một lần, và sẽ đáo hạn vào các thời điểm và được thanh toán tại các địa điểm do Hội đồng Thành phố quy định. Tại thời điểm các chứng quyền này được quyết định phát hành, Hội đồng Thành phố sẽ áp dụng một mức thuế đủ để chi trả tiền lãi hàng năm cần thiết, và lập một quỹ dự phòng cho các chứng quyền được phép phát hành. Thay vì các loại thuế yêu cầu áp dụng như đã nêu trên, Hội đồng có thể đảm bảo và thanh toán các chứng quyền đó từ bất kỳ nguồn thu không bị ràng buộc nào của Thành phố. Các tu chính sẽ được ký bởi Thị trưởng, được đối chiếu bởi Thư ký Thành phố và sẽ ghi rõ mục đích phát hành, địa điểm thanh toán, và đóng con dấu của tổ chức.

There is no financial impact to the City of Arlington if the proposed amendments are approved at the election.

No existe un impacto financiero para la Ciudad de Arlington si las enmiendas propuestas son aprobadas en las elecciones.

Không có tác động tài chính đối với Thành phố Arlington nếu các nội dung tu chính đề xuất được phê chuẩn tại cuộc bầu cử.

The propositions shall be set forth substantially in the following form, so as to permit the voters to vote “FOR” or “AGAINST” the Propositions:

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION F

AMENDMENT OF SECTION 2 OF ARTICLE IV OF THE CITY CHARTER TO PROVIDE THAT RUNOFF ELECTIONS SHALL BE HELD AND CONDUCTED IN ACCORDANCE WITH STATE LAW

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION G

AMENDMENT OF SECTION 7 OF ARTICLE IV OF THE CITY CHARTER TO UPDATE THE TITLE OF THE CITY HEALTH OFFICER TO BE HEALTH AUTHORITY TO ALIGN WITH STATE LAW

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION H

AMENDMENT OF SECTION 4 OF ARTICLE V OF THE CITY CHARTER TO PROVIDE THAT POLLING PLACES FOR ELECTIONS ARE THOSE DESIGNATED BY THE CITY COUNCIL AND SHOWN IN THE NOTICE OF ELECTION IN ACCORDANCE WITH STATE LAW

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION I

AMENDMENT OF SECTION 1 OF ARTICLE VI OF THE CITY CHARTER TO PROVIDE THAT THE CITY COUNCIL SHALL MEET AT THE DATES AND TIMES APPROVED BY THE CITY COUNCIL

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION J

AMENDMENT OF SECTION 2 OF ARTICLE VI AND SECTIONS 1 AND 4 OF ARTICLE VII OF THE CITY CHARTER TO PROVIDE FOR THE ANNUAL ELECTION OF A DEPUTY MAYOR PRO TEMPORE EACH YEAR TO PRESIDE OVER MEETINGS AND TO ACT IN CASE OF THE FAILURE, INABILITY, OR REFUSAL OF THE MAYOR AND THE MAYOR PRO TEMPORE TO ACT

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION K

AMENDMENT OF SECTION 1 OF ARTICLE XIII OF THE CITY CHARTER TO PROVIDE THAT THE CITY MAY ISSUE TAX BONDS, REVENUE BONDS, FUNDING AND REFUNDING BONDS, ECONOMIC DEVELOPMENT BONDS, TIME WARRANTS AND OTHER EVIDENCE OF INDEBTEDNESS FOR ANY PURPOSE ALLOWED BY STATE LAW

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION L

AMENDMENT OF SECTION 2 OF ARTICLE XIII OF THE CITY CHARTER TO PROVIDE THAT THE CITY MAY ISSUE TIME WARRANTS AS ALLOWED BY STATE LAW

Las propuestas deben establecerse sustancialmente de la siguiente forma, para permitir a los votantes votar "A FAVOR" o "EN CONTRA" de las Propuestas:

PROPUESTA F DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

ENMIENDA DE LA SECCIÓN 2 DEL ARTÍCULO IV DE LOS ESTATUTOS DE LA CIUDAD, PARA QUE ESTIPULE QUE LAS ELECCIONES DE SEGUNDA VUELTA DEBEN CELEBRARSE Y LLEVARSE A CABO DE CONFORMIDAD CON LA LEY ESTATAL

PROPUESTA G DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

ENMIENDA DE LA SECCIÓN 7 DEL ARTÍCULO IV DE LOS ESTATUTOS DE LA CIUDAD, PARA ACTUALIZAR EL TÍTULO DEL OFICIAL SANITARIO DE LA CIUDAD PARA QUE SEA AUTORIDAD SANITARIA PARA ALINEARSE CON LA LEY ESTATAL

PROPUESTA H DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

ENMIENDA DE LA SECCIÓN 4 DEL ARTÍCULO V DE LOS ESTATUTOS DE LA CIUDAD, PARA QUE ESTIPULE QUE LOS LUGARES DE VOTACIÓN PARA LAS ELECCIONES SEAN AQUELLOS DESIGNADOS POR EL CONCEJO MUNICIPAL Y MOSTRADOS EN EL AVISO DE LA ELECCIÓN DE CONFORMIDAD CON LA LEY ESTATAL

PROPUESTA I DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

ENMIENDA DE LA SECCIÓN 1 DEL ARTÍCULO VI DE LOS ESTATUTOS DE LA CIUDAD, PARA QUE ESTIPULE QUE EL CONCEJO MUNICIPAL DEBERÁ REUNIRSE EN LAS FECHAS Y HORAS APROBADAS POR EL CONCEJO MUNICIPAL

PROPUESTA J DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

ENMIENDA DE LA SECCIÓN 2 DEL ARTÍCULO VI Y DE LAS SECCIONES 1 Y 4 DEL ARTÍCULO VII DE LOS ESTATUTOS DE LA CIUDAD, PARA QUE ESTIPULEN LA ELECCIÓN ANUAL DE UN ALCALDE *PRO TEMPORE* ADJUNTO CADA AÑO PARA PRESIDIR LAS REUNIONES Y DESEMPEÑAR LAS OBLIGACIONES DEL CARGO, EN CASO DE QUE EL ALCALDE Y EL ALCALDE *PRO TEMPORE* NO CUMPLAN, NO PUEDAN O SE NIEGUEN A DESEMPEÑAR EL CARGO

PROPUESTA K DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

ENMIENDA DE LA SECCIÓN 1 DEL ARTÍCULO XIII DE LOS ESTATUTOS DE LA CIUDAD, PARA QUE ESTIPULE QUE LA CIUDAD PODRÁ EMITIR BONOS FISCALES, BONOS DE INGRESOS, BONOS DE FINANCIAMIENTO Y REEMBOLSO, BONOS DE DESARROLLO ECONÓMICO, GARANTÍAS DE PLAZOS Y OTRAS PRUEBAS DE ENDEUDAMIENTO PARA CUALQUIER PROPÓSITO PERMITIDO POR LA LEY ESTATAL

PROPUESTA L DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

ENMIENDA DE LA SECCIÓN 2 DEL ARTÍCULO XIII DE LOS ESTATUTOS DE LA CIUDAD, PARA QUE ESTIPULE QUE LA CIUDAD PODRÁ EMITIR GARANTÍAS DE PLAZOS SEGÚN LO PERMITIDO POR LA LEY ESTATAL

Kế hoạch đề nghị chủ yếu sẽ có định dạng như sau, để cho phép các cử tri bỏ phiếu “CHO” hoặc “CHỐNG” các Kế Hoạch Đề Nghị đó:

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ F CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

TU CHÍNH MỤC 2 CỦA ĐIỀU IV HIẾN CHƯƠNG THÀNH PHỐ ĐỂ QUY ĐỊNH RẰNG CUỘC BẦU CỬ CHUNG KẾT SẼ ĐƯỢC TỔ CHỨC VÀ TIẾN HÀNH THEO LUẬT PHÁP TIỂU BANG

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ G CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

TU CHÍNH MỤC 7 CỦA ĐIỀU IV HIẾN CHƯƠNG THÀNH PHỐ ĐỂ CẬP NHẬT CHỨC DANH CỦA CƠ QUAN Y TẾ THEO LUẬT PHÁP TIỂU BANG

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ H CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

TU CHÍNH MỤC 4 CỦA ĐIỀU V HIẾN CHƯƠNG THÀNH PHỐ ĐỀ QUY ĐỊNH RẰNG CÁC ĐỊA ĐIỂM BỎ PHIẾU CHO CÁC CUỘC BẦU CỬ LÀ NHỮNG ĐỊA ĐIỂM ĐƯỢC HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ CHỈ ĐỊNH VÀ ĐƯỢC GHI TRONG THÔNG BÁO BẦU CỬ THEO LUẬT PHÁP TIỂU BANG

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ I CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

TU CHÍNH MỤC 1 CỦA ĐIỀU VI HIẾN CHƯƠNG THÀNH PHỐ ĐỀ QUY ĐỊNH RẰNG HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ SẼ HỢP VÀO CÁC NGÀY VÀ GIỜ ĐÃ ĐƯỢC HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ PHÊ DUYỆT

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ J CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

TU CHÍNH MỤC 2 CỦA ĐIỀU VI VÀ CÁC MỤC 1 VÀ 4 CỦA ĐIỀU VII HIẾN CHƯƠNG THÀNH PHỐ ĐỀ QUY ĐỊNH CUỘC BẦU CỬ HÀNG NĂM ĐỂ BẦU CHỌN MỘT PHÓ THỊ TRƯỞNG LÂM THỜI NHẪM CHỦ TRÌ CÁC CUỘC HỌP VÀ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ TRONG TRƯỜNG HỢP THỊ TRƯỞNG VÀ THỊ TRƯỞNG LÂM THỜI KHÔNG THỰC HIỆN ĐƯỢC NHIỆM VỤ CỦA MÌNH

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ K CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

TU CHÍNH MỤC 1 CỦA ĐIỀU XIII HIẾN CHƯƠNG THÀNH PHỐ ĐỀ QUY ĐỊNH RẰNG THÀNH PHỐ CÓ THỂ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU THUẾ, TRÁI PHIẾU DOANH THU, TRÁI PHIẾU TÀI TRỢ VÀ TRÁI PHIẾU HOÀN TRẢ NỢ, TRÁI PHIẾU PHÁT TRIỂN KINH TẾ, CÁC CHỨNG QUYỀN CÓ THỜI HẠN VÀ CÁC CHỨNG TỪ NỢ KHÁC CHO BẤT KỲ MỤC ĐÍCH NÀO ĐƯỢC LUẬT PHÁP TIỂU BANG CHO PHÉP

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ L CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

TU CHÍNH MỤC 2 CỦA ĐIỀU XIII HIẾN CHƯƠNG THÀNH PHỐ ĐỀ QUY ĐỊNH RẰNG THÀNH PHỐ CÓ THỂ PHÁT HÀNH CÁC CHỨNG QUYỀN CÓ THỜI HẠN NHƯ ĐƯỢC LUẬT PHÁP TIỂU BANG CHO PHÉP

Registered voters may vote at any polling location within Tarrant County. Call (817) 831-VOTE (8683) to confirm locations have not changed. Visit www.tarrantcounty.com/elections for additional polling locations.

Los electores registrados podrán votar en cualquier lugar de votación del Condado de Tarrant. Llame al (817) 831-VOTE (8683) para confirmar que los lugares de votación no hayan cambiado. Visite www.tarrantcounty.com/elections para ver más lugares de votación.

Các cử tri ghi danh có thể bỏ phiếu tại bất kỳ điểm bỏ phiếu nào trong Quận Tarrant. Hãy gọi đến số (817) 831-VOTE (8683) để xác nhận xem các điểm bỏ phiếu có thay đổi hay không. Truy cập www.tarrantcounty.com/elections để biết các điểm bỏ phiếu bổ sung.

Countywide Polling Place <i>Lugar de Votación del Condado</i> <i>Địa Điểm Bỏ Phiếu Toàn Quận</i>	Voting Area <i>Área de votación</i> <i>Khu Vực Bỏ Phiếu</i>	Address <i>Dirección</i> <i>Địa Chỉ</i>	City and Zip <i>Ciudad y</i> <i>Código</i> <i>Thành Phố và</i> <i>Mã Bưu Điện</i>
Kenneth Davis Elementary School	Library	900 Eden Road	Arlington, TX 76001
R. F. Patterson Elementary School	Cafeteria	6621 Kelly Elliott Road	Arlington, TX 76001
Janet Brockett Elementary School	Cafeteria	810 Dove Meadows Drive	Arlington, TX 76002
MISD Student Nutrition Department	Auditorium	1151 Mansfield Webb Road	Arlington, TX 76002
Dora E. Nichols Junior High School	Fine Arts Hallway	2201 Ascension Boulevard	Arlington, TX 76006
Elzie Odom Athletic Center	Burn Room	1601 Northeast Green Oaks Boulevard	Arlington, TX 76006
Sherrod Elementary School	Gym	2626 Lincoln Drive	Arlington, TX 76006
Arlington ISD Dan Dipert Career & Technical Center	Seminar Conference Rooms 1 & 2	2101 Browning Drive	Arlington, TX 76010
Meadowbrook Recreation Center	Activity Room A	1400 Dugan Street	Arlington, TX 76010
Tarrant County Sub-Courthouse in Arlington	First Floor Community Conference Room	700 East Abram Street	Arlington, TX 76010
John Webb Elementary School	Gymnasium	1300 North Cooper Street	Arlington, TX 76011
Berta May Pope Elementary School	Gym	901 Chestnut Drive	Arlington, TX 76012
Shackelford Junior High School	Library	2000 North Fielder Road	Arlington, TX 76012
Bailey Junior High School	Library and Lobby Area	2411 Winewood Lane	Arlington, TX 76013
South Davis Elementary School	Library, Hallway	2001 South Davis Drive	Arlington, TX 76013
C.C. Duff Elementary School	Front Foyer	3100 Lynnwood Drive	Arlington, TX 76013
Atherton Elementary School	Stem Lab	2101 Overbrook Drive	Arlington, TX 76014
Bob Duncan Center	Art Room	2800 South Center Street	Arlington, TX 76014
Floyd Gunn Junior High School / Fine Arts and Dual Language Academy	Library	3000 South Fielder Road	Arlington, TX 76015
Charles W. Young Junior High School	Gym A	3200 Woodside Drive	Arlington, TX 76016
Ron Wright Lake Arlington Branch Library	Community Room	4000 W Green Oaks Boulevard	Arlington, TX 76016
Miller Elementary School	Gym	6401 West Pleasant Ridge Road	Arlington, TX 76016

City of Arlington South Service Center	Training/Meeting Room	1100 Southwest Green Oaks Boulevard	Arlington, TX 76017
Truett Boles Junior High School	Cafeteria	3900 Southwest Green Oaks Boulevard	Arlington, TX 76017
Dean P. Corey Academy of Fine Arts and Dual Language	Front Lobby & Cafeteria	5200 Kelly Elliott Road	Arlington, TX 76017
Fitzgerald Elementary School	Lobby	5201 Creek Valley Drive	Arlington, TX 76018
L.R. Bebensee Elementary School	Lobby	5900 Inks Lake Drive	Arlington, TX 76018
Ferguson Education Center	Main Foyer Lobby	600 Southeast Green Oaks Boulevard	Arlington, TX 76018

Early voting by personal appearance in the May 3, 2025, Special Election will begin April 22, 2025, and continue through April 29, 2025. The voting times will be as follows: Tuesday, April 22, 2025, through Friday, April 25, 2025, from 8:00 a.m. until 5:00 p.m.; Saturday, April 26, 2025, from 7:00 a.m. until 7:00 p.m.; Sunday, April 27, 2025, from 10:00 a.m. until 4:00 p.m.; Monday, April 28, 2025, through Tuesday, April 29, 2025, from 7:00 a.m. until 7:00 p.m. Early voting in person in the May 3, 2025, Special Election shall be conducted by Clinton Ludwig, Elections Administrator, as Early Voting Clerk at the following locations:

La votación anticipada por comparecencia personal en la Elección Especial del 3 de mayo de 2025 empezará el día 22 de abril de 2025 y continuará hasta el día 29 de abril de 2025. Los horarios de votación serán los siguientes: Del lunes 22 de abril de 2025 al viernes 25 de abril de 2025, de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.; el sábado 26 de abril de 2025 de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.; el domingo 27 de abril de 2025 de 10:00 a.m. a 4:00 p.m.; lunes 28 de abril de 2025 y martes 29 de abril de 2025 de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. La votación anticipada por comparecencia personal en la Elección Extraordinaria del 3 de mayo de 2025 estará a cargo de Clinton Ludwig, Administrador de Elecciones, quien actuará en calidad de Secretario de la Votación Anticipada en los siguientes lugares de votación:

Thủ tục đích thân tới bỏ phiếu sớm trong Cuộc Bầu cử Đặc biệt ngày 3 tháng 5 năm 2025 sẽ bắt đầu vào ngày 22 tháng 4 năm 2025, và tiếp tục cho đến ngày 29 tháng 4 năm 2025. Thời gian bỏ phiếu sẽ như sau: Thứ Ba, ngày 22/4/2025 đến thứ Sáu, ngày 25/4/2025, từ 8 giờ sáng cho đến 5 giờ chiều; thứ Bảy, ngày 26/4/2025, từ 7 giờ sáng cho đến 7 giờ tối; Chủ nhật, ngày 27/4/2025, từ 10 giờ sáng cho đến 4 giờ chiều; thứ Hai, ngày 28/4/2025 và thứ Ba, ngày 29/4/2025, từ 7 giờ sáng cho đến 7 giờ tối. Thủ tục đích thân tới bỏ phiếu sớm trong Cuộc Bầu cử Đặc biệt ngày 3 tháng 5 năm 2025 sẽ được tiến hành bởi Clinton Ludwig, Quản trị viên Phụ trách Bầu cử với tư cách là Thư ký Phụ trách Bỏ phiếu sớm tại các điểm bỏ phiếu sau:

Registered voters may vote at any polling location within Tarrant County. Call (817) 831-VOTE (8683) to confirm locations have not changed. Visit www.tarrantcounty.com/elections for additional polling locations.

Los electores registrados podrán votar en cualquier lugar de votación del Condado de Tarrant. Llame al (817) 831-VOTE (8683) para confirmar que los lugares de votación no hayan cambiado. Visite www.tarrantcounty.com/elections para ver más lugares de votación.

Các cử tri ghi danh có thể bỏ phiếu tại bất kỳ điểm bỏ phiếu nào trong Quận Tarrant. Hãy gọi đến số (817) 831-VOTE (8683) để xác nhận xem các điểm bỏ phiếu có thay đổi hay không. Truy cập www.tarrantcounty.com/elections để biết các điểm bỏ phiếu bổ sung.

Location <i>(Ubicación)</i> <i>(Địa điểm)</i>	Address <i>(Dirección)</i> <i>(Địa chỉ)</i>	City <i>(Ciudad)</i> <i>(Thành phố)</i>	Zip Code <i>(Código postal)</i> <i>(Mã Bưu Điện)</i>
Bob Duncan Center	2800 S Center Street	Arlington	76014
Elzie Odom Athletic Center	1601 NE Green Oaks Boulevard	Arlington	76006
Ron Wright Lake Arlington Branch Library	4000 W Green Oaks Boulevard	Arlington	76016
City of Arlington South Service Center	1100 SW Green Oaks Boulevard	Arlington	76017
Tarrant County Sub-Courthouse in Arlington	700 E Abram Street	Arlington	76010
Tarrant County College Southeast Campus ESCT – The Hub, 1 st Floor	2100 Southeast Parkway	Arlington	76018
University of Texas at Arlington <i>Maverick Activities Center</i>	500 W Nedderman Drive	Arlington	76019
Tarrant County Elections Center <i>Main Early Voting Site</i> <i>(Principal sitio de votación adelantada)</i> <i>(Trung Tâm Bầu Cử Sớm)</i>	2700 Premier Street	Fort Worth	76111

Application for a Ballot by Mail may be downloaded from our website:
www.tarrantcountytx.gov/elections
(Solicitud para Boleta por Correo se puede descargar de nuestro sitio web):
www.tarrantcountytx.gov/elections
(Có thể tải Đơn xin lá Phiếu Bầu qua Thư trên trang mạng của chúng tôi):
www.tarrantcountytx.gov/elections

Information by phone: Tarrant County Elections Administration, 817-831-8683
(Información por teléfono): (Administración de Elecciones del Condado de Tarrant 817-831-8683)
(Thông tin qua điện thoại) (Điều Hành Bầu Cử Quận Tarrant, 817-831-8683)

Applications for a Ballot by Mail must be submitted between January 1, 2025 and April 22, 2025 by mail, fax or email to:

Note: effective December 1, 2017 - If an Application for Ballot by Mail is submitted by fax or e-mail the original application must also be mailed and received by the Early Voting Clerk no later than the 4th business day after receipt of the faxed or e-mailed copy.

(Solicitudes para una Boleta por Correo pueden ser sometidas entre el 1 de Enero de 2025 y 22 de Abril de 2025 por correo, fax o por correo electrónico a:

Nota: efectivo el 1 de Diciembre de 2017 - Si una solicitud de boleta por correo se envía por fax o por correo electrónico la solicitud original también debe ser enviada por correo y recibida por el Secretario de Votación Anticipada no más tarde del cuarto día hábil después de recibir la copia enviada por fax o por correo electrónico.)

(Đơn xin lá phiếu bầu qua thư phải được gửi vào giữa Ngày 1 Tháng 1, Năm 2025 và Ngày 22 Tháng 4, Năm 2025 bằng thư, fax hoặc email đến:

Lưu ý: có hiệu lực từ ngày 1 tháng 12 năm 2017 - Nếu Đơn Xin Lá Phiếu bầu qua thư được gửi bằng fax hoặc e-mail, đơn xin bản gốc cũng phải được gửi bằng thư đến và nhận bởi Thư Ký Phụ Trách Bỏ Phiếu Sớm không muộn hơn ngày làm việc thứ tư kể từ ngày nhận được bản sao từ fax hoặc e-mail.)

Early Voting Clerk (Secretario De Votación Adelantada) (Nhân Viên Phụ Trách Bỏ Phiếu Sớm)

PO Box 961011

Fort Worth TX 76161-0011

Fax: 817-850-2344

Email: votebymail@tarrantcountytexas.gov

/s/ Jim R. Ross

JIM R. ROSS, Mayor, Alcalde, Thị Trưởng

CITY OF ARLINGTON
NOTICE OF ELECTION

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the City of Arlington, Texas has called a bond election to be held within the City of Arlington, Texas on Saturday, May 3, 2025. Below is a substantial copy of the Ordinance adopted by the City Council calling the bond election. GIVEN THIS April 12 2025. /s/ Alex Busken, City Secretary, City of Arlington, Texas.

ORDINANCE NO. 25-013

AN ORDINANCE OF THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF ARLINGTON, TEXAS, CALLING A BOND ELECTION TO BE HELD ON SATURDAY, MAY 3, 2025, A UNIFORM ELECTION DATE, WITHIN THE CITY; MAKING PROVISIONS FOR THE CONDUCT OF THE ELECTION AND OTHER PROVISIONS RELATING THERETO

WHEREAS, the City Council of the City of Arlington, Texas (the "City"), hereby finds and determines that it is necessary and advisable to call and hold an election in the City for the purpose of submitting certain propositions pertaining to the issuance of bonds for the purposes as hereinafter set forth; and

WHEREAS, the City Council hereby finds and determines that said election shall be held on a uniform election date established by Section 41.001(a) Texas Election Code, as amended, as required by Texas law; and

WHEREAS, the City Council hereby finds and declares that the meeting at which this Ordinance is considered is open to the public as required by law, and that public notice of the time, place, and purpose of said meeting was given as required by Chapter 551, Texas Government Code, as amended; therefore,

NOW, THEREFORE, BE IT ORDAINED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF ARLINGTON, TEXAS:

Section 1. Findings. The statements contained in the preamble of this Ordinance are true and correct and are hereby adopted as findings of fact and as part of the operative provisions hereof.

Section 2. Election Ordered; Date; Propositions. An election (the "Election") shall be held for and within the City on Saturday, May 3, 2025 ("Election Day"), a uniform election date established by Section 41.001(a) of the Texas Election Code, as amended (the "Code"). At the Election the following propositions (the "Propositions") shall be submitted to the qualified voters of the City in accordance with law:

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION A

"Shall the City Council of the City of Arlington, Texas, be authorized to issue general obligation bonds of the City in the amount of \$136,995,000 for the providing funds for permanent public improvements, to wit: designing, developing, constructing, improving, extending, and expanding streets, thoroughfares, sidewalks, and bridges, including streetlighting, right-of-way protection, and related storm drainage improvements; and acquiring rights-of-way in connection therewith; said bonds to mature serially or otherwise, over a period not to exceed forty (40) years from their date, to be issued in such installments and sold at any price or prices and to bear interest at any rate or rates as shall be determined within the discretion of the City Council under laws in effect at the time of issuance, and to provide for the payment of the principal of and interest on said bonds by levying a tax sufficient to pay the annual interest on and to create a sinking fund sufficient to redeem said bonds as they become due?"

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION B

"Shall the City Council of the City of Arlington, Texas, be authorized to issue general obligation bonds of the City in the amount of \$48,930,000 for the providing funds for permanent public improvements, to wit: designing, developing, constructing, reconstructing, improving, renovating, expanding, equipping, and furnishing public safety facilities, including rebuilding a fire station and acquiring vehicles and equipment, and including the acquisition of land therefor; said bonds to mature serially or otherwise, over a period not to exceed forty (40) years from their date, to be issued in such installments and sold at any price or prices and to bear interest at any rate or rates as shall be determined within the discretion of the City Council under laws in effect at the time of issuance, and to provide for the payment of the principal of and interest on said bonds by levying a tax sufficient to pay the annual interest on and to create a sinking fund sufficient to redeem said bonds as they become due?"

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION C

"Shall the City Council of the City of Arlington, Texas, be authorized to issue general obligation bonds of the City in the amount of \$9,345,000 for the providing funds for permanent public improvements, to wit: acquiring, developing, renovating and improving parks, park facilities and open spaces for park and recreation purposes in and for the City, including the acquisition of land therefor; said bonds to mature serially or otherwise, over a period not to exceed forty (40) years from their date, to be issued in such installments and sold at any price or prices and to bear interest at any rate or rates as shall be determined within the discretion of the City Council under laws in effect at the time of issuance, and to provide for the payment of the principal of and interest on said bonds by levying a tax sufficient to pay the annual interest on and to create a sinking fund sufficient to redeem said bonds as they become due?"

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION D

"Shall the City Council of the City of Arlington, Texas, be authorized to issue general obligation bonds of the City in the amount of \$3,105,000 for the providing funds for permanent public improvements, to wit: renovating, repairing, improving, and equipping existing City administrative buildings and facilities in downtown Arlington, including mechanical, electrical, air conditioning, heating, ventilation, fire alarm and emergency lighting equipment and systems; said bonds to mature serially or otherwise, over a period not to exceed forty (40) years from their date, to be issued in such installments and sold at any price or prices and to bear interest at any rate or rates as shall be determined within the discretion of the City Council under laws in effect at the time of issuance, and to provide for the payment of the principal of and interest on said bonds by levying a tax sufficient to pay the annual interest on and to create a sinking fund sufficient to redeem said bonds as they become due?"

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION E

“Shall the City Council of the City of Arlington, Texas, be authorized to issue general obligation bonds of the City in the amount of \$2,425,000 for the providing funds for permanent public improvements, to wit: designing, developing, constructing, reconstructing, improving, renovating, expanding, equipping, and furnishing library facilities; said bonds to mature serially or otherwise, over a period not to exceed forty (40) years from their date, to be issued in such installments and sold at any price or prices and to bear interest at any rate or rates as shall be determined within the discretion of the City Council under laws in effect at the time of issuance, and to provide for the payment of the principal of and interest on said bonds by levying a tax sufficient to pay the annual interest on and to create a sinking fund sufficient to redeem said bonds as they become due?”

Section 3. Official Ballot. Voting at the Election, and early voting therefor, shall be by the use of the lawfully approved Tarrant County, Texas (“Tarrant County” or the “County”) voting systems and ballots.

(a) The Propositions shall be set forth substantially in the following form, so as to permit the voters to vote “FOR” or “AGAINST” the Propositions which shall be set forth on the ballots in substantially the following form:

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION A

- FOR THE ISSUANCE OF \$136,995,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR STREET IMPROVEMENTS AND THE LEVYING OF A TAX SUFFICIENT TO PAY PRINCIPAL AND INTEREST THEREON.
- AGAINST

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION B

- FOR THE ISSUANCE OF \$48,930,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR PUBLIC SAFETY FACILITIES, INCLUDING REBUILDING A FIRE STATION AND ACQUIRING VEHICLES AND EQUIPMENT, AND THE LEVYING OF A TAX SUFFICIENT TO PAY PRINCIPAL AND INTEREST THEREON.
- AGAINST

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION C

- FOR THE ISSUANCE OF \$9,345,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR PARK, OPEN SPACE AND RECREATION IMPROVEMENTS AND THE LEVYING OF A TAX SUFFICIENT TO PAY PRINCIPAL AND INTEREST THEREON.
- AGAINST

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION D

- FOR THE ISSUANCE OF \$3,105,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR IMPROVING AND EQUIPPING EXISTING CITY ADMINISTRATIVE BUILDINGS AND FACILITIES IN DOWNTOWN ARLINGTON AND THE LEVYING OF A TAX SUFFICIENT TO PAY PRINCIPAL AND INTEREST THEREON.
- AGAINST

CITY OF ARLINGTON PROPOSITION E

- FOR THE ISSUANCE OF \$2,425,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR LIBRARY FACILITIES AND THE LEVYING OF A TAX SUFFICIENT TO PAY PRINCIPAL AND INTEREST THEREON.
- AGAINST

Section 4. Multilingual Election Materials. All notices, instructions, and ballots pertaining to the Election shall be furnished to voters in English, Spanish and Vietnamese in compliance with the Federal Voting Rights Act of 1965, as amended (the “Voting Rights Act”), and the Code, including particularly Chapter 272 of the Code pertaining to bilingual requirements.

Section 5. Persons Qualified to Vote. All resident, qualified electors of the City shall be eligible to vote at the Election.

Section 6. Election Precincts, Voting Locations and Voting Hours on Election Date. The election precincts for the Election shall consist of the territory within the boundaries of the City situated within one or more County election precincts located wholly or partially within the City. The precinct numbers for the City’s election precincts shall be the same as those assigned by each County to their respective County election precincts. The polling places for the Election are hereby designated to be those locations identified by the Elections Administrator (as defined herein). Voting on Election Day shall be conducted at the polling locations for the precincts designated on Exhibit A attached hereto, with such locations being incorporated herein by reference and made a part hereof for all purposes; provided, however, such locations may be changed if so directed by the Elections Administrator without further action of the City. The County or the Elections Administrator are hereby authorized and directed to make such changes in polling locations as may be necessary for the proper conduct of the Election, without further action by the City, and the Mayor or the Mayor’s designee is hereby authorized to update Exhibit A to reflect the locations designated by the County or the Elections Administrator, which locations are hereby approved. Each polling place shall be open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m. on Election Day.

Section 7. Elections Administrator; Early Voting Clerks; Early Voting Locations, Dates and Times.

(a) Clinton Ludwig, the Tarrant County Elections Administrator (the “Elections Administrator”) is hereby appointed as the Early Voting Clerk for purposes of this Election (the “Early Voting Clerk”) and appointed Elections Administrator for the City within the boundaries of Tarrant County and agent for the custodian of voted ballots in such jurisdiction.

(b) The address for the Early Voting Clerk is Tarrant County Elections Administration, 2700 Premier St., Fort Worth, TX 76111 and the Early Voting Clerk may be reached at: (i) Telephone: (817) 831-8683, (ii) Email: ElectionsInfo@tarrantcountytx.gov, and (iii) Website: <https://www.tarrantcountytx.gov/en/elections.html>.

(c) Applications for early voting by mail in Tarrant County shall be submitted to the Tarrant County Elections Administrator by regular mail to Clinton Ludwig, Tarrant County Election, Attn: Early Voting Clerk, P.O. Box 961011, 2700 Premier St, Fort Worth, TX 76111-3011.

(d) The main early voting polling place for Tarrant County is hereby designated to be Tarrant County Elections Center, 2700 Premier St., Fort Worth, Texas 76111.

(e) Early voting by personal appearance for all election precincts shall be held at the locations, at the times and on the days set forth in Exhibit B, attached hereto and incorporated herein, or at such other locations, times, and days as hereafter may be designated by the County or the Elections Administrator as provided in the Contract (defined herein) without further action by the City. The Mayor or the Mayor's designee is hereby authorized to update Exhibit B to reflect the locations and times designated by the County or the Elections Administrator, and such locations are hereby approved.

(f) The Elections Administrator and/or Early Voting Clerk are hereby authorized to appoint the members of the early voting ballot board and the presiding judges and alternate judges for each polling location in accordance with the requirements of the Code. Each of the presiding judges shall be authorized to approve the necessary election clerks to assist in conducting the Elections.

(g) Voting times may be changed if so directed by the Elections Administrator without further action of the City. The Elections Administrator is hereby authorized and directed to make such changes in voting hours as may be necessary for the proper conduct of the Election.

Section 8. Appointment of Election Officers. The Election shall be conducted under the jurisdiction of the Tarrant County Elections Department pursuant to a Joint Election Contract (the "Contract") by and among the County, the City and other participating entities, if any, described in the Contract. The Contract providing for the joint election and the conduct of the Election by the Elections Administrator shall be presented to the City Council for consideration and approval. The Mayor or the Mayor's designee is authorized to amend or supplement the Contract to the extent required for the Election to be conducted in an efficient and legal manner as determined by the Elections Administrator.

Section 9. Notice of Election. Notice of the Election shall be given by: (i) publishing a substantial copy of this ordinance, in English, Spanish and Vietnamese two (2) times on the same day in consecutive weeks, with the first publishing not earlier than the thirtieth (30th) day or later than fourteen (14) days prior to the date set for the Election, in a newspaper published in the City, or, in the absence of such newspaper, in a newspaper of general circulation within the City, (ii) posting a copy of this Ordinance, in English, Spanish and Vietnamese, in City Hall on the bulletin board used for posting notices of the meetings of the City Council and in at least three (3) other public places within the boundaries of the City, not later than the twenty-first (21st) day prior to the date set for the Election, (iii) posting a copy of this Ordinance, in English, Spanish and Vietnamese, on the City's website, prominently and together with the notice of the Election and the contents of the Propositions, not later than the twenty-first (21st) day prior to the date set for the Election through Election Day. Additionally, on Election Day and during early voting by personal appearance, this Ordinance shall be posted in a prominent location at each polling place. Notice of the Election shall also be provided to the clerk of Tarrant County and the Tarrant County voter registrar not later than the 60th day before the Election Day; the County is hereby authorized and directed to post notice of the Election to its website not later than the twenty-first (21st) day prior to the date set for the Election. The website for the City can be found at <https://www.arlingtontx.gov/>.

Section 10. Conduct of Election. (a) The Election shall be conducted in accordance with the Code, the Texas Government Code and the Federal Voting Rights Act of 1965, as amended, under the jurisdiction of the Elections Administrator pursuant to an Election Services Contract (the "Contract") by and among Tarrant County, the City and other participating entities, if any, described in the Contract. The Mayor or the Mayor's designee is authorized to amend or supplement the Contract to the extent required for the Election to be conducted in an efficient and legal manner as determined by the Elections Administrator.

(b) Election judges, alternate judges and clerks shall be paid, as determined by the Elections Administrator, for their service in the Election.

(c) The holding of the Election shall be in compliance with the Code except as modified by other applicable provisions of law.

(d) The election officers shall make returns for the Election in the manner required by law, and the ballots that are properly marked in conformance with the provisions of the Code for votes cast both during the period of early voting and on the day of the Election shall be counted in the manner required by law.

Section 11. City's Outstanding Debt. As of the effective date of this Ordinance, the City's aggregate principal amount outstanding of tax-supported debt was \$673,255,000 and the aggregate amount of outstanding interest on such tax-supported debt was \$189,043,774. The City's total ad valorem tax rate for the current fiscal year was \$0.5998 which is comprised of a maintenance and operations tax rate component of \$0.4146 per \$100 of taxable assessed valuation and a debt service tax rate of \$0.1852 per \$100 of assessed valuation. The City's taxable assessed valuation for calendar year 2024, as of the date that the current tax rate was established, was \$ 42,897,872,189.

Section 12. Issuance of New Debt. The City intends to issue the bonds authorized by the Propositions over a period of years in a manner and in accordance with a schedule to be determined by the City Council based upon a number of factors, including, but not limited to, the then current needs of the City, demographic changes, prevailing market conditions, assessed valuations of property in the City and management of the City's short-term and long-term interest rate exposure. Market conditions, demographics and assessed valuations of property vary based upon a number of factors beyond the City's control, and therefore, the City cannot and does not guarantee a particular interest rate or tax rate associated with the bonds authorized by the Proposition(s). As such, the information contained in this paragraph is provided solely for illustrative purposes and does not establish any limitations or restrictions or create a contract with the voters. The City estimates that, based on the City's current taxable assessed valuation, current market conditions and estimated future growth in the City's taxable assessed valuation, if all of the bonds authorized by the Proposition(s) were issued in accordance with the City's current project finance plan, the maximum interest rate on the bonds is not expected to exceed 5.00%.

Section 13. Voter Information Document. The City Council hereby approves the voter information documents for the Propositions (the "Voter Information Documents"), in substantially the form presented to the City Council, with such changes as may be approved by the Mayor, the City Manager, or their designee, acting on behalf of the City Council, in consultation with the City's attorney, bond counsel, and financial advisor, as prescribed by Section 1251.052(b), Texas Government Code.

The Mayor, the City Secretary, the City Manager, or their designee, acting on behalf of the City Council, is further authorized and directed to post the Voter Information Documents in the same manner as provided for notice of the Election under Section 9 of this Ordinance, and additionally on the City's website in an easily accessible manner beginning not later than the twenty-first (21st) day before the date set for the Election and ending on the day after Election Day.

Section 14. Necessary Actions. The Mayor and the City Secretary, in consultation with the City's Attorney and bond counsel, are hereby authorized and directed to take any and all actions necessary to comply with the provisions of the Code and the Federal Voting Rights Act in carrying out and conducting the Election, whether or not expressly authorized herein, including making changes or additions to polling places or procedures to the extent required or desirable or as may become necessary due to circumstances arising after the date of this Ordinance.

Section 15. Severability. If any provision, section, subsection, sentence, clause or phrase of this Ordinance, or the application of same to any person or set of circumstances is for any reason held to be unconstitutional, void, invalid, or unenforceable, neither the remaining portions of this Ordinance nor their application to other persons or sets of circumstances shall be affected thereby, it being the intent of the City Council in adopting this Ordinance that no portion hereof or provision or regulation contained herein shall become inoperative or fail by reason of any unconstitutionality, voidness, invalidity or unenforceability of any other portion hereof, and all provisions of this Ordinance are declared to be severable for that purpose.

Section 16. Appointment of Election Administrator. The Tarrant County Elections Administrator is hereby appointed Election Administrator for the City and agents for the custodian of voted ballots in their respective jurisdictions.

Section 17. Effective Date. This Ordinance shall take effect immediately upon its adoption.

PASSED AND APPROVED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF ARLINGTON, TEXAS on February 4, 2025.

/s/ Jim Ross
JIM ROSS
MAYOR

ATTEST:
/s/ Alex Busken
City Secretary

CIUDAD DE ARLINGTON
AVISO DE ELECCIÓN

POR MEDIO DEL PRESENTE DOCUMENTO, SE DA AVISO de que la Ciudad de Arlington, Texas, ha convocado a una elección de bonos que se celebrará en la Ciudad de Arlington, Texas, el día sábado 3 de mayo de 2025. A continuación se proporciona una copia fiel de la Ordenanza adoptada por el Concejo Municipal para la convocatoria a la elección de bonos. EMITIDO el 12 de abril de 2025. [Firma] Alex Busken, Secretario Municipal, Ciudad de Arlington, Texas.

ORDENANZA NÚM. 25-013

ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE ARLINGTON, TEXAS, QUE CONVOCA A UNA ELECCIÓN DE BONOS A CELEBRARSE EL DÍA SÁBADO 3 DE MAYO DE 2025, UNA FECHA DE ELECCIÓN UNIFORME, DENTRO DE LOS LÍMITES DE LA CIUDAD; QUE ESTABLECE DISPOSICIONES PARA LA REALIZACIÓN DE LA ELECCIÓN Y OTRAS DISPOSICIONES RELACIONADAS CON LA MISMA

POR CUANTO, por medio del presente documento, el Concejo Municipal de la Ciudad de Arlington, Texas (la "Ciudad"), considera y determina que es necesario y recomendable convocar y celebrar una elección en la Ciudad con el fin de presentar ciertas propuestas relacionadas con la emisión de bonos para los fines que se establecen a continuación; y

POR CUANTO, por medio del presente documento, el Concejo Municipal considera y determina que dicha elección se celebrará en una fecha de elección uniforme establecida por la sección 41.001(a) del Código Electoral de Texas, en su versión enmendada, según lo requerido por la ley de Texas; y

POR CUANTO, por medio del presente documento, el Concejo Municipal considera y declara que la reunión en la cual se considera esta Ordenanza está abierta al público según lo requerido por la ley, y que un aviso público de la hora, el lugar y el propósito de dicha reunión fue dado según lo requerido por el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas, en su versión enmendada;

POR LO TANTO, EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE ARLINGTON, TEXAS, ORDENA LO SIGUIENTE:

Sección 1. Conclusiones. Las declaraciones contenidas en el preámbulo de esta Ordenanza son verdaderas y correctas, y por medio del presente documento se adoptan como conclusiones de hecho y como parte de las disposiciones operativas del mismo.

Sección 2. Elección ordenada. Fecha. Propuestas. Se celebrará una elección (la "Elección") en la Ciudad el día sábado 3 de mayo de 2025 ("Día de la Elección"), una fecha de elección uniforme establecida por la sección 41.001(a) del Código Electoral de Texas, en su versión enmendada (el "Código"). En la Elección, las siguientes propuestas (las "Propuestas") serán presentadas a los votantes calificados de la Ciudad de conformidad con la ley:

PROPUESTA A DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

"¿Deberá autorizarse al Concejo Municipal de la Ciudad de Arlington, Texas, a emitir bonos de obligación general de la Ciudad por el monto de \$136,995,000 para proporcionar fondos para mejoras públicas permanentes, a saber: diseñar, desarrollar, construir, mejorar, extender y expandir calles, vías, aceras y puentes, que incluyen alumbrado público, protección del derecho de paso, y mejoras relacionadas al drenaje pluvial; y adquirir derechos de paso en conexión con las mismas; bonos que vencerán en serie o de otra manera, a lo largo de un periodo que no habrá de exceder cuarenta (40) años a partir de la fecha de su emisión, que serán emitidos en cuotas y vendidos a cualquier precio o precios, y que devengarán intereses a cualquier tasa o tasas según se determine a discreción del Concejo Municipal bajo las leyes vigentes al momento de la emisión, y para proporcionar el pago del principal y los intereses de dichos bonos por medio de la recaudación de un impuesto suficiente para pagar el interés anual y para crear un fondo de amortización suficiente para redimir dichos bonos a medida que venzan los plazos de los mismos?"

PROPUESTA B DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

"¿Deberá autorizarse al Concejo Municipal de la Ciudad de Arlington, Texas, a emitir bonos de obligación general de la Ciudad por el monto de \$48,930,000 para proporcionar fondos para mejoras públicas permanentes, a saber: diseñar, desarrollar, construir, reconstruir, mejorar, renovar, expandir, equipar, y amueblar instalaciones de seguridad pública, que incluyen la reconstrucción de una estación de bomberos y la adquisición de vehículos y equipos, incluida la adquisición de

terrenos para esta; bonos que vencerán en serie o de otra manera, a lo largo de un periodo que no habrá de exceder cuarenta (40) años a partir de la fecha de su emisión, que serán emitidos en cuotas y vendidos a cualquier precio o precios, y que devengarán intereses a cualquier tasa o tasas según se determine a discreción del Concejo Municipal bajo las leyes vigentes al momento de la emisión, y para proporcionar el pago del principal y los intereses de dichos bonos por medio de la recaudación de un impuesto suficiente para pagar el interés anual y para crear un fondo de amortización suficiente para redimir dichos bonos a medida que venzan los plazos de los mismos?"

PROPUESTA C DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

"¿Deberá autorizarse al Concejo Municipal de la Ciudad de Arlington, Texas, a emitir bonos de obligación general de la Ciudad por el monto de \$9,345,000 para proporcionar fondos para mejoras públicas permanentes, a saber: adquirir, desarrollar, renovar y mejorar parques, instalaciones de parques y espacios abiertos para propósitos de parques y recreación en la Ciudad, incluida la adquisición de terrenos para las mismas; bonos que vencerán en serie o de otra manera, a lo largo de un periodo que no habrá de exceder cuarenta (40) años a partir de la fecha de su emisión, que serán emitidos en cuotas y vendidos a cualquier precio o precios, y que devengarán intereses a cualquier tasa o tasas según se determine a discreción del Concejo Municipal bajo las leyes vigentes al momento de la emisión, y para proporcionar el pago del principal y los intereses de dichos bonos por medio de la recaudación de un impuesto suficiente para pagar el interés anual y para crear un fondo de amortización suficiente para redimir dichos bonos a medida que venzan los plazos de los mismos?"

PROPUESTA D DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

"¿Deberá autorizarse al Concejo Municipal de la Ciudad de Arlington, Texas, a emitir bonos de obligación general de la Ciudad por el monto de \$3,105,000 para proporcionar fondos para mejoras públicas permanentes, a saber: renovar, reparar, mejorar y equipar edificios e instalaciones administrativos existentes de la Ciudad en el centro de Arlington, que incluyen equipos y sistemas mecánicos, eléctricos, de aire acondicionado, de calefacción, de ventilación, de alarma contra incendios y de luces de emergencia; bonos que vencerán en serie o de otra manera, a lo largo de un periodo que no habrá de exceder cuarenta (40) años a partir de la fecha de su emisión, que serán emitidos en cuotas y vendidos a cualquier precio o precios, y que devengarán intereses a cualquier tasa o tasas según se determine a discreción del Concejo Municipal bajo las leyes vigentes al momento de la emisión, y para proporcionar el pago del principal y los intereses de dichos bonos por medio de la recaudación de un impuesto suficiente para pagar el interés anual y para crear un fondo de amortización suficiente para redimir dichos bonos a medida que venzan los plazos de los mismos?"

PROPUESTA E DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

"¿Deberá autorizarse al Concejo Municipal de la Ciudad de Arlington, Texas, a emitir bonos de obligación general de la Ciudad por el monto de \$2,425,000 para proporcionar fondos para mejoras públicas permanentes, a saber: diseñar, desarrollar, construir, reconstruir, mejorar, renovar, expandir, equipar, y amueblar instalaciones de bibliotecas; bonos que vencerán en serie o de otra manera, a lo largo de un periodo que no habrá de exceder cuarenta (40) años a partir de la fecha de su emisión, que serán emitidos en cuotas y vendidos a cualquier precio o precios, y que devengarán intereses a cualquier tasa o tasas según se determine a discreción del Concejo Municipal bajo las leyes vigentes al momento de la emisión, y para proporcionar el pago del principal y los intereses de dichos bonos por medio de la recaudación de un impuesto suficiente para pagar el interés anual y para crear un fondo de amortización suficiente para redimir dichos bonos a medida que venzan los plazos de los mismos?"

Sección 3. Boleta de votación oficial. La votación en la Elección, y la votación anticipada de la misma, será por medio del uso de sistemas de votación y boletas electores legalmente aprobados del Condado de Tarrant, Texas ("Condado de Tarrant" o el "Condado").

(a) Las Propuestas se presentarán sustancialmente de la siguiente forma, a fin de permitir que los votantes voten "A FAVOR" o "EN CONTRA" de las Propuestas, que deberán establecerse en las boletas electorales sustancialmente de la siguiente forma:

- | | | |
|--------------------------|-----------|--|
| | | <u>PROPUESTA A DE LA CIUDAD DE ARLINGTON</u> |
| <input type="checkbox"/> | A FAVOR | LA EMISIÓN DE \$136,995,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA MEJORAS DE LAS CALLES Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL PRINCIPAL Y EL INTERÉS SOBRE EL MISMO. |
| <input type="checkbox"/> | EN CONTRA | |
| | | <u>PROPUESTA B DE LA CIUDAD DE ARLINGTON</u> |
| <input type="checkbox"/> | A FAVOR | LA EMISIÓN DE \$48,930,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA INSTALACIONES DE SEGURIDAD PÚBLICA, INCLUIDA LA RECONSTRUCCIÓN DE UNA ESTACIÓN DE BOMBEROS Y LA ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS Y EQUIPOS, Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL PRINCIPAL Y EL INTERÉS SOBRE EL MISMO. |
| <input type="checkbox"/> | EN CONTRA | |
| | | <u>PROPUESTA C DE LA CIUDAD DE ARLINGTON</u> |
| <input type="checkbox"/> | A FAVOR | LA EMISIÓN DE \$9,345,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA MEJORAS DE PARQUES, ESPACIOS ABIERTOS Y RECREACIÓN, Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL PRINCIPAL Y EL INTERÉS SOBRE EL MISMO. |
| <input type="checkbox"/> | EN CONTRA | |
| | | <u>PROPUESTA D DE LA CIUDAD DE ARLINGTON</u> |
| <input type="checkbox"/> | A FAVOR | LA EMISIÓN DE \$3,105,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA MEJORAR Y EQUIPAR LOS EDIFICIOS E INSTALACIONES ADMINISTRATIVOS EXISTENTES DE LA CIUDAD EN EL CENTRO DE ARLINGTON, Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL PRINCIPAL Y EL INTERÉS SOBRE EL MISMO. |
| <input type="checkbox"/> | EN CONTRA | |

PROPUESTA E DE LA CIUDAD DE ARLINGTON

- A FAVOR
 EN CONTRA

LA EMISIÓN DE \$2,425,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA INSTALACIONES DE BIBLIOTECAS, Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL PRINCIPAL Y EL INTERÉS SOBRE EL MISMO.

Sección 4. Materiales de la elección multilingües. Todos los avisos, instrucciones y boletas electorales relacionados con la elección deberán proporcionarse a los votantes en inglés, español y vietnamita de conformidad con la Ley Federal de Derecho al Voto de 1965, en su versión enmendada (la "Ley de Derecho al Voto"), y el Código, incluido particularmente el Capítulo 272 del Código, correspondiente a los requisitos bilingües.

Sección 5. Personas calificadas para votar. Todos los electores residentes y calificados de la Ciudad serán elegibles para votar en la Elección.

Sección 6. Precintos electorales, lugares de votación y horario de votación en la fecha de la Elección. Los precintos electorales para la Elección consistirán del territorio comprendido dentro de los límites de la Ciudad y situado dentro de uno o más precintos electorales del Condado ubicados total o parcialmente dentro de la Ciudad. Los números de precinto para los precintos electorales de la Ciudad serán los mismos que aquellos asignados por cada Condado a sus respectivos precintos electorales del Condado. Los lugares de votación para la Elección quedan designados por medio del presente documento como aquellos lugares identificados por el Administrador de Elecciones (según se define en este documento). La votación en el Día de la Elección se llevará a cabo en los lugares de votación para los precintos designados en el Anexo A adjunto al presente documento; dichos lugares se incorporan al presente documento por referencia y forman parte del presente documento para todos los propósitos; sin embargo, dichos lugares podrán modificarse en caso de que el Administrador de Elecciones lo decida sin acciones posteriores por parte de la Ciudad. Por medio del presente documento, se autoriza y se ordena al Condado o al Administrador de Elecciones a efectuar los cambios en los lugares de votación según sean necesarios para la realización adecuada de la Elección, sin acciones posteriores por parte de la Ciudad, y, por medio del presente documento, se autoriza al Alcalde o a la persona designada por el Alcalde a actualizar el Anexo A para que refleje los lugares designados por el Condado o el Administrador de Elecciones. Asimismo, dichos lugares quedan aprobados por medio del presente documento. Cada lugar de votación deberá permanecer abierto de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. el Día de la Elección.

Sección 7. Administrador de Elecciones. Secretarios de la Votación Anticipada. Lugares, Fechas y Horas de la Votación Anticipada.

(a) Por medio del presente documento, se nombra a Clinton Ludwig, el Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant (el "Administrador de Elecciones"), como Secretario de la Votación Anticipada para los propósitos de esta Elección (el "Secretario de la Votación Anticipada"), y como Administrador de Elecciones para la Ciudad dentro de los límites del Condado de Tarrant, y como agente responsable de la custodia de las boletas electorales votadas en dicha jurisdicción.

(b) La dirección del Secretario de la Votación Anticipada es Tarrant County Elections Administration, 2700 Premier St., Fort Worth, TX 76111. Se podrá contactar al Secretario de la Votación Anticipada de las siguientes maneras: i) Teléfono: (817) 831-8683, ii) Correo electrónico: ElectionsInfo@tarrantcountytx.gov y iii) Sitio web: <https://www.tarrantcountytx.gov/en/elections.html>.

(c) Las solicitudes de votación anticipada por correo en el Condado de Tarrant deben enviarse al Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant por correo postal regular a la siguiente dirección: Clinton Ludwig, Tarrant County Election, Attn: Early Voting Clerk, P.O. Box 961011, 2700 Premier St, Fort Worth, TX 76111-3011.

(d) Por medio del presente documento, se designa como principal lugar de votación para la votación anticipada del Condado de Tarrant a Tarrant County Elections Center, ubicado en 2700 Premier St., Fort Worth, Texas 76111.

(e) La votación anticipada por comparecencia personal para todos los precintos electorales se celebrará en los lugares, el horario y los días establecidos en el Anexo B, adjunto al presente documento e incorporado en el mismo, o en los lugares, el horario y los días que en el futuro designe el Condado o el Administrador de Elecciones de conformidad con las disposiciones del Contrato (definido en el presente documento) sin acciones posteriores por parte de la Ciudad. Por medio del presente documento, se autoriza al Alcalde o a la persona designada por el Alcalde a actualizar el Anexo B para que refleje los lugares y el horario designados por el Condado o el Administrador de Elecciones. Asimismo, dichos lugares quedan aprobados por medio del presente documento.

(f) Por medio del presente documento, se autoriza al Administrador de Elecciones y/o al Secretario de la Votación Anticipada a nombrar a los miembros de la junta de votación anticipada y a los jueces presidentes y jueces suplentes para cada lugar de votación de conformidad con los requisitos del Código. Cada uno de los jueces presidentes estará autorizado a aprobar a los secretarios de elecciones necesarios para asistir en la realización de las Elecciones.

(g) Los horarios de votación podrán ser cambiados si así lo ordenara el Administrador de Elecciones sin acciones posteriores por parte de la Ciudad. Por medio del presente documento, se autoriza y se ordena al Administrador de Elecciones a cambiar los horarios de votación según sea necesario para la realización adecuada de la Elección.

Sección 8. Nombramiento de Oficiales de la Elección. La Elección se llevará a cabo sujeto a la jurisdicción del Departamento de Elecciones del Condado de Tarrant, conforme a un Contrato de Elección Conjunta (el "Contrato") celebrado entre el Condado, la Ciudad y otras entidades participantes, de ser el caso, que se describen en el Contrato. El Contrato que establece las disposiciones para la elección conjunta y la realización de la Elección por parte del Administrador de Elecciones será presentado ante el Concejo Municipal para su consideración y aprobación. El Alcalde o la persona designada por el Alcalde está autorizado a modificar o complementar el Contrato en la medida requerida para que la Elección se realice de manera eficiente y legal según lo determine el Administrador de Elecciones.

Sección 9. Aviso de Elección. El Aviso de la Elección deberá darse por medio de las siguientes modalidades: i) publicación de una copia fiel de esta ordenanza, en inglés, español y vietnamita, dos (2) veces en el mismo día en semanas consecutivas, y la primera publicación no deberá efectuarse antes del trigésimo (30.^o) día ni después de catorce (14) días antes de la fecha establecida para la Elección, en un periódico publicado en la Ciudad o, de no existir un periódico, en un periódico de circulación general dentro de la Ciudad; ii) publicación de una copia de esta Ordenanza, en inglés, español y vietnamita, en la Municipalidad en el tablero de anuncios utilizado para publicar avisos de las reuniones del Concejo Municipal y en al menos otros tres (3) lugares públicos dentro de los límites de la Ciudad, a más tardar el vigésimo primer (21.^{er}) día antes de la fecha establecida para la Elección; iii) publicación de una copia de esta Ordenanza, en inglés, español y

vietnamita, en el sitio web de la Ciudad, de forma destacada y junto con el Aviso de la Elección y los contenidos de las Propuestas, a más tardar el vigésimo primer (21.º) día antes de la fecha establecida para la Elección y hasta el final del Día de la Elección. Además, el Día de la Elección y durante la votación anticipada por comparecencia personal, esta Ordenanza deberá estar publicada en un lugar destacado en cada lugar de votación. El Aviso de la Elección también deberá proporcionarse al secretario del Condado de Tarrant y al registrador electoral del Condado de Tarrant a más tardar el sexagésimo (60.º) día antes del Día de la Elección; por medio del presente documento, se autoriza y se ordena al Condado a publicar un aviso de la Elección en su sitio web a más tardar el vigésimo primer (21.º) día antes de la fecha establecida para la Elección. El sitio web de la Ciudad se encuentra en <https://www.arlingtontx.gov/>.

Sección 10. Realización de la Elección. (a) La Elección se llevará a cabo de conformidad con el Código, el Código de Gobierno de Texas y la Ley Federal de Derecho al Voto de 1965, en su versión enmendada, sujeto a la jurisdicción del Administrador de Elecciones, conforme a un Contrato de Servicios Electorales (el "Contrato") celebrado entre el Condado de Tarrant, la Ciudad y otras entidades participantes, de ser el caso, que se describen en el Contrato. El Alcalde o la persona designada por el Alcalde está autorizado a modificar o complementar el Contrato en la medida requerida para que la Elección se realice de manera eficiente y legal según lo determine el Administrador de Elecciones.

(b) Los jueces electorales, jueces suplentes y secretarios recibirán un pago, según lo determine el Administrador de Elecciones, por su servicio en la Elección.

(c) La realización de la Elección deberá cumplir con el Código, salvo en lo modificado por otras disposiciones aplicables de la ley.

(d) Los oficiales de la elección deberán presentar los resultados de la Elección conforme a lo requerido por la ley, y las boletas electorales que estén adecuadamente marcadas de conformidad con las disposiciones del Código para los votos emitidos, tanto durante el periodo de votación anticipada como el día de la Elección, serán contadas de la manera requerida por la ley.

Sección 11. Deuda pendiente de la Ciudad. En la fecha de entrada vigencia de esta Ordenanza, el monto total del principal pendiente de la deuda respaldada por impuestos de la Ciudad era de \$673,255,000, y el monto total de los intereses pendientes sobre dicha deuda respaldada por impuestos era de \$189,043,774. La tasa total del impuesto *ad valorem* de la Ciudad para el año fiscal en curso fue de \$0.5998, compuesta por un componente de tasa impositiva de mantenimiento y operaciones de \$0.4146 por cada \$100 de valoración catastral imponible y una tasa impositiva para el servicio de la deuda de \$0.1852 por cada \$100 de valoración catastral. La valoración catastral imponible de la Ciudad para el año calendario 2024, en la fecha en que la actual tasa impositiva fue establecida, era de \$42,897,872,189.

Sección 12. Emisión de nueva deuda. La Ciudad tiene la intención de emitir los bonos autorizados por las Propuestas a lo largo de un periodo de años de un modo y conforme a un cronograma que será determinado por el Concejo Municipal, con base en una serie de factores, que incluyen, entre otros, las necesidades vigentes de la Ciudad, los cambios demográficos, las condiciones prevalecientes del mercado, las valoraciones catastrales de los bienes inmuebles en la Ciudad y la gestión de la exposición a las tasas de interés de la Ciudad a corto y largo plazo. Las condiciones del mercado, la demografía y las valoraciones catastrales de los bienes inmuebles varían en función de diversos factores que están fuera del control de la Ciudad. Por lo tanto, la Ciudad no puede garantizar ni garantiza una tasa de interés particular o una tasa impositiva particular asociada con los bonos autorizados por la(s) Propuesta(s). En este sentido, la información contenida en este párrafo se proporciona únicamente con fines ilustrativos y no establece limitaciones ni restricciones, ni crea un contrato con los votantes. La Ciudad estima que, en función de la actual valoración catastral imponible de la Ciudad, las actuales condiciones del mercado y el crecimiento futuro estimado de la valoración catastral imponible de la Ciudad, si todos los bonos autorizados por la(s) Propuesta(s) fueran emitidos de conformidad con el actual plan de financiamiento del proyecto de la Ciudad, no se prevé que la máxima tasa de interés sobre los bonos exceda el 5%.

Sección 13. Documento de información para votantes. Por medio del presente documento, el Concejo Municipal aprueba los documentos de información para votantes correspondientes a las Propuestas (los "Documentos de Información para Votantes"), sustancialmente en la forma presentada ante el Concejo Municipal, con los cambios que puedan ser aprobados por el Alcalde, el Administrador de la Ciudad, o la persona que estos designen, actuando en nombre del Concejo Municipal, en consulta con el fiscal municipal, los asesores de bonos, y el asesor financiero, según lo prescrito por la sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas.

Se autoriza y se ordena, además, al Alcalde, al Secretario Municipal, al Administrador de la Ciudad, o a la persona que estos designen, actuando en nombre del Concejo Municipal, a publicar los Documentos de Información para Votantes de la misma manera que se dispone para el aviso de la Elección conforme a la Sección 9 de esta Ordenanza, y, además, en el sitio web de la Ciudad de una manera fácilmente accesible a partir de, a más tardar, el vigésimo primer (21.º) día antes de la fecha establecida para la Elección, y hasta el día después del Día de la Elección.

Sección 14. Acciones necesarias. Por medio del presente documento, se autoriza y se ordena al Alcalde y al Secretario Municipal, en consulta con el Fiscal Municipal y los asesores de bonos, a tomar todas y cada una de las medidas necesarias para cumplir con las disposiciones del Código y de la Ley Federal de Derecho al Voto para llevar a cabo y realizar la Elección, ya sea que estén o no expresamente autorizadas en el presente documento; dichas acciones incluyen la realización de cambios o adiciones a los lugares de votación o a los procedimientos, en la medida en que sean necesarios o convenientes, o que puedan llegar a serlo debido a circunstancias que surjan después de la fecha de esta Ordenanza.

Sección 15. Divisibilidad. Si cualquier disposición, sección, subsección, oración, cláusula o frase de esta Ordenanza, o la aplicación de la misma a cualquier persona o conjunto de circunstancias, fuera, por cualquier motivo, considerada inconstitucional, nula, inválida o inaplicable, ni las porciones restantes de esta Ordenanza ni su aplicación a otras personas o conjuntos de circunstancias se verán afectadas por ello, dado que la intención del Concejo Municipal al adoptar esta Ordenanza es que ninguna porción de la misma, o disposición o norma contenida en la misma, quede sin efecto o se torne inaplicable por motivos de inconstitucionalidad, nulidad, invalidez o inaplicabilidad de cualquier otra porción del presente documento, y todas las disposiciones de esta Ordenanza se declaran divisibles para tal efecto.

Sección 16. Nombramiento del Administrador de Elecciones. Por medio del presente documento, se nombra al Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant como Administrador de Elecciones para la Ciudad y agente responsable de la custodia de las boletas electorales votadas en sus respectivas jurisdicciones.

Sección 17. Fecha de entrada vigencia. Esta Ordenanza entrará en vigencia inmediatamente después de su adopción.

APROBADA Y RATIFICADO POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE ARLINGTON, TEXAS, el 4 de febrero de 2025.

[Firma] Jim Ross
JIM ROSS
ALCALDE

CERTIFICA:
[Firma] Alex Busken
Secretario Municipal

THÀNH PHỐ ARLINGTON THÔNG BÁO BẦU CỬ

THEO ĐÂY XIN THÔNG BÁO rằng Thành phố Arlington, Texas đã triệu tập một cuộc bầu cử trái phiếu sẽ được tổ chức trong phạm vi Thành phố Arlington, Texas vào Thứ Bảy, ngày 3 tháng 5 năm 2025. Dưới đây là toàn văn bản sao của Sắc lệnh được Hội đồng Thành phố thông qua, triệu tập cuộc bầu cử trái phiếu. THÔNG BÁO ĐƯỢC BAN HÀNH vào ngày 12 tháng 4 năm 2025./s/ Alex Busken, Bí thư Thành phố, Thành phố Arlington, Texas.

SẮC LỆNH SỐ 25-013

SẮC LỆNH CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ ARLINGTON, TEXAS, TRIỆU TẬP MỘT CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU ĐƯỢC TỔ CHỨC VÀO THỨ BẢY, NGÀY 3 THÁNG 5 NĂM 2025, MỘT NGÀY BẦU CỬ THÔNG NHẤT, TRONG PHẠM VI THÀNH PHỐ; QUY ĐỊNH CÁC ĐIỀU KHOẢN VỀ VIỆC TỔ CHỨC CUỘC BẦU CỬ VÀ CÁC VẤN ĐỀ LIÊN QUAN KHÁC

XÉT RẰNG, Hội đồng Thành phố Arlington, Texas (sau đây gọi là “Thành phố”), nhận thấy và xác định rằng việc triệu tập và tổ chức một cuộc bầu cử trong Thành phố là cần thiết và phù hợp nhằm trình cử tri xem xét các đề xuất liên quan đến việc phát hành trái phiếu nhằm các mục đích được nêu dưới đây; và

XÉT RẰNG, Hội đồng Thành phố nhận thấy và xác định rằng cuộc bầu cử nói trên sẽ được tổ chức vào một ngày bầu cử thông nhất, theo quy định tại Mục 41.001(a) của Bộ luật Bầu cử Texas, đã được sửa đổi, theo yêu cầu của luật Texas; và

XÉT RẰNG, Hội đồng Thành phố nhận thấy và tuyên bố rằng cuộc họp tại đó Sắc lệnh này được xem xét đã được mở cho công chúng theo quy định của pháp luật, và rằng thông báo công khai về thời gian, địa điểm và mục đích của cuộc họp nói trên đã được đưa ra theo yêu cầu của Chương 551, Bộ luật Chính phủ Texas, đã được sửa đổi; do đó,

VÌ VẬY, NAY HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ ARLINGTON, TEXAS BAN HÀNH SẮC LỆNH NHƯ SAU:

Mục 1. Kết luận. Các tuyên bố được nêu trong phần dẫn nhập của Sắc lệnh này là đúng và chính xác, và theo đây được thông qua như là các kết luận thực tế, đồng thời là một phần của các điều khoản có hiệu lực của Sắc lệnh này.

Mục 2. Triều tập Bầu cử; Ngày tổ chức; Các đề xuất. Một cuộc bầu cử (sau đây gọi là “Cuộc bầu cử”) sẽ được tổ chức trong phạm vi Thành phố vào Thứ Bảy, ngày 3 tháng 5 năm 2025 (sau đây gọi là “Ngày bầu cử”), là một ngày bầu cử thông nhất được quy định tại Mục 41.001(a) của Bộ luật Bầu cử Texas, đã được sửa đổi (sau đây gọi là “Bộ luật”). Tại Cuộc bầu cử, các đề xuất sau đây (sau đây gọi là “Các Đề xuất”) sẽ được trình lên các cử tri đủ điều kiện của Thành phố theo quy định của pháp luật:

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

“Hội đồng Thành phố Arlington, Texas có được ủy quyền phát hành trái phiếu nghĩa vụ chung của Thành phố với tổng số tiền \$136,995,000 nhằm cung cấp nguồn vốn cho các cải thiện công cộng lâu dài, cụ thể là: thiết kế, phát triển, xây dựng, cải thiện, mở rộng và nâng cấp đường phố, trục lộ chính, vỉa hè và cầu, bao gồm hệ thống chiếu sáng đường phố, bảo vệ hành lang đường bộ và các cải thiện liên quan đến thoát nước mưa; và thu hồi quyền sử dụng đất liên quan đến các dự án này hay không; các trái phiếu này sẽ được đáo hạn theo từng đợt hoặc theo cách thức khác trong khoảng thời gian không quá bốn mươi (40) năm kể từ ngày phát hành, được phát hành theo từng đợt và bán với bất kỳ mức giá nào, đồng thời chịu lãi suất theo mức do Hội đồng Thành phố quyết định theo các quy định của pháp luật hiện hành vào thời điểm phát hành; và để thanh toán gốc và lãi của các trái phiếu này, Hội đồng Thành phố sẽ áp dụng mức thuế đủ để trả lãi hằng năm và tạo lập quỹ dự phòng để chuộc lại các trái phiếu khi đến hạn?”

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ B CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

“Hội đồng Thành phố Arlington, Texas có được ủy quyền phát hành trái phiếu nghĩa vụ chung của Thành phố với tổng số tiền \$48,930,000 nhằm cung cấp nguồn vốn cho các cải thiện công cộng lâu dài, cụ thể là: thiết kế, phát triển, xây dựng, tái thiết, cải thiện, nâng cấp, mở rộng, trang bị và cung cấp cơ sở vật chất cho các công trình an toàn công cộng, bao gồm việc xây dựng lại trạm cứu hỏa, mua sắm phương tiện và thiết bị, cũng như thu hồi đất phục vụ cho các mục đích nêu trên hay không; các trái phiếu này sẽ được đáo hạn theo từng đợt hoặc theo cách thức khác trong khoảng thời gian không quá bốn mươi (40) năm kể từ ngày phát hành, được phát hành theo từng đợt và bán với bất kỳ mức giá nào, đồng thời chịu lãi suất theo mức do Hội đồng Thành phố quyết định theo các quy định của pháp luật hiện hành vào thời điểm phát hành; và để thanh toán gốc và lãi của các trái phiếu này, Hội đồng Thành phố sẽ áp dụng mức thuế đủ để trả lãi hằng năm và tạo lập quỹ dự phòng để chuộc lại các trái phiếu khi đến hạn?”

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ C CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

“Hội đồng Thành phố Arlington, Texas có được ủy quyền phát hành trái phiếu nghĩa vụ chung của Thành phố với tổng số tiền \$9,345,000 nhằm cung cấp nguồn vốn cho các cải thiện công cộng lâu dài, cụ thể là: mua lại, phát triển, cải tạo và nâng cấp công viên, cơ sở hạ tầng công viên và không gian mở phục vụ mục đích công viên và giải trí trong phạm vi Thành phố, bao gồm việc thu hồi đất phục vụ cho các mục đích nêu trên hay không; các trái phiếu này sẽ được đáo hạn theo từng đợt hoặc theo cách thức khác trong khoảng thời gian không quá bốn mươi (40) năm kể từ ngày phát hành, được phát hành theo từng đợt và bán với bất kỳ mức giá nào, đồng thời chịu lãi suất theo mức

do Hội đồng Thành phố quyết định theo các quy định của pháp luật hiện hành vào thời điểm phát hành; và để thanh toán gốc và lãi của các trái phiếu này, Hội đồng Thành phố sẽ áp dụng mức thuế đủ để trả lãi hằng năm và tạo lập quỹ dự phòng để chuộc lại các trái phiếu khi đến hạn?”

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ D CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

“Hội đồng Thành phố Arlington, Texas có được ủy quyền phát hành trái phiếu nghĩa vụ chung của Thành phố với tổng số tiền \$3,105,000 nhằm cung cấp nguồn vốn cho các cải thiện công cộng lâu dài, cụ thể là: cải tạo, sửa chữa, nâng cấp và trang bị các tòa nhà hành chính và cơ sở hạ tầng hiện có của Thành phố tại khu vực trung tâm Arlington, bao gồm hệ thống cơ khí, điện, điều hòa không khí, sưởi ấm, thông gió, báo cháy và chiếu sáng khẩn cấp hay không; các trái phiếu này sẽ được đáo hạn theo từng đợt hoặc theo cách thức khác trong khoảng thời gian không quá bốn mươi (40) năm kể từ ngày phát hành, được phát hành theo từng đợt và bán với bất kỳ mức giá nào, đồng thời chịu lãi suất theo mức do Hội đồng Thành phố quyết định theo các quy định của pháp luật hiện hành vào thời điểm phát hành; và để thanh toán gốc và lãi của các trái phiếu này, Hội đồng Thành phố sẽ áp dụng mức thuế đủ để trả lãi hằng năm và tạo lập quỹ dự phòng để chuộc lại các trái phiếu khi đến hạn?”

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ E CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

“Hội đồng Thành phố Arlington, Texas có được ủy quyền phát hành trái phiếu nghĩa vụ chung của Thành phố với tổng số tiền \$2.425.000 nhằm cung cấp nguồn vốn cho các cải thiện công cộng lâu dài, cụ thể là: thiết kế, phát triển, xây dựng, tái thiết, cải thiện, nâng cấp, mở rộng, trang bị và cung cấp cơ sở vật chất cho các thư viện hay không; các trái phiếu này sẽ được đáo hạn theo từng đợt hoặc theo cách thức khác trong khoảng thời gian không quá bốn mươi (40) năm kể từ ngày phát hành, được phát hành theo từng đợt và bán với bất kỳ mức giá nào, đồng thời chịu lãi suất theo mức do Hội đồng Thành phố quyết định theo các quy định của pháp luật hiện hành vào thời điểm phát hành; và để thanh toán gốc và lãi của các trái phiếu này, Hội đồng Thành phố sẽ áp dụng mức thuế đủ để trả lãi hằng năm và tạo lập quỹ dự phòng để chuộc lại các trái phiếu khi đến hạn?”

Mục 3. Lá phiếu Chính thức. Việc bỏ phiếu trong Cuộc bầu cử, bao gồm cả bỏ phiếu sớm, sẽ được thực hiện bằng các hệ thống và lá phiếu bầu cử đã được phê duyệt hợp pháp của Quận Tarrant, Texas (sau đây gọi là “Quận Tarrant” hoặc “Quận”).

(a) Các Đề xuất sẽ được trình bày theo hình thức tương tự như sau, nhằm cho phép cử tri bỏ phiếu “TÁN THÀNH” hoặc “PHẢN ĐỐI” đối với các Đề xuất, và sẽ được thể hiện trên lá phiếu theo hình thức tương tự như sau:

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

- THUẬN VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG TRỊ GIÁ \$136.995.000 ĐỂ CẢI TIẾN ĐƯỜNG PHỐ VÀ ÁP DỤNG THUẾ ĐỦ ĐỂ THANH TOÁN TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA KHOẢN TRÁI PHIẾU NÀY.
- CHÓNG

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ B CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

- THUẬN VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG TRỊ GIÁ \$48.930.000 ĐỂ XÂY DỰNG CÁC CƠ SỞ AN TOÀN CÔNG CỘNG, BAO GỒM VIỆC XÂY DỰNG LẠI MỘT TRẠM CỨU HỎA VÀ MUA SẮM PHƯƠNG TIỆN CỨNG NHƯ THIẾT BỊ, VÀ ÁP DỤNG THUẾ ĐỦ ĐỂ THANH TOÁN TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA KHOẢN TRÁI PHIẾU NÀY.
- CHÓNG

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ C CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

- THUẬN VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG TRỊ GIÁ \$9,345,000 ĐỂ CẢI TIẾN CÔNG VIÊN, KHÔNG GIAN MỞ VÀ CÁC HOẠT ĐỘNG GIẢI TRÍ, VÀ ÁP DỤNG THUẾ ĐỦ ĐỂ THANH TOÁN TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA KHOẢN TRÁI PHIẾU NÀY.
- CHÓNG

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ D CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

- THUẬN VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG TRỊ GIÁ \$3,105,000 ĐỂ CẢI TIẾN VÀ TRANG BỊ CÁC TÒA NHÀ VÀ CƠ SỞ HÀNH CHÍNH HIỆN CÓ CỦA THÀNH PHỐ TẠI KHU TRUNG TÂM ARLINGTON, VÀ ÁP DỤNG THUẾ ĐỦ ĐỂ THANH TOÁN TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA KHOẢN TRÁI PHIẾU NÀY.
- CHÓNG

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ E CỦA THÀNH PHỐ ARLINGTON

- THUẬN VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG TRỊ GIÁ \$2,425,000 ĐỂ XÂY DỰNG CÁC CƠ SỞ THƯ VIỆN VÀ ÁP DỤNG THUẾ ĐỦ ĐỂ THANH TOÁN TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA KHOẢN TRÁI PHIẾU NÀY.
- CHÓNG

Mục 4. Tài liệu Bầu cử Đa ngôn ngữ. Tất cả các thông báo, hướng dẫn và lá phiếu liên quan đến Cuộc bầu cử sẽ được cung cấp cho cử tri bằng tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha và tiếng Việt theo quy định của Đạo luật Quyền Bầu cử Liên bang năm 1965, đã được sửa đổi (sau đây gọi là “Đạo luật Quyền Bầu cử”), và Bộ luật, bao gồm đặc biệt là Chương 272 của Bộ luật liên quan đến các yêu cầu song ngữ.

Mục 5. Những người đủ điều kiện Bỏ phiếu. Tất cả cử tri cư trú đủ điều kiện của Thành phố sẽ được quyền bỏ phiếu trong Cuộc bầu cử.

Mục 6. Khu Bầu cử, Địa điểm Bỏ phiếu và Giờ Bỏ phiếu vào Ngày Bầu cử. Các khu bầu cử cho Cuộc bầu cử sẽ bao gồm toàn bộ khu vực nằm trong ranh giới của Thành phố, thuộc một hoặc nhiều khu bầu cử của Quận, nằm hoàn toàn hoặc một phần trong Thành phố. Số hiệu của các khu bầu cử trong Cuộc bầu cử của Thành phố sẽ tương ứng với số hiệu do từng Quận chỉ định cho các khu bầu cử của Quận đó. Các địa điểm bỏ phiếu cho Cuộc bầu cử được ấn định là những địa điểm do Cơ quan Quản lý Bầu cử (được định nghĩa tại đây) xác định. Việc bỏ phiếu vào Ngày Bầu cử sẽ được tiến hành tại các địa điểm bỏ phiếu dành cho các khu bầu cử được chỉ định trong Phụ lục A đính kèm theo đây, và các địa điểm này được dẫn chiếu và tích hợp vào văn bản này cho tất cả các mục đích; tuy nhiên, các địa điểm đó có thể thay đổi nếu Cơ quan Quản lý Bầu cử có chỉ đạo mà không cần thêm bất kỳ hành động nào từ phía Thành phố. Quận hoặc Cơ quan Quản lý Bầu cử được ủy quyền và chỉ đạo thực hiện những thay đổi cần thiết đối với các địa điểm bỏ phiếu nhằm đảm bảo việc tổ chức Cuộc bầu cử một cách hợp lệ mà không cần thêm hành động nào từ phía Thành phố, đồng thời, Thị trưởng hoặc người được Thị trưởng chỉ định được ủy quyền cập nhật Phụ

lục A để phản ánh các địa điểm do Quận hoặc Cơ quan Quản lý Bầu cử chỉ định, và các địa điểm này được phê duyệt theo đây. Mỗi địa điểm bỏ phiếu sẽ mở cửa từ 7:00 giờ sáng đến 7:00 giờ tối vào Ngày Bầu cử.

Mục 7. Cơ quan Quản lý Bầu cử; Nhân viên phụ trách Bỏ phiếu Sớm; Địa điểm, Ngày và Giờ Bỏ phiếu Sớm.

(a) Clinton Ludwig, Cơ quan Quản lý Bầu cử của Quận Tarrant (sau đây gọi là “Cơ quan Quản lý Bầu cử”), được bổ nhiệm làm Nhân viên phụ trách Bỏ phiếu Sớm cho Cuộc bầu cử này (sau đây gọi là “Nhân viên phụ trách Bỏ phiếu Sớm”) và được chỉ định làm Cơ quan Quản lý Bầu cử của Thành phố trong phạm vi ranh giới của Quận Tarrant, đồng thời là đại diện cho người chịu trách nhiệm bảo quản các lá phiếu đã được bỏ trong khu vực này.

(b) Địa chỉ của Nhân viên phụ trách Bỏ phiếu Sớm là: Cơ quan Quản lý Bầu cử Quận Tarrant, 2700 Premier St., Fort Worth, TX 76111, và có thể liên hệ với Nhân viên phụ trách Bỏ phiếu Sớm qua: (i) Điện thoại: (817) 831-8683, (ii) Email: ElectionsInfo@tarrantcountytexas.gov, và (iii) Website: <https://www.tarrantcountytexas.gov/en/elections.html>.

(c) Đơn đăng ký bỏ phiếu sớm qua thư tại Quận Tarrant phải được gửi đến Cơ quan Quản lý Bầu cử Quận Tarrant qua đường bưu điện thông thường, gửi đến Clinton Ludwig, Cơ quan Quản lý Bầu cử Quận Tarrant, theo địa chỉ: Early Voting Clerk, P.O. Box 961011, 2700 Premier St, Fort Worth, TX 76111-3011.

(d) Địa điểm bỏ phiếu sớm chính của Quận Tarrant được chỉ định là Trung tâm Bầu cử Quận Tarrant, 2700 Premier St., Fort Worth, Texas 76111.

(e) Việc bỏ phiếu sớm trực tiếp cho tất cả các khu bầu cử sẽ được tổ chức tại các địa điểm, vào các khung giờ và các ngày được quy định trong Phụ lục B đính kèm theo đây và được tích hợp vào văn bản này, hoặc tại các địa điểm, khung giờ và ngày khác do Quận hoặc Cơ quan Quản lý Bầu cử chỉ định sau này theo quy định trong Hợp đồng (được định nghĩa tại đây) mà không cần thêm bất kỳ hành động nào từ phía Thành phố. Thị trưởng hoặc người được Thị trưởng chỉ định được ủy quyền cập nhật Phụ lục B để phản ánh các địa điểm và thời gian do Quận hoặc Cơ quan Quản lý Bầu cử chỉ định, và các địa điểm này theo đây được phê duyệt.

(f) Cơ quan Quản lý Bầu cử và/hoặc Nhân viên phụ trách Bỏ phiếu Sớm được ủy quyền bổ nhiệm các thành viên của ủy ban kiểm phiếu sớm, các thẩm phán chủ tọa và thẩm phán thay thế cho từng địa điểm bỏ phiếu theo các quy định của Bộ luật Bầu cử. Mỗi thẩm phán chủ tọa sẽ được ủy quyền phê duyệt các nhân viên phụ trách bầu cử cần thiết để hỗ trợ trong việc tổ chức Cuộc bầu cử.

(g) Thời gian bỏ phiếu có thể được thay đổi nếu có chỉ đạo từ Cơ quan Quản lý Bầu cử mà không cần thêm bất kỳ hành động nào từ phía Thành phố. Cơ quan Quản lý Bầu cử được ủy quyền và chỉ đạo thực hiện các thay đổi về giờ bỏ phiếu nếu cần thiết để đảm bảo việc tổ chức Bầu cử đúng quy định.

Mục 8. Bổ nhiệm Nhân viên Bầu cử. Cuộc bầu cử sẽ được tiến hành dưới sự giám sát của Sở Bầu cử Quận Tarrant theo Hợp đồng Bầu cử Chung (“Hợp đồng”) giữa Quận, Thành phố và các bên tham gia khác, nếu có, được mô tả trong Hợp đồng. Hợp đồng quy định về cuộc bầu cử chung và việc tổ chức cuộc bầu cử bởi Quản trị viên Bầu cử sẽ được trình lên Hội đồng Thành phố để xem xét và phê duyệt. Thị trưởng hoặc người được Thị trưởng chỉ định được ủy quyền sửa đổi hoặc bổ sung Hợp đồng trong phạm vi cần thiết để Cuộc bầu cử được tiến hành một cách hiệu quả và hợp pháp theo quyết định của Quản trị viên Bầu cử.

Mục 9. Thông báo về Cuộc bầu cử. Thông báo về Cuộc bầu cử sẽ được thực hiện bằng cách: (i) công bố một bản sao nội dung quan trọng của sắc lệnh này bằng tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha và tiếng Việt hai (2) lần vào cùng một ngày trong hai tuần liên tiếp, trong đó lần công bố đầu tiên không sớm hơn ngày thứ ba mươi (30) và không muộn hơn mười bốn (14) ngày trước ngày bầu cử đã định, trên một tờ báo được xuất bản trong Thành phố hoặc, nếu không có tờ báo như vậy, trên một tờ báo có phạm vi phát hành rộng rãi trong Thành phố, (ii) niêm yết một bản sao của sắc lệnh này bằng tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha và tiếng Việt tại Tòa thị chính, trên bảng thông báo được sử dụng để đăng thông báo về các cuộc họp của Hội đồng Thành phố, và ít nhất ba (3) địa điểm công cộng khác trong phạm vi Thành phố, không muộn hơn ngày thứ hai mươi mốt (21) trước ngày bầu cử đã định, (iii) đăng tải một bản sao của sắc lệnh này bằng tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha và tiếng Việt trên trang web của Thành phố, ở vị trí dễ thấy cùng với thông báo về Cuộc bầu cử và nội dung các đề xuất, không muộn hơn ngày thứ hai mươi mốt (21) trước ngày bầu cử và duy trì đến hết Ngày bầu cử. Ngoài ra, vào Ngày bầu cử và trong thời gian bỏ phiếu sớm bằng hình thức trực tiếp, sắc lệnh này sẽ được đăng tại một vị trí dễ thấy tại mỗi điểm bỏ phiếu. Thông báo về Cuộc bầu cử cũng sẽ được gửi đến thư ký Quận Tarrant và cơ quan đăng ký cử tri của Quận Tarrant không muộn hơn ngày thứ sáu mươi (60) trước Ngày bầu cử. Quận được ủy quyền và chỉ đạo đăng thông báo về Cuộc bầu cử lên trang web của mình không muộn hơn ngày thứ hai mươi mốt (21) trước ngày bầu cử đã định. Trang web của Thành phố có thể được truy cập tại <https://www.arlingtontx.gov/>.

Mục 10. Tổ chức Cuộc bầu cử. (a) Cuộc bầu cử sẽ được tiến hành theo Bộ luật Bầu cử, Bộ luật Chính quyền Texas và Đạo luật Quyền Bầu cử Liên bang năm 1965, đã được sửa đổi, dưới sự giám sát của Quản trị viên Bầu cử theo Hợp đồng Dịch vụ Bầu cử (“Hợp đồng”) giữa Quận Tarrant, Thành phố và các bên tham gia khác, nếu có, được mô tả trong Hợp đồng. Thị trưởng hoặc người được Thị trưởng chỉ định được ủy quyền sửa đổi hoặc bổ sung Hợp đồng trong phạm vi cần thiết để Cuộc bầu cử được tiến hành một cách hiệu quả và hợp pháp theo quyết định của Quản trị viên Bầu cử.

(b) Các thẩm phán bầu cử, thẩm phán thay thế và thư ký sẽ được trả thù lao theo mức do Quản trị viên Bầu cử xác định cho dịch vụ của họ trong Cuộc bầu cử.

(c) Việc tổ chức cuộc bầu cử phải tuân thủ theo Bộ luật Bầu cử, trừ khi có quy định khác từ các điều luật liên quan.

(d) Các nhân viên bầu cử sẽ báo cáo kết quả cuộc bầu cử theo quy định của pháp luật. Các lá phiếu được đánh dấu hợp lệ theo quy định của Bộ luật Bầu cử, bao gồm cả những phiếu bầu trong thời gian bỏ phiếu sớm và vào ngày bầu cử, sẽ được kiểm đếm theo quy trình luật định.

Mục 11. Nợ Phải thu của Thành phố. Tính đến ngày có hiệu lực của Sắc lệnh này, tổng số nợ gốc chưa trả của Thành phố, được hỗ trợ bởi thuế, là \$673.255.000 và tổng số lãi suất phải trả cho khoản nợ đó là \$189.043.774. Tổng thuế suất bất động sản của Thành phố trong năm tài chính hiện tại là \$0,5998, bao gồm: \$0,4146 trên mỗi \$100 giá trị thẩm định chịu thuế cho chi phí duy trì và vận hành \$0,1852 trên mỗi \$100 giá trị thẩm định để phục vụ nợ. Giá trị thẩm định chịu thuế của Thành phố trong năm dương lịch 2024, tại thời điểm thuế suất hiện tại được thiết lập, là \$42.897.872.189.

Mục 12. Phát hành Khoản nợ Mới. Thành phố dự định phát hành trái phiếu được ủy quyền theo các Đề xuất trong một khoảng thời gian nhiều năm theo lịch trình do Hội đồng Thành phố xác định, dựa trên nhiều yếu tố, bao gồm nhưng không giới hạn ở: nhu cầu hiện tại của

Thành phố, sự thay đổi nhân khẩu học, điều kiện thị trường, giá trị thẩm định của bất động sản trong Thành phố và việc quản lý rủi ro lãi suất ngắn hạn và dài hạn của Thành phố. Điều kiện thị trường, nhân khẩu học và giá trị thẩm định của bất động sản có thể thay đổi do nhiều yếu tố ngoài tầm kiểm soát của Thành phố. Vì vậy, Thành phố không thể và không đảm bảo một mức lãi suất hoặc thuế suất cụ thể liên quan đến các trái phiếu được ủy quyền bởi Đề xuất. Do đó, thông tin trong đoạn này chỉ mang tính chất minh họa và không đặt ra bất kỳ giới hạn, hạn chế hoặc tạo ra hợp đồng nào với cử tri. Thành phố ước tính rằng, dựa trên giá trị thẩm định chịu thuế hiện tại, điều kiện thị trường hiện tại và tốc độ tăng trưởng ước tính của giá trị thẩm định chịu thuế trong tương lai, nếu tất cả trái phiếu được ủy quyền theo Đề xuất được phát hành theo kế hoạch tài chính hiện tại của Thành phố, thì mức lãi suất tối đa dự kiến sẽ không vượt quá 5.00%.

Mục 13. Tài liệu Thông tin Cử tri. Hội đồng Thành phố thông qua các tài liệu thông tin cử tri cho các Đề xuất (“Tài liệu Thông tin Cử tri”) với nội dung tương tự như đã trình lên Hội đồng Thành phố, cùng với những sửa đổi có thể được phê duyệt bởi Thị trưởng, Quản lý Thành phố hoặc người được chỉ định của họ, thay mặt Hội đồng Thành phố, sau khi tham vấn với luật sư của Thành phố, cố vấn trái phiếu và cố vấn tài chính, theo quy định tại Khoản 1251.052(b) của Bộ luật Chính quyền Texas.

Thị trưởng, Thư ký Thành phố, Quản lý Thành phố hoặc người được chỉ định của họ, thay mặt Hội đồng Thành phố, được ủy quyền và chỉ đạo đăng tải Tài liệu Thông tin Cử tri theo cùng phương thức được quy định cho việc thông báo về Cuộc bầu cử tại Mục 9 của Sắc lệnh này, đồng thời đăng tải trên trang web của Thành phố theo cách dễ truy cập, bắt đầu không muộn hơn ngày thứ hai mươi một (21) trước ngày bầu cử và kết thúc vào ngày sau Ngày bầu cử.

Mục 14. Hành động Cần thiết. Thị trưởng và Thư ký Thành phố, sau khi tham vấn với Luật sư của Thành phố và cố vấn trái phiếu, được ủy quyền và chỉ đạo thực hiện bất kỳ và tất cả các hành động cần thiết để tuân thủ các quy định của Bộ luật Bầu cử và Đạo luật Quyền Bầu cử Liên bang trong việc tổ chức và tiến hành Cuộc bầu cử, dù có được quy định cụ thể trong sắc lệnh này hay không. Điều này bao gồm việc thay đổi hoặc bổ sung các địa điểm bỏ phiếu hoặc quy trình bầu cử nếu cần thiết hoặc hợp lý do các tình huống phát sinh sau ngày ban hành Sắc lệnh này.

Mục 15. Tính tách biệt. Nếu bất kỳ điều khoản, mục, khoản, câu, cụm từ nào của Sắc lệnh này hoặc việc áp dụng chúng đối với bất kỳ cá nhân hoặc hoàn cảnh nào bị coi là vi hiến, vô hiệu, không hợp lệ hoặc không thể thi hành vì bất kỳ lý do nào, thì những phần còn lại của Sắc lệnh này và việc áp dụng chúng đối với các cá nhân hoặc hoàn cảnh khác sẽ không bị ảnh hưởng. Hội đồng Thành phố khi ban hành Sắc lệnh này có ý định rằng không có bất kỳ phần, điều khoản hoặc quy định nào trong Sắc lệnh này bị đình chỉ hoặc mất hiệu lực do tính vi hiến, vô hiệu, không hợp lệ hoặc không thể thi hành của bất kỳ phần nào khác, và tất cả các quy định của Sắc lệnh này được tuyên bố là có thể tách biệt vì mục đích đó.

Mục 16. Bổ nhiệm Quản trị viên Bầu cử. Quản trị viên Bầu cử của Quận Tarrant được bổ nhiệm làm Quản trị viên Bầu cử cho Thành phố và là đại diện quản lý các lá phiếu đã bỏ trong phạm vi quyền hạn tương ứng của họ.

Mục 17. Ngày có hiệu lực. Sắc lệnh này có hiệu lực ngay lập tức sau khi được thông qua.

THÔNG QUA VÀ PHÊ DUYỆT BỞI HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ ARLINGTON, TEXAS vào ngày 4 tháng 2 năm 2025.

/s/ Jim Ross

JIM ROSS

THỊ TRƯỞNG

CHỨNG THỰC:

/s/ Alex Busken

Thư ký Thành phố

EXHIBIT A (ANEXO A) (PHỤ LỤC A)
TARRANT COUNTY (CONDADO DE TARRANT) (QUẬN TARRANT)
ELECTION DAY SCHEDULE

(CRONOGRAMA DEL DÍA DE LA ELECCIÓN) (LỊCH TRÌNH NGÀY BẦU CỬ)

Saturday, May 3, 2025 7:00 A.M. – 7:00 P.M.

(Sábado 3 de mayo de 2025 de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.) (Thứ Bảy, ngày 3 tháng 5 năm 2025, 7:00 SÁNG – 7:00 TỐI)

Countywide Polling Place	Voting Area	Address	City and Zip
<i>Lugar de Votación del Condado</i>	<i>Área de votación</i>	<i>Dirección</i>	<i>Ciudad y Código</i>
<i>Địa Điểm Bỏ Phiếu Toàn Quận</i>	<i>Khu Vực Bỏ Phiếu</i>	<i>Địa Chỉ</i>	<i>Thành Phố và Mã Bưu Điện</i>
Myrtice and Curtis Larson Elementary School	Library	2620 Avenue K	Grand Prairie, TX 75050
Asia Times Square	Hallway	2625 West Pioneer Parkway	Grand Prairie, TX 75051
James Starrett Elementary School	Lobby or Cafeteria	2675 Fairmont Drive	Grand Prairie, TX 75052
Anna May Daulton Elementary School	Library	2607 North Grand Peninsula Drive	Grand Prairie, TX 75054
Kenneth Davis Elementary School	Library	900 Eden Road	Arlington, TX 76001
R. F. Patterson Elementary School	Cafeteria	6621 Kelly Elliott Road	Arlington, TX 76001
Janet Brockett Elementary School	Cafeteria	810 Dove Meadows Drive	Arlington, TX 76002
MISD Student Nutrition Department	Auditorium	1151 Mansfield Webb Road	Arlington, TX 76002
Dora E. Nichols Junior High School	Fine Arts Hallway	2201 Ascension Boulevard	Arlington, TX 76006
Elzie Odom Athletic Center	Burn Room	1601 Northeast Green Oaks Boulevard	Arlington, TX 76006
Sherrod Elementary School	Gym	2626 Lincoln Drive	Arlington, TX 76006
Arlington ISD Dan Dipert Career & Technical Center	Seminar Conference Rooms 1 & 2	2101 Browning Drive	Arlington, TX 76010
Meadowbrook Recreation Center	Activity Room A	1400 Dugan Street	Arlington, TX 76010
Tarrant County Subcourthouse in Arlington	First Floor Community Conference Room	700 East Abram Street	Arlington, TX 76010
Berta May Pope Elementary School	Gym	901 Chestnut Drive	Arlington, TX 76012
John Webb Elementary School	Gymnasium	1300 North Cooper Street	Arlington, TX 76012
Shackelford Junior High School	Library	2000 North Fielder Road	Arlington, TX 76012
Bailey Junior High School	Library and Lobby area	2411 Winewood Lane	Arlington, TX 76013
C. C. Duff Elementary School	Front Foyer	3100 Lynnwood Drive	Arlington, TX 76013
South Davis Elementary School	Library, Hallway	2001 South Davis Drive	Arlington, TX 76013
Atherton Elementary School	Stem Lab	2101 Overbrook Drive	Arlington, TX 76014
Bob Duncan Center	Art Room	2800 South Center Street	Arlington, TX 76014
Floyd Gunn Junior High School / Fine Arts and Dual Language Academy	Library	3000 South Fielder Road	Arlington, TX 76015
Charles W. Young Junior High School	Gym A	3200 Woodside Drive	Arlington, TX 76016
Miller Elementary School	Gym	6401 West Pleasant Ridge Road	Arlington, TX 76016
Ron Wright Lake Arlington Branch Library	Community Room	4000 West Green Oaks Boulevard	Arlington, TX 76016
City of Arlington South Service Center	Training / Meeting Room	1100 Southwest Green Oaks Boulevard	Arlington, TX 76017
Dean P. Corey Academy of Fine Arts and Dual Language	Front Lobby & Cafeteria	5200 Kelly Elliott Road	Arlington, TX 76017
Truett Boles Junior High School	Cafeteria	3900 Southwest Green Oaks Boulevard	Arlington, TX 76017
Ferguson Education Center	Main Foyer Lobby	600 Southeast Green Oaks Boulevard	Arlington, TX 76018
Fitzgerald Elementary School	Lobby	5201 Creek Valley Drive	Arlington, TX 76018
L. R. Bebensee Elementary School	Lobby	5900 Inks Lake Drive	Arlington, TX 76018
Azle ISD PD	Conference Room	483 Sandy Beach Road, Suite A	Azle, TX 76020
Pat May Center	Room D-2	1849-B Central Drive	Bedford, TX 76022
Tarrant County Precinct 1	Main Meeting Room	800 East Rendon Crowley Road	Burleson, TX 76028
Tarver Rendon Elementary School	Entry Hallway	6065 Retta Mansfield Road	Burleson, TX 76028
Colleyville Recreation Center Annex A	Annex A	5008 Roberts Road	Colleyville, TX 76034

Countywide Polling Place	Voting Area	Address	City and Zip
<i>Lugar de Votación del Condado</i>	<i>Área de votación</i>	<i>Dirección</i>	<i>Ciudad y Código</i>
<i>Địa Điểm Bỏ Phiếu Toàn Quận</i>	<i>Khu Vực Bỏ Phiếu</i>	<i>Địa Chỉ</i>	<i>Thành Phố và Mã Bưu Điện</i>
Crouch Event Center in Bicentennial Park	Live Oak Room	900 East Glendale Street	Crowley, TX 76036
Crowley 9th Grade Campus	Student Union	1016 FM 1187	Crowley, TX 76036
Bill R. Johnson CTE Center	Room A117	4500 Longhorn Trail	Fort Worth, TX 76036
Eules Family Life Senior Center	Arts & Craft Room	300 West Midway Drive	Eules, TX 76039
St. John Baptist Church	Family Center	3324 House Anderson Road	Eules, TX 76040
Grapevine Public Library	Program Room	1201 Municipal Way	Grapevine, TX 76051
Legacy Learning Center Northwest ISD	L125 and L127	501 School House Road	Haslet, TX 76052
Sendera Ranch Elementary School	Gym	1216 Diamondback Lane	Haslet, TX 76052
Brookside Center	Main Room	1244 Brookside Drive	Hurst, TX 76053
Dover Fellowship Hall	Fellowship Hall	208 Municipal Drive	Kennedale, TX 76060
Dr. Jim Vaszauskas Center for the Performing Arts	Lab B	1110 West Debbie Lane	Mansfield, TX 76063
J. L. Boren Elementary School	Library	1401 Country Club Drive	Mansfield, TX 76063
Tarrant County Subcourthouse at Mansfield	First Floor Community Conference Room	1100 East Broad Street	Mansfield, TX 76063
Vernon Newsom Stadium	Community Room	3700 East Broad Street	Mansfield, TX 76063
Tarrant County Plaza Building	3rd Floor Voting Room	201 Burnett Street	Fort Worth, TX 76102
The Greenway Church	Lobby	1816 Delga Street	Fort Worth, TX 76102
Trinity Terrace	Chisholm Room	1600 Texas Street	Fort Worth, TX 76102
Christ Cathedral Church	Event Center	3201 Purington Avenue	Fort Worth, TX 76103
Sagamore Hill Elementary School	Hallway in front of Library & Computer Lab	701 South Hughes Avenue	Fort Worth, TX 76103
Victory Temple Worship Center	Fellowship Hall	2001 Oakland Boulevard	Fort Worth, TX 76103
Carroll Peak Elementary School	Cafeteria	1201 East Jefferson Avenue	Fort Worth, TX 76104
Fire Station Community Center	Gymnasium	1601 Lipscomb Street	Fort Worth, TX 76104
Kingdom Manifesters Church	Sanctuary	2401 McCurdy Street	Fort Worth, TX 76104
Morningside Elementary School	Auditorium	2601 Evans Avenue	Fort Worth, TX 76104
Southside Community Center	Hazel B Side	959 East Rosedale Street	Fort Worth, TX 76104
Van Zandt-Guinn Elementary School	Cafeteria	600 Kentucky Avenue	Fort Worth, TX 76104
D. McRae Elementary School	Science Lab	3316 Avenue N	Fort Worth, TX 76105
S. S. Dillow Elementary School	Cafeteria	4000 Avenue N	Fort Worth, TX 76105
Sycamore Recreation Center	Multipurpose Room	2525 East Rosedale Street	Fort Worth, TX 76105
William M. McDonald YMCA	Studio A	2701 Moresby Street	Fort Worth, TX 76105
Diamond Hill/Jarvis Branch Library	Meeting Room	1300 Northeast 35th Street	Fort Worth, TX 76106
Iglesia Palabra de Amor	Dining Area	3402 Northwest 28th Street	Fort Worth, TX 76106
Como Community Center	Multipurpose Rooms # 4 - 5	4660 Horne Street	Fort Worth, TX 76107
Jo Kelly School	Gym	201 North Bailey Avenue	Fort Worth, TX 76107
UNT - Health Science Center	IREB Lobby	3430 Camp Bowie Boulevard	Fort Worth, TX 76107
Blue Haze Elementary School	Multipurpose Room	601 Blue Haze Drive	Fort Worth, TX 76108
White Settlement Independent School District	Board Room	8224 White Settlement Road	White Settlement, TX 76108
McLean 6th Grade School	Auditorium	3201 South Hills Avenue	Fort Worth, TX 76109
Southcliff Baptist Church	Concourse Main Campus	4100 Southwest Loop 820	Fort Worth, TX 76109
Southwest Regional Library	Meeting Room	4001 Library Lane	Fort Worth, TX 76109
Tanglewood Elementary School	Cafeteria	3060 Overton Park Drive West	Fort Worth, TX 76109
E. M. Daggett Elementary School	Gym	958 Page Avenue	Fort Worth, TX 76110
George C. Clarke Elementary School	Cafeteria	3300 South Henderson Street	Fort Worth, TX 76110
Lily B. Clayton Elementary School	Cafeteria	2000 Park Place Avenue	Fort Worth, TX 76110

Countywide Polling Place	Voting Area	Address	City and Zip
<i>Lugar de Votación del Condado</i>	<i>Área de votación</i>	<i>Dirección</i>	<i>Ciudad y Código</i>
<i>Địa Điểm Bỏ Phiếu Toàn Quận</i>	<i>Khu Vực Bỏ Phiếu</i>	<i>Địa Chỉ</i>	<i>Thành Phố và Mã Bưu Điện</i>
R. L. Paschal High School	Gus Bates Lobby	2911 Forest Park Boulevard	Fort Worth, TX 76110
Richard J. Wilson Elementary School	Gym	900 West Fogg Street	Fort Worth, TX 76110
Victory Forest Community Center	Computer Lab	3427 Hemphill Street	Fort Worth, TX 76110
Worth Heights Community Center	Activity Room 4	3551 New York Avenue	Fort Worth, TX 76110
Worth Heights Elementary School	Library	519 East Butler Street	Fort Worth, TX 76110
Andrew "Doc" Session Community Center	Activity Room	201 South Sylvania Avenue	Fort Worth, TX 76111
Oakhurst Elementary School	Gym	2700 Yucca Avenue	Fort Worth, TX 76111
Riverside Applied Learning Center	Gym	3600 Fossil Drive	Fort Worth, TX 76111
Riverside Community Center	Meeting Room / Multipurpose Room	3700 East Belknap Street	Fort Worth, TX 76111
Springdale Elementary School	Auditorium	3207 Hollis Street	Fort Worth, TX 76111
Versia L. Williams Elementary School	Gym	901 Baurline Street	Fort Worth, TX 76111
All Peoples Church Unitarian Universalist	Fellowship Hall (Coleman Hall)	1959 Sandy Lane	Fort Worth, TX 76112
Atwood McDonald Elementary School	Gym	1850 Barron Lane	Fort Worth, TX 76112
East Regional Library	Meeting Room	6301 Bridge Street	Fort Worth, TX 76112
Eastern Hills High School	Main Lobby	5701 Shelton Street	Fort Worth, TX 76112
Handley-Meadowbrook Community Center	Multipurpose 2	6201 Beaty Street	Fort Worth, TX 76112
Legacy Fellowship Church	Fellowship Hall	5320 Norma Street	Fort Worth, TX 76112
Martin Luther King Community Center	Activity Room #3	5565 Truman Drive	Fort Worth, TX 76112
Paul Laurence Dunbar High School	Front Foyer	5700 Ramey Avenue	Fort Worth, TX 76112
St. Matthew United Methodist Church	Fellowship Hall	2414 Hitson Lane	Fort Worth, TX 76112
River Oaks Annex	Annex Building	4900 River Oaks Boulevard	River Oaks, TX 76114
City of Sansom Park City Hall Municipal Court	Council Chambers	5705 Azle Avenue	Sansom Park, TX 76114
Hubbard Heights Elementary School	Auditorium	1333 West Spurgeon Street	Fort Worth, TX 76115
James Avenue Service Center	Large Breakroom	5001 James Avenue	Fort Worth, TX 76115
Luella Merrett Elementary School	Hallway	7325 Kermit Avenue	Fort Worth, TX 76116
R. D. Evans Community Center	Dance Room	3242 Lackland Road	Fort Worth, TX 76116
Ridglea Baptist Church	Classroom 100	6037 Calmont Avenue	Fort Worth, TX 76116
Haltom City Library	Adult Education Room	4809 Haltom Road	Haltom City, TX 76117
Haltom City Senior Center	Multipurpose Room (NE corner)	3201 Friendly Lane	Haltom City, TX 76117
River Trails Elementary School	Gym	8850 Elbe Trail	Fort Worth, TX 76118
Richland Hills City Hall	Council Chambers	3200 Diana Drive	Richland Hills, TX 76118
City of Forest Hill City Hall	Council Chambers	3219 California Parkway East	Forest Hill, TX 76119
A. M. Pate Elementary School	Foyer	3800 Anglin Drive	Fort Worth, TX 76119
Beth Eden Missionary Baptist Church	Multipurpose Room	3208 Wilbarger Street	Fort Worth, TX 76119
C. R. Bradley Community Center	Large Room	2601 Timberline Drive	Fort Worth, TX 76119
Charles F. Griffin Building	Early Voting Room	3212 Miller Avenue	Fort Worth, TX 76119
Glen Park Elementary School	Gym	3601 Pecos Street	Fort Worth, TX 76119
Sunrise-McMillian Elementary School	Gym	3409 Stalcup Road	Fort Worth, TX 76119
Tarrant County College South Campus	Faculty Dinning Room SSTU 1112	5301 Campus Drive	Fort Worth, TX 76119
W. M. Green Elementary School	Gym	4612 David Strickland Road	Fort Worth, TX 76119
Lowery Road Elementary School	Gym	7600 Lowery Road	Fort Worth, TX 76120
Meadowcreek Elementary School	Gymnasium	2801 Country Creek Lane	Fort Worth, TX 76123
North Crowley High School	Cafeteria	9100 South Hulen Street	Fort Worth, TX 76123
Benbrook Community Center	Main Room	228 San Angelo Avenue	Benbrook, TX 76126

Countywide Polling Place	Voting Area	Address	City and Zip
<i>Lugar de Votación del Condado</i>	<i>Área de votación</i>	<i>Dirección</i>	<i>Ciudad y Código</i>
<i>Địa Điểm Bỏ Phiếu Toàn Quận</i>	<i>Khu Vực Bỏ Phiếu</i>	<i>Địa Chỉ</i>	<i>Thành Phố và Mã Bưu Điện</i>
Chisholm Ridge Elementary School	Cafeteria	8301 Running River Lane	Fort Worth, TX 76131
Cross Church	Worship Center & Lobby	10321 US-287	Fort Worth, TX 76131
Northbrook Elementary School	Gym	2500 Cantrell Sansom Road	Fort Worth, TX 76131
Oakmont Elementary School	Gymnasium	6651 Oakmont Trail	Fort Worth, TX 76132
Bruce Shulkey Elementary School	Auditorium	5533 Whitman Avenue	Fort Worth, TX 76133
Dionne Phillips Bagsby Southwest Subcourthouse	Early Voting Room	6551 Granbury Road	Fort Worth, TX 76133
Southwest Community Center	Multipurpose Room	6300 Welch Avenue	Fort Worth, TX 76133
St. Matthew's Lutheran Church	Fellowship Hall	5709 Wedgwood Drive	Fort Worth, TX 76133
Trinity Cumberland Presbyterian Church	Front Foyer	7120 West Cleburne Road	Fort Worth, TX 76133
Westminster Presbyterian Church	Large Fellowship Hall area	7001 Trail Lake Drive	Fort Worth, TX 76133
Edgecliff Village Community Center	Community Center	1605 Edgecliff Road	Edgecliff Village, TX 76134
Greenbriar Elementary School	Library	1605 Grady Lee Street	Fort Worth, TX 76134
Highland Hills Community Center	Multipurpose Room	1600 Glasgow Road	Fort Worth, TX 76134
Lifeline Church	Lobby / Narthex	1404 Sycamore School Road	Fort Worth, TX 76134
New Hope Fellowship	Fellowship Hall	6410 South Freeway	Fort Worth, TX 76134
Parkway Elementary School	Cafeteria	1320 West Everman Parkway	Fort Worth, TX 76134
Bluebonnet Elementary School	Gym	7000 Teal Drive	Fort Worth, TX 76137
Hillwood Middle School	Lobby outside of Gyms	8250 Parkwood Hill Boulevard	Fort Worth, TX 76137
Summerglenn Branch Library	Meeting Room	4205 Basswood Boulevard	Fort Worth, TX 76137
Daggs Building	Main Room	100 North Race Street	Everman, TX 76140
Watauga City Hall	Lobby	7105 Whitley Road	Watauga, TX 76148
Candlewood Suites Hotel	Blue Lounge or Platinum Meeting Room	4200 Reggis Court	Fort Worth, TX 76155
M. G. Ellis	Gym	215 Northeast 14th Street	Fort Worth, TX 76164
Northside Community Center	Banquet Hall Room 151 A	1100 Northwest 18th Street	Fort Worth, TX 76164
Eagle Mountain Elementary School	Cafeteria	9700 Morris Dido Newark Road	Fort Worth, TX 76179
Northwest Branch Library	Meeting Room	6228 Crystal Lake Drive	Fort Worth, TX 76179
Saginaw Public Library	Back Seating Area	355 West McLeroy Boulevard	Saginaw, TX 76179
North Richland Hills City Hall	Community Room	4301 City Point Drive	North Richland Hills, TX 76180
North Richland Hills Public Library	Community Room	9015 Grand Avenue	North Richland Hills, TX 76180
Golden Triangle Branch Library	Meeting Rooms A & B	4264 Golden Triangle Boulevard	Fort Worth, TX 76244
Lone Star Elementary School	Lobby	4647 Shiver Road	Fort Worth, TX 76244
Woodland Springs Elementary School	Lobby	12120 Woodland Springs Drive	Fort Worth, TX 76244
Keller Town Hall	Meeting Room 212	1100 Bear Creek Parkway	Keller, TX 76248
John M. Tidwell Middle School	PE Gym - 1502	3937 Haslet-Roanoke Road	Roanoke, TX 76262
Trophy Club Town Hall	EOC Room	1 Trophy Wood Drive	Trophy Club, TX 76262

* Dates, Times and Locations are preliminary and subject to verification of the Tarrant County Elections Administrator

(* *Las fechas, los horarios y los lugares son preliminares y están sujetos a la verificación por parte del Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant*)

(* *Ngày, giờ và địa điểm có thể thay đổi tùy theo xác nhận của Ủy ban Bầu cử Quận Tarrant*)

EXHIBIT B (ANEXO B) (PHỤ LỤC B)
TARRANT COUNTY (CONDADO DE TARRANT) (QUẬN TARRANT)
EARLY VOTING DATES AND TIMES FOR THE JOINT ELECTION
(FECHAS Y HORARIOS DE LA VOTACIÓN ANTICIPADA PARA LA ELECCIÓN CONJUNTA PARA)
(LỊCH TRÌNH BỎ PHIẾU SỚM CHO CUỘC BẦU CỬ CHUNG)
FOR CITIES AND SCHOOLS TO BE HELD ON MAY 3, 2025
CIUDADES Y ESCUELAS QUE SE CELEBRARÁ EL 3 DE MAYO DE 2025)
(DÀNH CHO CÁC THÀNH PHỐ VÀ TRƯỜNG HỌC VÀO NGÀY 3 THÁNG 5 NĂM 2025)
April 22- 2025 – April 29, 2025
(Del 22 de abril de 2025 al 29 de abril de 2025)
(22 tháng 4 năm 2025 – 29 tháng 4 năm 2025)

*Dates and Times (*Fechas y horarios) (*Ngày và Giờ)		
April 22-25 <i>(Del 22 al 25 de abril) (Ngày 22-25 tháng 4)</i>	Tuesday – Friday <i>(Martes a Viernes) (Thứ Ba – Thứ Sáu)</i>	8:00 a.m. – 5:00 p.m.
April 26 <i>(26 abril) (Ngày 26 tháng 4)</i>	Saturday <i>(Sábado) (Thứ Bảy)</i>	7:00 a.m. – 7:00 p.m.
April 27 <i>(27 de abril) (Ngày 27 tháng 4)</i>	Sunday <i>(Domingo) (Chủ Nhật)</i>	10:00 a.m. – 4:00 p.m.
April 28-29 <i>(28 y 29 de abril) (Ngày 28-29 tháng 4)</i>	Monday – Tuesday <i>(Lunes y martes) (Thứ Hai – thứ Ba)</i>	7:00 a.m. – 7:00 p.m.

	Location (Ubicación) (Địa điểm)	Address (Dirección) (Địa chỉ)	City (Ciudad) (Thành phố)	Zip Code (Código postal) (Mã Bưu Điện)
1	Bob Duncan Center	2800 S Center Street	Arlington	76014
2	Elzie Odom Athletic Center	1601 NE Green Oaks Boulevard	Arlington	76006
3	City of Arlington South Service Center	1100 SW Green Oaks Boulevard	Arlington	76017
4	Ron Wright Lake Arlington Branch Library	4000 W Green Oaks Boulevard	Arlington	76016
5	Tarrant County Subcourthouse in Arlington	700 E Abram Street	Arlington	76010
6	Tarrant County College Southeast Campus ESCT – The HUB, 1 st floor	2100 Southeast Parkway	Arlington	76018
7	University of Texas at Arlington <i>Maverick Activities Center</i>	500 W Nedderman Drive	Arlington	76019
8	Azle ISD PD	483 Sandy Beach Road, Suite A	Azle	76020
9	Bedford Public Library	2424 Forest Ridge Drive	Bedford	76021
10	Benbrook Community Center	228 San Angelo Avenue	Benbrook	76126
11	Blue Mound Community Center	1824 Fagan Drive	Blue Mound	76131
12	Colleyville Recreation Center Annex A	5008 Roberts Road	Colleyville	76034
13	Crouch Event Center in Bicentennial Park	900 E Glendale Street	Crowley	76036
14	Eules Family Life Senior Center	300 W Midway Drive	Eules	76039
15	City of Forest Hill City Hall	3219 California Parkway	Forest Hill	76119
16	Charles F. Griffin Building	3212 Miller Avenue	Fort Worth	76119
17	Como Community Center	4660 Horne Street	Fort Worth	76107
18	Diamond Hill/Jarvis Branch Library	1300 NE 35 th Street	Fort Worth	76106
19	Dionne Phillips Bagsby Southwest Subcourthouse	6551 Granbury Road	Fort Worth	76133
20	Golden Triangle Branch Library	4264 Golden Triangle Boulevard	Fort Worth	76244

	Location (Ubicación) (Địa điểm)	Address (Dirección) (Địa chỉ)	City (Ciudad) (Thành phố)	Zip Code (Código postal) (Mã Bưu Điện)
21	Handley-Meadowbrook Community Center	6201 Beaty Street	Fort Worth	76112
22	James Avenue Service Center	5001 James Avenue	Fort Worth	76115
23	Northside Community Center	1100 NW 18 th Street	Fort Worth	76164
24	Northwest Branch Library	6228 Crystal Lake Drive	Fort Worth	76179
25	Southside Community Center	959 E Rosedale Street	Fort Worth	76104
26	Southwest Community Center	6300 Welch Avenue	Fort Worth	76133
27	Summerglen Branch Library	4205 Basswood Boulevard	Fort Worth	76137
28	Tarrant County College Northwest Campus WFSC 1403A **Tarrant County Elections Center Main Early Voting Site	4801 Marine Creek Parkway	Fort Worth	76179
29	(Principal sitio de votación adelantada) (Trung Tâm Bầu Cử Sớm)	2700 Premier Street	Fort Worth	76111
30	Tarrant County Plaza Building	201 Burnett Street	Fort Worth	76102
31	Worth Heights Community Center	3551 New York Avenue	Fort Worth	76110
32	Asia Times Square Main building (edificio principal)(Tòa nhà chính)	2625 W Pioneer Parkway	Grand Prairie	75051
33	Grapevine Public Library	1201 Municipal Way	Grapevine	76051
34	Haltom City Library	4809 Haltom Road	Haltom City	76117
35	Haltom City Senior Center	3201 Friendly Lane	Haltom City	76117
36	Legacy Learning Center Northwest ISD	501 School House Road	Haslet	76052
37	Brookside Center	1244 Brookside Drive	Hurst	76053
38	Keller Town Hall	1100 Bear Creek Parkway	Keller	76248
39	Dover Fellowship Hall	208 Municipal Drive	Kennedale	76060
40	Tarrant County Subcourthouse at Mansfield	1100 E Broad Street	Mansfield	76063
41	Vernon Newsom Stadium	3700 E Broad Street	Mansfield	76063
42	North Richland Hills City Hall	4301 City Point Drive	N Richland Hills	76180
43	North Richland Hills Public Library	9015 Grand Avenue	N Richland Hills	76180
44	River Oaks Annex	4900 River Oaks Boulevard	River Oaks	76114
45	White Settlement Public Library	8215 White Settlement Road	White Settlement	76108

* Dates, Times and Locations are preliminary and subject to verification of the Tarrant County Elections Administrator

(* Las fechas, los horarios y los lugares son preliminares y están sujetos a la verificación por parte del Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant)

(*Ngày, giờ và địa điểm có thể thay đổi tùy theo xác nhận của Quản trị viên Bầu cử Quận Tarrant)

**Main Early Voting Location

(** principal lugar para la votación anticipada) (**Địa điểm Chính cho Bỏ phiếu sớm)

Early Voting by Mail:

(Votación anticipada por correo postal:) (Bỏ phiếu Sớm qua Thư:)

Applications for voting by mail should be mailed to be received no earlier than January 1, 2025, and no later than the close of business on April 22, 2025.

(Las solicitudes para la votación por correo postal deben ser enviadas para su recepción no antes del 1 de enero de 2025 y a más tardar al cierre de operaciones del 22 de abril de 2025.)

(Đơn đăng ký bỏ phiếu qua thư phải được gửi đến và tiếp nhận không sớm hơn ngày 1 tháng 1 năm 2025 và không muộn hơn khi kết thúc giờ làm việc vào ngày 22 tháng 4 năm 2025.)

Mail completed application to:

(Envíe la solicitud completa por correo postal a:)

(Gửi đơn đăng ký đã điền đến:)

Tarrant County Elections
PO Box 961011
Fort Worth, Texas 76161-0011

Express Courier Delivery:

(Entrega por mensajería rápida:)

(Gửi bằng Dịch vụ Chuyển phát nhanh:)

Tarrant County Elections
2700 Premier St.
Fort Worth, Texas 76111-3011

Fax: 817-850-2344

Email: votebymail@tarrantcountytexas.gov

Early Voting Clerk: Clinton Ludwig

(Secretario de la Votación Anticipada:)

(Thư ký Phụ trách Bỏ phiếu Sớm)

VOTER INFORMATION DOCUMENT¹
City of Arlington, Texas Bond Election
Election Day: May 3, 2025
Early Voting Period: April 22, 2025 – April 29, 2025

Ballot Language – City of Arlington Proposition A (“Proposition A”)
THE ISSUANCE OF \$136,995,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR STREET IMPROVEMENTS AND THE LEVYING OF A TAX SUFFICIENT TO PAY PRINCIPAL AND INTEREST THEREON.

Information Regarding the Debt Obligations Proposed Under Proposition A		
Principal Amount of the Debt Obligations Proposed Under Proposition A	Estimated Interest on the Debt Obligations Proposed Under Proposition A ²	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition A on Time and in Full
\$136,995,000	\$71,922,375	\$208,917,375

Information Regarding the Outstanding Debt Obligations of the City as of February 4, 2025³		
Principal Amount of the Outstanding Debt Obligations of the City	Estimated Remaining Interest on the Outstanding Debt Obligations of the City	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Outstanding Debt Obligations of the City on Time and in Full
\$673,255,000	\$189,043,774	\$862,298,774

Information Regarding the Estimated Maximum Annual Increase in the Amount of Ad Valorem Taxes on a Residence Homestead with an Appraised Value of \$100,000 to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition A
If the bonds authorized by Proposition A of the election are issued pursuant to the assumptions set forth under “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact” below, the City estimates that the maximum annual increase in the amount of ad valorem taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to pay the bonds proposed under Proposition A would be approximately \$25.55.

Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact

The City intends to issue the bonds authorized by Propositions A-E over a period of years in a manner and in accordance with a schedule to be determined by the City Council based upon a number of factors, including, but not limited to, the then current needs of the City, demographic changes, prevailing market conditions, assessed valuations of property in the City and management of the City’s short-term and long-term interest rate exposure. The City’s Financial Policies with regards to debt adhere to three debt ratios: Debt per Capita (limit adjusted annually for inflation – currently \$1,465), Total Debt v Ad Valorem Base (2% limit), and Debt Expense to Total Expense (20% limit). For the purposes of estimating the maximum annual increase in taxes identified in this table, the City utilized the following assumptions which are subject to change:

- (1) The bonds authorized under Propositions A-E are expected to be issued in multiple series over a period of seven (7) years in order to lessen the tax rate impact and to meet the construction needs of the City. The City’s current plan of financing does not anticipate an increase in the City’s overall tax rate with the issuance of the bonds authorized under Propositions A-E. The following is the estimated pro forma amortization schedule showing the City’s currently outstanding bonds, the issuance of bonds for projects previously authorized by election in 2018 and 2023, and bonds authorized under Propositions A-E at the May 2025 election:

¹ This Voter Information Document is provided in accordance with Section 1251.052 of the Texas Government Code.

² Based on assumptions set forth in “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact” below.

³ The information contained in this table reflects the City’s outstanding debt obligations as of the date the City Council approved the Ordinance calling the Bond Election.

Fiscal Year End 9/10	Taxable Assessed Valuation Estimate	Taxable Assessed Valuation Assumed Growth	Existing Debt Service All Outstanding Obligations	Pro Forma Debt Service Series 2025	Pro Forma Debt Service Series 2026	Pro Forma Debt Service Series 2027	Pro Forma Debt Service Series 2028	Pro Forma Debt Service Series 2029	Pro Forma Debt Service Series 2030	Pro Forma Debt Service Series 2031	Pro Forma Total Debt Service	Pro Forma Debt Service Tax Rate	Amt per \$100k homestead (\$80k value after exemption)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TOTAL			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Series 2025	Series 2026	Series 2027	Series 2028	Series 2029	Series 2030	Series 2031	Total Issuance
Previously Authorized	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Proposition A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Proposition B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Proposition C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Proposition D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Proposition E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Total Issuance	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) The assumed interest rate on the bonds to be issued is 5.00%.

(3) The taxable assessed value of the City is assumed to grow at a rate of 2.9% for FY 2026; 1.8% for FY 2027; 7.0% for FY 2028; 2.5% for FY 2029; 1.2% for FY 2030; 5.4% for FY 2031; 2.3% for FY 2032; and assumes no additional growth for the remaining life of the bonds.

(4) In calculating the tax impact on a residence homestead, the City applied the 20% general homestead exemption to the average assessed market valuation of \$100,000, resulting in a taxable value of \$80,000. The City did not apply any other exemptions.

VOTER INFORMATION DOCUMENT¹
City of Arlington, Texas Bond Election
Election Day: May 3, 2025
Early Voting Period: April 22, 2025 – April 29, 2025

Ballot Language – City of Arlington Proposition B (“Proposition B”)
THE ISSUANCE OF \$48,930,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR PUBLIC SAFETY FACILITIES, INCLUDING REBUILDING A FIRE STATION AND ACQUIRING VEHICLES AND EQUIPMENT, AND THE LEVYING OF A TAX SUFFICIENT TO PAY PRINCIPAL AND INTEREST THEREON.

Information Regarding the Debt Obligations Proposed Under Proposition B		
Principal Amount of the Debt Obligations Proposed Under Proposition B	Estimated Interest on the Debt Obligations Proposed Under Proposition B²	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition B on Time and in Full
\$48,930,000	\$25,688,250	\$74,618,250

Information Regarding the Outstanding Debt Obligations of the City as of February 4, 2025³		
Principal Amount of the Outstanding Debt Obligations of the City	Estimated Remaining Interest on the Outstanding Debt Obligations of the City	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Outstanding Debt Obligations of the City on Time and in Full
\$673,255,000	\$189,043,774	\$862,298,774

Information Regarding the Estimated Maximum Annual Increase in the Amount of Ad Valorem Taxes on a Residence Homestead with an Appraised Value of \$100,000 to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition B
If the bonds authorized by Proposition B of the election are issued pursuant to the assumptions set forth under “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact” below, the City estimates that the maximum annual increase in the amount of ad valorem taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to pay the bonds proposed under Proposition B would be approximately \$9.12.

Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact

The City intends to issue the bonds authorized by Propositions A-E over a period of years in a manner and in accordance with a schedule to be determined by the City Council based upon a number of factors, including, but not limited to, the then current needs of the City, demographic changes, prevailing market conditions, assessed valuations of property in the City and management of the City’s short-term and long-term interest rate exposure. The City’s Financial Policies with regards to debt adhere to three debt ratios: Debt per Capita (limit adjusted annually for inflation – currently \$1,465), Total Debt v Ad Valorem Base (2% limit), and Debt Expense to Total Expense (20% limit). For the purposes of estimating the maximum annual increase in taxes identified in this table, the City utilized the following assumptions which are subject to change:

- (1) The bonds authorized under Propositions A-E are expected to be issued in multiple series over a period of seven (7) years in order to lessen the tax rate impact and to meet the construction needs of the City. The City’s current plan of financing does not anticipate an increase in the City’s overall tax rate with the issuance of the bonds authorized under Propositions A-E. The following is the estimated pro forma amortization schedule showing the City’s currently outstanding bonds, the issuance of bonds for projects previously authorized by election in 2018 and 2023, and bonds authorized under Propositions A-E at the May 2025 election:

¹ This Voter Information Document is provided in accordance with Section 1251.052 of the Texas Government Code.

² Based on assumptions set forth in “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact” below.

³ The information contained in this table reflects the City’s outstanding debt obligations as of the date the City Council approved the Ordinance calling the Bond Election.

Fiscal Year End 9/10	Taxable Assessed Valuation Estimate	Taxable Assessed Valuation Assumed Growth	Existing Debt Service All Outstanding Obligations	Pro Forma Debt Service Series 2025	Pro Forma Debt Service Series 2026	Pro Forma Debt Service Series 2027	Pro Forma Debt Service Series 2028	Pro Forma Debt Service Series 2029	Pro Forma Debt Service Series 2030	Pro Forma Debt Service Series 2031	Pro Forma Total Debt Service	Pro Forma Debt Service Tax Rate	Amt per \$100k homestead (\$80k value after exemption)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TOTAL			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Series 2025	Series 2026	Series 2027	Series 2028	Series 2029	Series 2030	Series 2031	Total Issuance
Previously Authorized	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Proposition A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Proposition B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Proposition C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Proposition D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Proposition E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Total Issuance	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) The assumed interest rate on the bonds to be issued is 5.00%.

(3) The taxable assessed value of the City is assumed to grow at a rate of 2.9% for FY 2026; 1.8% for FY 2027; 7.0% for FY 2028; 2.5% for FY 2029; 1.2% for FY 2030; 5.4% for FY 2031; 2.3% for FY 2032; and assumes no additional growth for the remaining life of the bonds.

(4) In calculating the tax impact on a residence homestead, the City applied the 20% general homestead exemption to the average assessed market valuation of \$100,000, resulting in a taxable value of \$80,000. The City did not apply any other exemptions.

VOTER INFORMATION DOCUMENT¹
City of Arlington, Texas Bond Election
Election Day: May 3, 2025
Early Voting Period: April 22, 2025 – April 29, 2025

Ballot Language – City of Arlington Proposition C (“Proposition C”)
THE ISSUANCE OF \$9,345,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR PARK, OPEN SPACE AND RECREATION IMPROVEMENTS AND THE LEVYING OF A TAX SUFFICIENT TO PAY PRINCIPAL AND INTEREST THEREON.

Information Regarding the Debt Obligations Proposed Under Proposition C		
Principal Amount of the Debt Obligations Proposed Under Proposition C	Estimated Interest on the Debt Obligations Proposed Under Proposition C²	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition C on Time and in Full
\$9,345,000	\$4,906,125	\$14,251,125

Information Regarding the Outstanding Debt Obligations of the City as of February 4, 2025³		
Principal Amount of the Outstanding Debt Obligations of the City	Estimated Remaining Interest on the Outstanding Debt Obligations of the City	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Outstanding Debt Obligations of the City on Time and in Full
\$673,255,000	\$189,043,774	\$862,298,774

Information Regarding the Estimated Maximum Annual Increase in the Amount of Ad Valorem Taxes on a Residence Homestead with an Appraised Value of \$100,000 to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition C
If the bonds authorized by Proposition C of the election are issued pursuant to the assumptions set forth under “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact” below, the City estimates that the maximum annual increase in the amount of ad valorem taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to pay the bonds proposed under Proposition C would be approximately \$1.74.

Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact

The City intends to issue the bonds authorized by Propositions A-E over a period of years in a manner and in accordance with a schedule to be determined by the City Council based upon a number of factors, including, but not limited to, the then current needs of the City, demographic changes, prevailing market conditions, assessed valuations of property in the City and management of the City’s short-term and long-term interest rate exposure. The City’s Financial Policies with regards to debt adhere to three debt ratios: Debt per Capita (limit adjusted annually for inflation – currently \$1,465), Total Debt v Ad Valorem Base (2% limit), and Debt Expense to Total Expense (20% limit). For the purposes of estimating the maximum annual increase in taxes identified in this table, the City utilized the following assumptions which are subject to change:

- (1) The bonds authorized under Propositions A-E are expected to be issued in multiple series over a period of seven (7) years in order to lessen the tax rate impact and to meet the construction needs of the City. The City’s current plan of financing does not anticipate an increase in the City’s overall tax rate with the issuance of the bonds authorized under Propositions A-E. The following is the estimated pro forma amortization schedule showing the City’s currently outstanding bonds, the issuance of bonds for projects previously authorized by election in 2018 and 2023, and bonds authorized under Propositions A-E at the May 2025 election:

¹ This Voter Information Document is provided in accordance with Section 1251.052 of the Texas Government Code.

² Based on assumptions set forth in “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact” below.

³ The information contained in this table reflects the City’s outstanding debt obligations as of the date the City Council approved the Ordinance calling the Bond Election.

Fiscal Year End 9/10	Taxable Assessed Valuation Estimate	Taxable Assessed Valuation Assumed Growth	Existing Debt Service All Outstanding Obligations	Pro Forma Debt Service Series 2025	Pro Forma Debt Service Series 2026	Pro Forma Debt Service Series 2027	Pro Forma Debt Service Series 2028	Pro Forma Debt Service Series 2029	Pro Forma Debt Service Series 2030	Pro Forma Debt Service Series 2031	Pro Forma Total Debt Service	Pro Forma Debt Service Tax Rate	Amt per \$100k homestead (\$80k value after exemption)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TOTAL			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Series 2025	Series 2026	Series 2027	Series 2028	Series 2029	Series 2030	Series 2031	Total Issuance
Previously Authorized	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Proposition A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Proposition B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Proposition C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Proposition D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Proposition E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Total Issuance	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) The assumed interest rate on the bonds to be issued is 5.00%.

(3) The taxable assessed value of the City is assumed to grow at a rate of 2.9% for FY 2026; 1.8% for FY 2027; 7.0% for FY 2028; 2.5% for FY 2029; 1.2% for FY 2030; 5.4% for FY 2031; 2.3% for FY 2032; and assumes no additional growth for the remaining life of the bonds.

(4) In calculating the tax impact on a residence homestead, the City applied the 20% general homestead exemption to the average assessed market valuation of \$100,000, resulting in a taxable value of \$80,000. The City did not apply any other exemptions.

VOTER INFORMATION DOCUMENT¹
 City of Arlington, Texas Bond Election
 Election Day: May 3, 2025
Early Voting Period: April 22, 2025 – April 29, 2025

Ballot Language – City of Arlington Proposition D (“Proposition D”)
THE ISSUANCE OF \$3,105,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR IMPROVING AND EQUIPPING EXISTING CITY ADMINISTRATIVE BUILDINGS AND FACILITIES IN DOWNTOWN ARLINGTON AND THE LEVYING OF A TAX SUFFICIENT TO PAY PRINCIPAL AND INTEREST THEREON.

Information Regarding the Debt Obligations Proposed Under Proposition D		
Principal Amount of the Debt Obligations Proposed Under Proposition D	Estimated Interest on the Debt Obligations Proposed Under Proposition D²	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition D on Time and in Full
\$3,105,000	\$1,630,125	\$4,735,125

Information Regarding the Outstanding Debt Obligations of the City as of February 4, 2025³		
Principal Amount of the Outstanding Debt Obligations of the City	Estimated Remaining Interest on the Outstanding Debt Obligations of the City	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Outstanding Debt Obligations of the City on Time and in Full
\$673,255,000	\$189,043,774	\$862,298,774

Information Regarding the Estimated Maximum Annual Increase in the Amount of Ad Valorem Taxes on a Residence Homestead with an Appraised Value of \$100,000 to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition D
If the bonds authorized by Proposition D of the election are issued pursuant to the assumptions set forth under “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact” below, the City estimates that the maximum annual increase in the amount of ad valorem taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to pay the bonds proposed under Proposition D would be approximately \$0.58.

Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact

The City intends to issue the bonds authorized by Propositions A-E over a period of years in a manner and in accordance with a schedule to be determined by the City Council based upon a number of factors, including, but not limited to, the then current needs of the City, demographic changes, prevailing market conditions, assessed valuations of property in the City and management of the City’s short-term and long-term interest rate exposure. The City’s Financial Policies with regards to debt adhere to three debt ratios: Debt per Capita (limit adjusted annually for inflation – currently \$1,465), Total Debt v Ad Valorem Base (2% limit), and Debt Expense to Total Expense (20% limit). For the purposes of estimating the maximum annual increase in taxes identified in this table, the City utilized the following assumptions which are subject to change:

- (1) The bonds authorized under Propositions A-E are expected to be issued in multiple series over a period of seven (7) years in order to lessen the tax rate impact and to meet the construction needs of the City. The City’s current plan of financing does not anticipate an increase in the City’s overall tax rate with the issuance of the bonds authorized under Propositions A-E. The following is the estimated pro forma amortization schedule showing the City’s currently outstanding bonds, the issuance of bonds for projects previously authorized by election in 2018 and 2023, and bonds authorized under Propositions A-E at the May 2025 election:

¹ This Voter Information Document is provided in accordance with Section 1251.052 of the Texas Government Code.
² Based on assumptions set forth in “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact” below.
³ The information contained in this table reflects the City’s outstanding debt obligations as of the date the City Council approved the Ordinance calling the Bond Election.

Fiscal Year End 9/10	Taxable Assessed Valuation Estimate	Taxable Assessed Valuation Assumed Growth	Existing Debt Service All Outstanding Obligations	Pro Forma Debt Service Series 2025	Pro Forma Debt Service Series 2026	Pro Forma Debt Service Series 2027	Pro Forma Debt Service Series 2028	Pro Forma Debt Service Series 2029	Pro Forma Debt Service Series 2030	Pro Forma Debt Service Series 2031	Pro Forma Total Debt Service	Pro Forma Debt Service Tax Rate	Amt per \$100k homestead (\$80k value after exemption)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TOTAL			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Series 2025	Series 2026	Series 2027	Series 2028	Series 2029	Series 2030	Series 2031	Total Issuance
Previously Authorized	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Proposition A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Proposition B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Proposition C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Proposition D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Proposition E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Total Issuance	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) The assumed interest rate on the bonds to be issued is 5.00%.

(3) The taxable assessed value of the City is assumed to grow at a rate of 2.9% for FY 2026; 1.8% for FY 2027; 7.0% for FY 2028; 2.5% for FY 2029; 1.2% for FY 2030; 5.4% for FY 2031; 2.3% for FY 2032; and assumes no additional growth for the remaining life of the bonds.

(4) In calculating the tax impact on a residence homestead, the City applied the 20% general homestead exemption to the average assessed market valuation of \$100,000, resulting in a taxable value of \$80,000. The City did not apply any other exemptions.

VOTER INFORMATION DOCUMENT¹
City of Arlington, Texas Bond Election
Election Day: May 3, 2025
Early Voting Period: April 22, 2025 – April 29, 2025

Ballot Language – City of Arlington Proposition E (“Proposition E”)
THE ISSUANCE OF \$2,425,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR LIBRARY FACILITIES AND THE LEVYING OF A TAX SUFFICIENT TO PAY PRINCIPAL AND INTEREST THEREON.

Information Regarding the Debt Obligations Proposed Under Proposition E		
Principal Amount of the Debt Obligations Proposed Under Proposition E	Estimated Interest on the Debt Obligations Proposed Under Proposition E²	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition E on Time and in Full
\$2,425,000	\$1,273,125	\$3,698,125

Information Regarding the Outstanding Debt Obligations of the City as of February 4, 2025³		
Principal Amount of the Outstanding Debt Obligations of the City	Estimated Remaining Interest on the Outstanding Debt Obligations of the City	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Outstanding Debt Obligations of the City on Time and in Full
\$673,255,000	\$189,043,774	\$862,298,774

Information Regarding the Estimated Maximum Annual Increase in the Amount of Ad Valorem Taxes on a Residence Homestead with an Appraised Value of \$100,000 to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition E
If the bonds authorized by Proposition E of the election are issued pursuant to the assumptions set forth under “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact” below, the City estimates that the maximum annual increase in the amount of ad valorem taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to pay the bonds proposed under Proposition E would be approximately \$0.45.

Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact

The City intends to issue the bonds authorized by Propositions A-E over a period of years in a manner and in accordance with a schedule to be determined by the City Council based upon a number of factors, including, but not limited to, the then current needs of the City, demographic changes, prevailing market conditions, assessed valuations of property in the City and management of the City’s short-term and long-term interest rate exposure. The City’s Financial Policies with regards to debt adhere to three debt ratios: Debt per Capita (limit adjusted annually for inflation – currently \$1,465), Total Debt v Ad Valorem Base (2% limit), and Debt Expense to Total Expense (20% limit). For the purposes of estimating the maximum annual increase in taxes identified in this table, the City utilized the following assumptions which are subject to change:

(1) The bonds authorized under Propositions A-E are expected to be issued in multiple series over a period of seven (7) years in order to lessen the tax rate impact and to meet the construction needs of the City. The City’s current plan of financing does not anticipate an increase in the City’s overall tax rate with the issuance of the bonds authorized under Propositions A-E. The following is the estimated pro forma amortization schedule showing the City’s currently outstanding bonds, the issuance of bonds for projects previously authorized by election in 2018 and 2023, and bonds authorized under Propositions A-E at the May 2025 election:

¹ This Voter Information Document is provided in accordance with Section 1251.052 of the Texas Government Code.
² Based on assumptions set forth in “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact” below.
³ The information contained in this table reflects the City’s outstanding debt obligations as of the date the City Council approved the Ordinance calling the Bond Election.

Fiscal Year End 9/10	Taxable Assessed Valuation Estimate	Taxable Assessed Valuation Assumed Growth	Existing Debt Service All Outstanding Obligations	Pro Forma Debt Service	Pro Forma Debt Service	Pro Forma Debt Service	Pro Forma Debt Service	Pro Forma Debt Service	Pro Forma Debt Service	Pro Forma Debt Service	Pro Forma Debt Service	Pro Forma Total Debt Service	Pro Forma Debt Service Tax Rate	Amt per \$100k homestead (\$80k value after exemption)
				Series 2025 (a)	Series 2026 (b)	Series 2027 (c)	Series 2028 (d)	Series 2029 (e)	Series 2030 (e)	Series 2031 (e)				
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	-	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	-	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	-	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	-	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	-	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	-	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	-	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	-	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	-	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	-	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	-	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	-	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	-	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	-	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	-	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	-	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	-	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	-	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	-	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	-	1,430,888	0.0027	2.13
TOTAL			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149			

	Series 2025	Series 2026	Series 2027	Series 2028	Series 2029	Series 2030	Series 2031	Total Issuance
Previously Authorized	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Proposition A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Proposition B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Proposition C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Proposition D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Proposition E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Total Issuance	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) The assumed interest rate on the bonds to be issued is 5.00%.

(3) The taxable assessed value of the City is assumed to grow at a rate of 2.9% for FY 2026; 1.8% for FY 2027; 7.0% for FY 2028; 2.5% for FY 2029; 1.2% for FY 2030; 5.4% for FY 2031; 2.3% for FY 2032; and assumes no additional growth for the remaining life of the bonds.

(4) In calculating the tax impact on a residence homestead, the City applied the 20% general homestead exemption to the average assessed market valuation of \$100,000, resulting in a taxable value of \$80,000. The City did not apply any other exemptions.

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA VOTANTES¹

Elección de Bonos de la Ciudad de Arlington, Texas

Día de la Elección: 3 de mayo de 2025

Periodo de Votación Anticipada: Del 22 de abril de 2025 al 29 de abril de 2025

Texto de la Boleta de votación — Propuesta A de la Ciudad de Arlington ("Propuesta A")
LA EMISIÓN DE \$136,995,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA MEJORAS DE LAS CALLES Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL PRINCIPAL Y EL INTERÉS SOBRE EL MISMO.

Información sobre las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta A		
Monto principal de las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta A	Interés estimado sobre las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta A ²	Principal e Interés combinados estimados requeridos para pagar las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta A a tiempo y en su totalidad
\$136,995,000	\$71,922,375	\$208,917,375

Información sobre las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad al 4 de febrero de 2025 ³		
Monto principal de las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad	Interés restante estimado sobre las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad	Principal e Interés combinados estimados requeridos para pagar las Obligaciones de deuda pendientes de la Ciudad a tiempo y en su totalidad
\$673,255,000	\$189,043,774	\$862,298,774

Información sobre el aumento anual máximo estimado en el monto de los impuestos <i>ad valorem</i> sobre una vivienda residencial con un valor tasado de \$100,000 para pagar las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta A
Si los bonos autorizados por la Propuesta A de la elección son emitidos de conformidad con los supuestos establecidos bajo los "Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado" más abajo, la Ciudad estima que el aumento anual máximo en el monto de los impuestos <i>ad valorem</i> sobre una vivienda residencial con un valor tasado de \$100,000 para pagar los bonos propuestos bajo la Propuesta A sería de aproximadamente \$25.55.

Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado

La Ciudad tiene la intención de emitir los bonos autorizados por las Propuestas A-E a lo largo de un periodo de años de un modo y conforme a un cronograma que será determinado por el Concejo Municipal, con base en una serie de factores, que incluyen, entre otros, las necesidades vigentes de la Ciudad, los cambios demográficos, las condiciones prevalecientes del mercado, las tasaciones oficiales de los bienes inmuebles en la Ciudad y la gestión de la exposición a las tasas de interés de la Ciudad a corto y largo plazo. Las Políticas financieras de la Ciudad con respecto a la deuda respetan estos tres ratios de endeudamiento: Deuda *per capita* (límite ajustado anualmente de acuerdo a la inflación — actualmente \$1,465), Deuda total vs. Base *ad valorem* (límite de 2%), y Gastos de la deuda a Gastos totales (límite de 20%). Para los propósitos de estimar el aumento anual máximo en los impuestos identificados en esta tabla, la Ciudad utilizó los siguientes supuestos sujetos a cambios:

- (1) Se espera que los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E se emitan en múltiples series a lo largo de un periodo de siete (7) años para disminuir el impacto de la tasa impositiva y satisfacer las necesidades de construcción de la Ciudad. El actual plan de financiamiento de la Ciudad no anticipa un aumento de la tasa impositiva general de la Ciudad con la emisión de los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E. A continuación se presenta el cronograma de amortización *pro forma* estimada, que muestra los bonos actualmente pendientes de la Ciudad, la emisión de bonos para proyectos anteriormente autorizados por medio de una elección en 2018 y 2023, y los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E en la elección de mayo de 2025:

¹ Este Documento de información para votantes se proporciona de conformidad con la sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas.

² Basado en supuestos establecidos en los "Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado" más abajo.

³ La información contenida en esta tabla refleja las obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad en la fecha en que el Concejo Municipal aprobó la Ordenanza que convoca a la Elección de bonos.

				Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>			
Fin del Año fiscal 9/10	Estimado de la tasación oficial imponible	Costo supuesto de la tasación oficial imponible	Todas las obligaciones pendientes del Servicio de deuda existente	Serie 2025	Serie 2026	Serie 2027	Serie 2028	Serie 2029	Serie 2030	Serie 2031	Servicio total de Deuda <i>pro forma</i>	Tasa impositiva del Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Monto por vivienda de \$100K (valor de \$80K después de la exención)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	\$0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TOTAL			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Serie 2025	Serie 2026	Serie 2027	Serie 2028	Serie 2029	Serie 2030	Serie 2031	Emisión total
Previamente autorizado	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Propuesta A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Propuesta B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Propuesta C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Propuesta D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Propuesta E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Emisión total	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) La tasa de interés supuesta sobre los bonos a ser emitidos es del 5.00%.

(3) Se supone que el valor tasado imponible de la Ciudad crecerá a una tasa del 2.9% para el año fiscal (FY) 2026; 1.8% para el FY 2027; 7.0% para el FY 2028; 2.5% para el FY 2029; 1.2% para el FY 2030; 5.4% para el FY 2031; 2.3% para el FY 2032; y no asume un crecimiento adicional durante el resto de la vida útil de los bonos.

(4) Al calcular el impacto fiscal sobre una vivienda residencial, la Ciudad aplicó la exención general del 20% para viviendas a la tasación oficial promedio del mercado de \$100,000, resultando en un valor imponible de \$80,000. La Ciudad no aplicó ninguna otra exención.

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA VOTANTES¹

Elección de Bonos de la Ciudad de Arlington, Texas

Día de la Elección: 3 de mayo de 2025

Periodo de Votación Anticipada: Del 22 de abril de 2025 al 29 de abril de 2025

Texto de la Boleta de votación — Propuesta B de la Ciudad de Arlington ("Propuesta B")
LA EMISIÓN DE \$48,930,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA INSTALACIONES DE SEGURIDAD PÚBLICA, INCLUIDA LA RECONSTRUCCIÓN DE UNA ESTACIÓN DE BOMBEROS Y LA ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS Y EQUIPOS, Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL PRINCIPAL Y EL INTERÉS SOBRE EL MISMO.

Información sobre las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta B		
Monto principal de las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta B	Interés estimado sobre las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta B ²	Principal e Interés combinados estimados requeridos para pagar las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta B a tiempo y en su totalidad
\$48,930,000	\$25,688,250	\$74,618,250

Información sobre las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad al 4 de febrero de 2025 ³		
Monto principal de las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad	Interés restante estimado sobre las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad	Principal e Interés combinados estimados requeridos para pagar las Obligaciones de deuda pendientes de la Ciudad a tiempo y en su totalidad
\$673,255,000	\$189,043,774	\$862,298,774

Información sobre el aumento anual máximo estimado en el monto de los impuestos <i>ad valorem</i> sobre una vivienda residencial con un valor tasado de \$100,000 para pagar las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta B
Si los bonos autorizados por la Propuesta B de la elección son emitidos de conformidad con los supuestos establecidos bajo los "Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado" más abajo, la Ciudad estima que el aumento anual máximo en el monto de los impuestos <i>ad valorem</i> sobre una vivienda residencial con un valor tasado de \$100,000 para pagar los bonos propuestos bajo la Propuesta B sería de aproximadamente \$9.12.

Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado

La Ciudad tiene la intención de emitir los bonos autorizados por las Propuestas A-E a lo largo de un periodo de años de un modo y conforme a un cronograma que será determinado por el Concejo Municipal, con base en una serie de factores, que incluyen, entre otros, las necesidades vigentes de la Ciudad, los cambios demográficos, las condiciones prevaletientes del mercado, las tasaciones oficiales de los bienes inmuebles en la Ciudad y la gestión de la exposición a las tasas de interés de la Ciudad a corto y largo plazo. Las Políticas financieras de la Ciudad con respecto a la deuda respetan estos tres ratios de endeudamiento: Deuda *per capita* (límite ajustado anualmente de acuerdo a la inflación — actualmente \$1,465), Deuda total vs. Base *ad valorem* (límite de 2%), y Gastos de la deuda a Gastos totales (límite de 20%). Para los propósitos de estimar el aumento anual máximo en los impuestos identificados en esta tabla, la Ciudad utilizó los siguientes supuestos sujetos a cambios:

(1) Se espera que los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E se emitan en múltiples series a lo largo de un periodo de siete (7) años para disminuir el impacto de la tasa impositiva y satisfacer las necesidades de construcción de la Ciudad. El actual plan de financiamiento de la Ciudad no anticipa un aumento de la tasa impositiva general de la Ciudad con la emisión de los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E. A continuación se presenta el cronograma de amortización *pro forma* estimada, que muestra los bonos actualmente pendientes de la Ciudad, la emisión de bonos para proyectos anteriormente autorizados por medio de una elección en 2018 y 2023, y los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E en la elección de mayo de 2025:

¹ Este Documento de información para votantes se proporciona de conformidad con la sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas.

² Basado en supuestos establecidos en los "Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado" más abajo.

³ La información contenida en esta tabla refleja las obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad en la fecha en que el Concejo Municipal aprobó la Ordenanza que convoca a la Elección de bonos.

				Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>			
Fin del Año fiscal 9/10	Estimado de la tasación oficial imponible	Costo supuesto de la tasación oficial imponible	Todas las obligaciones pendientes del Servicio de deuda existente	Serie 2025	Serie 2026	Serie 2027	Serie 2028	Serie 2029	Serie 2030	Serie 2031	Servicio total de Deuda <i>pro forma</i>	Tasa impositiva del Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Monto por vivienda de \$100K (valor de \$80K después de la exención)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	\$0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TOTAL			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Serie 2025	Serie 2026	Serie 2027	Serie 2028	Serie 2029	Serie 2030	Serie 2031	Emisión total
Previamente autorizado	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Propuesta A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Propuesta B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Propuesta C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Propuesta D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Propuesta E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Emisión total	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) La tasa de interés supuesta sobre los bonos a ser emitidos es del 5.00%.

(3) Se supone que el valor tasado imponible de la Ciudad crecerá a una tasa del 2.9% para el año fiscal (FY) 2026; 1.8% para el FY 2027; 7.0% para el FY 2028; 2.5% para el FY 2029; 1.2% para el FY 2030; 5.4% para el FY 2031; 2.3% para el FY 2032; y no asume un crecimiento adicional durante el resto de la vida útil de los bonos.

(4) Al calcular el impacto fiscal sobre una vivienda residencial, la Ciudad aplicó la exención general del 20% para viviendas a la tasación oficial promedio del mercado de \$100,000, resultando en un valor imponible de \$80,000. La Ciudad no aplicó ninguna otra exención.

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA VOTANTES¹

Elección de Bonos de la Ciudad de Arlington, Texas

Día de la Elección: 3 de mayo de 2025

Periodo de Votación Anticipada: Del 22 de abril de 2025 al 29 de abril de 2025

Texto de la Boleta de votación — Propuesta C de la Ciudad de Arlington ("Propuesta C")

LA EMISIÓN DE \$9,345,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA MEJORAS DE PARQUES, ESPACIOS ABIERTOS Y RECREACIÓN, Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL PRINCIPAL Y EL INTERÉS SOBRE EL MISMO.

Información sobre las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta C

Monto principal de las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta C	Interés estimado sobre las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta C ²	Principal e Interés combinados estimados requeridos para pagar las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta C a tiempo y en su totalidad
\$9,345,000	\$4,906,125	\$14,251,125

Información sobre las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad al 4 de febrero de 2025³

Monto principal de las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad	Interés restante estimado sobre las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad	Principal e Interés combinados estimados requeridos para pagar las Obligaciones de deuda pendientes de la Ciudad a tiempo y en su totalidad
\$673,255,000	\$189,043,774	\$862,298,774

Información sobre el aumento anual máximo estimado en el monto de los impuestos *ad valorem* sobre una vivienda residencial con un valor tasado de \$100,000 para pagar las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta C

Si los bonos autorizados por la Propuesta C de la elección son emitidos de conformidad con los supuestos establecidos bajo los "Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado" más abajo, la Ciudad estima que el aumento anual máximo en el monto de los impuestos *ad valorem* sobre una vivienda residencial con un valor tasado de \$100,000 para pagar los bonos propuestos bajo la Propuesta C sería de aproximadamente \$1.74.

Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado

La Ciudad tiene la intención de emitir los bonos autorizados por las Propuestas A-E a lo largo de un periodo de años de un modo y conforme a un cronograma que será determinado por el Concejo Municipal, con base en una serie de factores, que incluyen, entre otros, las necesidades vigentes de la Ciudad, los cambios demográficos, las condiciones prevalecientes del mercado, las tasaciones oficiales de los bienes inmuebles en la Ciudad y la gestión de la exposición a las tasas de interés de la Ciudad a corto y largo plazo. Las Políticas financieras de la Ciudad con respecto a la deuda respetan estos tres ratios de endeudamiento: Deuda *per capita* (límite ajustado anualmente de acuerdo a la inflación — actualmente \$1,465), Deuda total vs. Base *ad valorem* (límite de 2%), y Gastos de la deuda a Gastos totales (límite de 20%). Para los propósitos de estimar el aumento anual máximo en los impuestos identificados en esta tabla, la Ciudad utilizó los siguientes supuestos sujetos a cambios:

(1) Se espera que los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E se emitan en múltiples series a lo largo de un periodo de siete (7) años para disminuir el impacto de la tasa impositiva y satisfacer las necesidades de construcción de la Ciudad. El actual plan de financiamiento de la Ciudad no anticipa un aumento de la tasa impositiva general de la Ciudad con la emisión de los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E. A continuación se presenta el cronograma de amortización *pro forma* estimada, que muestra los bonos actualmente pendientes de la Ciudad, la emisión de bonos para proyectos anteriormente autorizados por medio de una elección en 2018 y 2023, y los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E en la elección de mayo de 2025:

¹ Este Documento de información para votantes se proporciona de conformidad con la sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas.

² Basado en supuestos establecidos en los "Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado" más abajo.

³ La información contenida en esta tabla refleja las obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad en la fecha en que el Concejo Municipal aprobó la Ordenanza que convoca a la Elección de bonos.

				Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>			
Fin del Año fiscal 9/10	Estimado de la tasación oficial imponible	Costo supuesto de la tasación oficial imponible	Todas las obligaciones pendientes del Servicio de deuda existente	Serie 2025	Serie 2026	Serie 2027	Serie 2028	Serie 2029	Serie 2030	Serie 2031	Servicio total de Deuda <i>pro forma</i>	Tasa impositiva del Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Monto por vivienda de \$100K (valor de \$80K después de la exención)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	\$0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TOTAL			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Serie 2025	Serie 2026	Serie 2027	Serie 2028	Serie 2029	Serie 2030	Serie 2031	Emisión total
Previamente autorizado	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Propuesta A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Propuesta B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Propuesta C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Propuesta D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Propuesta E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Emisión total	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) La tasa de interés supuesta sobre los bonos a ser emitidos es del 5.00%.

(3) Se supone que el valor tasado imponible de la Ciudad crecerá a una tasa del 2.9% para el año fiscal (FY) 2026; 1.8% para el FY 2027; 7.0% para el FY 2028; 2.5% para el FY 2029; 1.2% para el FY 2030; 5.4% para el FY 2031; 2.3% para el FY 2032; y no asume un crecimiento adicional durante el resto de la vida útil de los bonos.

(4) Al calcular el impacto fiscal sobre una vivienda residencial, la Ciudad aplicó la exención general del 20% para viviendas a la tasación oficial promedio del mercado de \$100,000, resultando en un valor imponible de \$80,000. La Ciudad no aplicó ninguna otra exención.

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA VOTANTES¹

Elección de Bonos de la Ciudad de Arlington, Texas

Día de la Elección: 3 de mayo de 2025

Periodo de Votación Anticipada: Del 22 de abril de 2025 al 29 de abril de 2025

Texto de la Boleta de votación — Propuesta D de la Ciudad de Arlington ("Propuesta D")

LA EMISIÓN DE \$3,105,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA MEJORAR Y EQUIPAR LOS EDIFICIOS E INSTALACIONES ADMINISTRATIVOS EXISTENTES DE LA CIUDAD EN EL CENTRO DE ARLINGTON, Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL PRINCIPAL Y EL INTERÉS SOBRE EL MISMO.

Información sobre las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta D

Monto principal de las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta D	Interés estimado sobre las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta D ²	Principal e Interés combinados estimados requeridos para pagar las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta D a tiempo y en su totalidad
\$3,105,000	\$1,630,125	\$4,735,125

Información sobre las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad al 4 de febrero de 2025³

Monto principal de las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad	Interés restante estimado sobre las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad	Principal e Interés combinados estimados requeridos para pagar las Obligaciones de deuda pendientes de la Ciudad a tiempo y en su totalidad
\$673,255,000	\$189,043,774	\$862,298,774

Información sobre el aumento anual máximo estimado en el monto de los impuestos *ad valorem* sobre una vivienda residencial con un valor tasado de \$100,000 para pagar las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta D

Si los bonos autorizados por la Propuesta D de la elección son emitidos de conformidad con los supuestos establecidos bajo los "Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado" más abajo, la Ciudad estima que el aumento anual máximo en el monto de los impuestos *ad valorem* sobre una vivienda residencial con un valor tasado de \$100,000 para pagar los bonos propuestos bajo la Propuesta D sería de aproximadamente \$0.58.

Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado

La Ciudad tiene la intención de emitir los bonos autorizados por las Propuestas A-E a lo largo de un periodo de años de un modo y conforme a un cronograma que será determinado por el Concejo Municipal, con base en una serie de factores, que incluyen, entre otros, las necesidades vigentes de la Ciudad, los cambios demográficos, las condiciones prevalecientes del mercado, las tasaciones oficiales de los bienes inmuebles en la Ciudad y la gestión de la exposición a las tasas de interés de la Ciudad a corto y largo plazo. Las Políticas financieras de la Ciudad con respecto a la deuda respetan estos tres ratios de endeudamiento: Deuda *per capita* (límite ajustado anualmente de acuerdo a la inflación — actualmente \$1,465), Deuda total vs. Base *ad valorem* (límite de 2%), y Gastos de la deuda a Gastos totales (límite de 20%). Para los propósitos de estimar el aumento anual máximo en los impuestos identificados en esta tabla, la Ciudad utilizó los siguientes supuestos sujetos a cambios:

(1) Se espera que los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E se emitan en múltiples series a lo largo de un periodo de siete (7) años para disminuir el impacto de la tasa impositiva y satisfacer las necesidades de construcción de la Ciudad. El actual plan de financiamiento de la Ciudad no anticipa un aumento de la tasa impositiva general de la Ciudad con la emisión de los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E. A continuación se presenta el cronograma de amortización *pro forma* estimada, que muestra los bonos actualmente pendientes de la Ciudad, la emisión de bonos para proyectos anteriormente autorizados por medio de una elección en 2018 y 2023, y los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E en la elección de mayo de 2025:

¹ Este Documento de información para votantes se proporciona de conformidad con la sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas.

² Basado en supuestos establecidos en los "Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado" más abajo.

³ La información contenida en esta tabla refleja las obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad en la fecha en que el Concejo Municipal aprobó la Ordenanza que convoca a la Elección de bonos.

				Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>			
Fin del Año fiscal 9/10	Estimado de la tasación oficial imponible	Costo supuesto de la tasación oficial imponible	Todas las obligaciones pendientes del Servicio de deuda existente	Serie 2025	Serie 2026	Serie 2027	Serie 2028	Serie 2029	Serie 2030	Serie 2031	Servicio total de Deuda <i>pro forma</i>	Tasa impositiva del Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Monto por vivienda de \$100K (valor de \$80K después de la exención)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	\$0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TOTAL			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Serie 2025	Serie 2026	Serie 2027	Serie 2028	Serie 2029	Serie 2030	Serie 2031	Emisión total
Previamente autorizado	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Propuesta A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Propuesta B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Propuesta C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Propuesta D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Propuesta E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Emisión total	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) La tasa de interés supuesta sobre los bonos a ser emitidos es del 5.00%.

(3) Se supone que el valor tasado imponible de la Ciudad crecerá a una tasa del 2.9% para el año fiscal (FY) 2026; 1.8% para el FY 2027; 7.0% para el FY 2028; 2.5% para el FY 2029; 1.2% para el FY 2030; 5.4% para el FY 2031; 2.3% para el FY 2032; y no asume un crecimiento adicional durante el resto de la vida útil de los bonos.

(4) Al calcular el impacto fiscal sobre una vivienda residencial, la Ciudad aplicó la exención general del 20% para viviendas a la tasación oficial promedio del mercado de \$100,000, resultando en un valor imponible de \$80,000. La Ciudad no aplicó ninguna otra exención.

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA VOTANTES¹

Elección de Bonos de la Ciudad de Arlington, Texas

Día de la Elección: 3 de mayo de 2025

Periodo de Votación Anticipada: Del 22 de abril de 2025 al 29 de abril de 2025

Texto de la Boleta de votación — Propuesta E de la Ciudad de Arlington ("Propuesta E")

LA EMISIÓN DE \$2,425,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA INSTALACIONES DE BIBLIOTECAS, Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL PRINCIPAL Y EL INTERÉS SOBRE EL MISMO.

Información sobre las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta E

Monto principal de las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta E	Interés estimado sobre las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta E ²	Principal e Interés combinados estimados requeridos para pagar las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta E a tiempo y en su totalidad
\$2,425,000	\$1,273,125	\$3,698,125

Información sobre las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad al 4 de febrero de 2025³

Monto principal de las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad	Interés restante estimado sobre las Obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad	Principal e Interés combinados estimados requeridos para pagar las Obligaciones de deuda pendientes de la Ciudad a tiempo y en su totalidad
\$673,255,000	\$189,043,774	\$862,298,774

Información sobre el aumento anual máximo estimado en el monto de los impuestos *ad valorem* sobre una vivienda residencial con un valor tasado de \$100,000 para pagar las Obligaciones de deuda propuestas bajo la Propuesta E

Si los bonos autorizados por la Propuesta E de la elección son emitidos de conformidad con los supuestos establecidos bajo los "Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado" más abajo, la Ciudad estima que el aumento anual máximo en el monto de los impuestos *ad valorem* sobre una vivienda residencial con un valor tasado de \$100,000 para pagar los bonos propuestos bajo la Propuesta E sería de aproximadamente \$0.45.

Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado

La Ciudad tiene la intención de emitir los bonos autorizados por las Propuestas A-E a lo largo de un periodo de años de un modo y conforme a un cronograma que será determinado por el Concejo Municipal, con base en una serie de factores, que incluyen, entre otros, las necesidades vigentes de la Ciudad, los cambios demográficos, las condiciones prevalecientes del mercado, las tasaciones oficiales de los bienes inmuebles en la Ciudad y la gestión de la exposición a las tasas de interés de la Ciudad a corto y largo plazo. Las Políticas financieras de la Ciudad con respecto a la deuda respetan estos tres ratios de endeudamiento: Deuda *per capita* (límite ajustado anualmente de acuerdo a la inflación — actualmente \$1,465), Deuda total vs. Base *ad valorem* (límite de 2%), y Gastos de la deuda a Gastos totales (límite de 20%). Para los propósitos de estimar el aumento anual máximo en los impuestos identificados en esta tabla, la Ciudad utilizó los siguientes supuestos sujetos a cambios:

(1) Se espera que los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E se emitan en múltiples series a lo largo de un periodo de siete (7) años para disminuir el impacto de la tasa impositiva y satisfacer las necesidades de construcción de la Ciudad. El actual plan de financiamiento de la Ciudad no anticipa un aumento de la tasa impositiva general de la Ciudad con la emisión de los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E. A continuación se presenta el cronograma de amortización *pro forma* estimada, que muestra los bonos actualmente pendientes de la Ciudad, la emisión de bonos para proyectos anteriormente autorizados por medio de una elección en 2018 y 2023, y los bonos autorizados bajo las Propuestas A-E en la elección de mayo de 2025:

¹ Este Documento de información para votantes se proporciona de conformidad con la sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas.

² Basado en supuestos establecidos en los "Supuestos utilizados para calcular el impacto fiscal estimado" más abajo.

³ La información contenida en esta tabla refleja las obligaciones de deuda pendiente de la Ciudad en la fecha en que el Concejo Municipal aprobó la Ordenanza que convoca a la Elección de bonos.

				Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Servicio de Deuda <i>pro forma</i>			
Fin del Año fiscal 9/10	Estimado de la tasación oficial imponible	Costo supuesto de la tasación oficial imponible	Todas las obligaciones pendientes del Servicio de deuda existente	Serie 2025	Serie 2026	Serie 2027	Serie 2028	Serie 2029	Serie 2030	Serie 2031	Servicio total de Deuda <i>pro forma</i>	Tasa impositiva del Servicio de Deuda <i>pro forma</i>	Monto por vivienda de \$100K (valor de \$80K después de la exención)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	\$0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TOTAL			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Serie 2025	Serie 2026	Serie 2027	Serie 2028	Serie 2029	Serie 2030	Serie 2031	Emisión total
Previamente autorizado	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Propuesta A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Propuesta B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Propuesta C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Propuesta D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Propuesta E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Emisión total	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) La tasa de interés supuesta sobre los bonos a ser emitidos es del 5.00%.

(3) Se supone que el valor tasado imponible de la Ciudad crecerá a una tasa del 2.9% para el año fiscal (FY) 2026; 1.8% para el FY 2027; 7.0% para el FY 2028; 2.5% para el FY 2029; 1.2% para el FY 2030; 5.4% para el FY 2031; 2.3% para el FY 2032; y no asume un crecimiento adicional durante el resto de la vida útil de los bonos.

(4) Al calcular el impacto fiscal sobre una vivienda residencial, la Ciudad aplicó la exención general del 20% para viviendas a la tasación oficial promedio del mercado de \$100,000, resultando en un valor imponible de \$80,000. La Ciudad no aplicó ninguna otra exención.

TÀI LIỆU THÔNG TIN CỬ TRI¹

Thành phố Arlington, Cuộc Bầu cử Trái phiếu Texas

Ngày bầu cử: Ngày 3 tháng 5 năm 2025

Thời hạn Bỏ phiếu sớm: 22 tháng 4 năm 2025 – 29 tháng 4 năm 2025

Nội dung Lá phiếu – Thành phố Arlington Kế hoạch Đề nghị A (“Kế hoạch Đề nghị A”)
VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG TRỊ GIÁ \$136.995.000 ĐỂ CẢI TIẾN ĐƯỜNG PHỐ VÀ ÁP DỤNG THUẾ ĐỦ ĐỂ THANH TOÁN TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA KHOẢN TRÁI PHIẾU NÀY.

Thông tin về các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị A		
Số tiền gốc của các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị A	Tiền lãi Ước tính của các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị A²	Tổng Tiền gốc và Tiền lãi Ước tính cần thiết để Thanh toán Đầy đủ và Đúng hạn các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị A
\$136.995.000	\$71.922.375	\$208.917.375

Thông tin về các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố tại ngày 4 tháng 2 năm 2025³		
Số tiền gốc của các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố	Tiền lãi Còn lại Ước tính trên các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố	Tổng Tiền gốc và Tiền lãi Ước tính cần thiết để Thanh toán Đầy đủ và Đúng hạn các Nghĩa vụ Nợ Phải trả của Thành phố
\$673.255.000	\$189.043.774	\$862.298.774

Thông tin về Mức Tăng Tối đa Hàng năm Ước tính đối với Thuế Giá trị Tài sản trên một Nhà ở chính có Giá trị Thẩm định là \$100.000 để Thanh toán các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị A
Nếu trái phiếu được cho phép phát hành theo Kế hoạch Đề nghị A của cuộc bầu cử được phát hành theo các giả định được nêu tại mục “Các Giả định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính” dưới đây, thì Thành phố ước tính rằng mức tăng tối đa hàng năm đối với thuế giá trị tài sản trên một nhà ở chính có giá trị thẩm định là \$100.000 để thanh toán các trái phiếu được đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị A sẽ vào khoảng \$25,55.

Các Giả định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính

Thành phố dự định phát hành trái phiếu được ủy quyền theo các Kế hoạch Đề nghị A-E trong một khoảng thời gian nhiều năm theo lịch trình do Hội đồng Thành phố xác định, dựa trên nhiều yếu tố, bao gồm nhưng không giới hạn ở: nhu cầu hiện tại của Thành phố, sự thay đổi nhân khẩu học, điều kiện thị trường, giá trị thẩm định của bất động sản trong Thành phố và việc quản lý rủi ro lãi suất ngắn hạn và dài hạn của Thành phố. Các Chính sách Tài chính của Thành phố liên quan đến nợ tuân theo ba tỷ lệ nợ: Nợ trên đầu người (giới hạn được điều chỉnh hàng năm theo mức lạm phát – hiện tại là \$1.465), Tổng Nợ so với Cơ sở Thuế Giá trị Tài sản (giới hạn 2%), và Chi phí Nợ so với Tổng Chi phí (giới hạn 20%). Cho mục đích ước tính mức tăng tối đa hàng năm về thuế được nêu trong bảng này, Thành phố đã sử dụng các giả định sau, các giả định này có thể thay đổi:

(1) Các trái phiếu được phê duyệt theo Kế hoạch Đề nghị A-E dự kiến sẽ được phát hành thành nhiều đợt trong khoảng thời gian bảy (7) năm nhằm giảm bớt tác động thuế suất và đáp ứng nhu cầu xây dựng của Thành phố. Kế hoạch tài chính hiện tại của Thành phố không dự kiến sẽ tăng tổng mức thuế suất của Thành phố khi phát hành các trái phiếu được cho phép theo các Kế hoạch Đề nghị A-E. Dưới đây là bảng dự kiến khấu hao ước tính sơ bộ, thể hiện các trái phiếu hiện đang lưu hành của Thành phố, việc phát hành trái phiếu cho các dự án đã được phê duyệt theo các cuộc bầu cử năm 2018 và 2023, và các trái phiếu được cho phép theo các Kế hoạch Đề nghị A-E của cuộc bầu cử tháng 5 năm 2025:

¹ Tài liệu Thông tin Cử tri này được cung cấp theo Mục 1251.052 của Bộ luật Chính quyền Texas.

² Dựa trên các giả định được nêu tại “Các Giả định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính” dưới đây.

³ Thông tin được trình bày trong bảng này phản ánh nghĩa vụ nợ phải trả của Thành phố tại ngày Hội đồng Thành phố phê duyệt Sắc lệnh yêu cầu tổ chức Cuộc Bầu cử Trái phiếu.

				Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến			
Năm Tài khóa Kết thúc vào 9/10	Ước tính Giá trị Thuế đã Đánh giá	Mức tăng Giảm định Giá trị Thuế đã Đánh giá	Mức Trả nợ Hiện tại cho Tất cả các Nghĩa vụ Phải trả	Loại trái phiếu 2025	Loại trái phiếu 2026	Loại trái phiếu 2027	Loại trái phiếu 2028	Loại trái phiếu 2029	Loại trái phiếu 2030	Loại trái phiếu 2031	Tổng Mức Trả nợ Dự kiến	Thuế suất Trả nợ Dự kiến	Số tiền trên mỗi nhà ở chính trị giá \$100.000 (giá trị còn lại \$80k sau miễn giảm)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	\$0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TỔNG CỘNG			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Loại trái phiếu 2025	Loại trái phiếu 2026	Loại trái phiếu 2027	Loại trái phiếu 2028	Loại trái phiếu 2029	Loại trái phiếu 2030	Loại trái phiếu 2031	Tổng giá trị phát hành
Được cho phép trước đây	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Kế hoạch Đề nghị A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Kế hoạch Đề nghị B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Kế hoạch Đề nghị C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Kế hoạch Đề nghị D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Kế hoạch Đề nghị E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Tổng giá trị phát hành	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) Lãi suất giả định đối với các trái phiếu sẽ được phát hành là 5,00%.

(3) Giá trị tính thuế đã đánh giá của Thành phố được giả định sẽ tăng ở mức 2,9% cho Năm Tài chính 2026; 1,8% cho Năm Tài chính 2027; 7,0% cho Năm Tài chính 2028; 2,5% cho Năm Tài chính 2029; 1,2% cho Năm Tài chính 2030; 5,4% cho Năm Tài chính 2031; 2,3% cho Năm Tài chính 2032; và không giả định có thêm tăng trưởng nào trong suốt thời gian còn lại của trái phiếu.

(4) Khi tính toán tác động thuế đối với một nhà ở chính, Thành phố đã áp dụng mức miễn giảm chung 20% cho giá trị thị trường được đánh giá trung bình là \$100.000, dẫn đến giá trị tính thuế là \$80.000. Thành phố không áp dụng bất kỳ miễn giảm nào khác.

DOCID: DOCPROPERTY DOCXDOCID DMS=IManage Format=<<LIB>>-#<<NUM>>.<<VER>>

TÀI LIỆU THÔNG TIN CỬ TRI¹

Thành phố Arlington, Cuộc Bầu cử Trái phiếu Texas

Ngày bầu cử: Ngày 3 tháng 5 năm 2025

Thời hạn Bỏ phiếu sớm: 22 tháng 4 năm 2025 – 29 tháng 4 năm 2025

Nội dung Lá phiếu – Thành phố Arlington Kế hoạch Đề nghị B (“Kế hoạch Đề nghị B”)
VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG TRỊ GIÁ \$48.930,000 ĐỂ XÂY DỰNG CÁC CƠ SỞ AN TOÀN CÔNG CỘNG, BAO GỒM VIỆC XÂY DỰNG LẠI MỘT TRẠM CỨU HỎA VÀ MUA SẮM PHƯƠNG TIỆN CŨNG NHƯ THIẾT BỊ, VÀ ÁP DỤNG THUẾ ĐỦ ĐỂ THANH TOÁN TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA KHOẢN TRÁI PHIẾU NÀY.

Thông tin về các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị B		
Số tiền gốc của các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị B	Tiền lãi Ước tính trên các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị B²	Tổng Tiền gốc và Tiền lãi Ước tính cần thiết để Thanh toán Đầy đủ và Đúng hạn các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị B
\$48.930.000	\$25.688.250	\$74.618.250

Thông tin về các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố tại ngày 4 tháng 2 năm 2025³		
Số tiền gốc của các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố	Tiền lãi Còn lại Ước tính trên các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố	Tổng Tiền gốc và Tiền lãi Ước tính cần thiết để Thanh toán Đầy đủ và Đúng hạn các Nghĩa vụ Nợ Phải trả của Thành phố
\$673.255.000	\$189.043.774	\$862.298.774

Thông tin về Mức Tăng Tối đa Hàng năm Ước tính đối với Thuế Giá trị Tài sản trên một Nhà ở chính có Giá trị Thẩm định là \$100.000 để Thanh toán các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị B
Nếu trái phiếu được cho phép phát hành theo Kế hoạch Đề nghị B của cuộc bầu cử được phát hành theo các giá định được nêu tại mục “Các Giá định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính” dưới đây, thì Thành phố ước tính rằng mức tăng tối đa hàng năm đối với thuế giá trị tài sản trên một nhà ở chính có giá trị thẩm định là \$100.000 để thanh toán các trái phiếu được đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị B sẽ vào khoảng \$9,12.

Các Giá định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính

Thành phố dự định phát hành trái phiếu được ủy quyền theo các Kế hoạch Đề nghị A-E trong một khoảng thời gian nhiều năm theo lịch trình do Hội đồng Thành phố xác định, dựa trên nhiều yếu tố, bao gồm nhưng không giới hạn ở: nhu cầu hiện tại của Thành phố, sự thay đổi nhân khẩu học, điều kiện thị trường, giá trị thẩm định của bất động sản trong Thành phố và việc quản lý rủi ro lãi suất ngắn hạn và dài hạn của Thành phố. Các Chính sách Tài chính của Thành phố liên quan đến nợ tuân theo ba tỷ lệ nợ: Nợ trên đầu người (giới hạn được điều chỉnh hàng năm theo mức lạm phát – hiện tại là \$1.465), Tổng Nợ so với Cơ sở Thuế Giá trị Tài sản (giới hạn 2%), và Chi phí Nợ so với Tổng Chi phí (giới hạn 20%). Cho mục đích ước tính mức tăng tối đa hàng năm về thuế được nêu trong bảng này, Thành phố đã sử dụng các giá định sau, các giá định này có thể thay đổi:

(1) Các trái phiếu được phê duyệt theo Kế hoạch Đề nghị A-E dự kiến sẽ được phát hành thành nhiều đợt trong khoảng thời gian bảy (7) năm nhằm giảm bớt tác động thuế suất và đáp ứng nhu cầu xây dựng của Thành phố. Kế hoạch tài chính hiện tại của Thành phố không dự kiến sẽ tăng tổng mức thuế suất của Thành phố khi phát hành các trái phiếu được cho phép theo các Kế hoạch Đề nghị A-E. Dưới đây là bảng dự kiến khấu hao ước tính sơ bộ, thể hiện các trái phiếu hiện đang lưu hành của Thành phố, việc phát hành trái phiếu cho các dự án đã được phê duyệt theo các cuộc bầu cử năm 2018 và 2023, và các trái phiếu được cho phép theo các Kế hoạch Đề nghị A-E của cuộc bầu cử tháng 5 năm 2025:

¹ Tài liệu Thông tin Cử tri này được cung cấp theo Mục 1251.052 của Bộ luật Chính quyền Texas.

² Dựa trên các giá định được nêu tại “Các Giá định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính” dưới đây.

³ Thông tin được trình bày trong bảng này phản ánh nghĩa vụ nợ phải trả của Thành phố tại ngày Hội đồng Thành phố phê duyệt Sắc lệnh yêu cầu tổ chức Cuộc Bầu cử Trái phiếu.

				Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến			
Năm Tài khóa Kết thúc vào 9/10	Ước tính Giá trị Thuế đã Đánh giá	Mức tăng Giảm định Giá trị Thuế đã Đánh giá	Mức Trả nợ Hiện tại cho Tất cả các Nghĩa vụ Phải trả	Loạt trái phiếu 2025	Loạt trái phiếu 2026	Loạt trái phiếu 2027	Loạt trái phiếu 2028	Loạt trái phiếu 2029	Loạt trái phiếu 2030	Loạt trái phiếu 2031	Tổng Mức Trả nợ Dự kiến	Thuế suất Trả nợ Dự kiến	Số tiền trên mỗi nhà ở chính trị giá \$100.000 (giá trị còn lại \$80k sau miễn giảm)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	\$0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TỔNG CỘNG			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Loại trái phiếu 2025	Loại trái phiếu 2026	Loại trái phiếu 2027	Loại trái phiếu 2028	Loại trái phiếu 2029	Loại trái phiếu 2030	Loại trái phiếu 2031	Tổng giá trị phát hành
Được cho phép trước đây	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Kế hoạch Đề nghị A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Kế hoạch Đề nghị B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Kế hoạch Đề nghị C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Kế hoạch Đề nghị D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Kế hoạch Đề nghị E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Tổng giá trị phát hành	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) Lãi suất giả định đối với các trái phiếu sẽ được phát hành là 5,00%.

(3) Giá trị tính thuế đã đánh giá của Thành phố được giả định sẽ tăng ở mức 2,9% cho Năm Tài chính 2026; 1,8% cho Năm Tài chính 2027; 7,0% cho Năm Tài chính 2028; 2,5% cho Năm Tài chính 2029; 1,2% cho Năm Tài chính 2030; 5,4% cho Năm Tài chính 2031; 2,3% cho Năm Tài chính 2032; và không giả định có thêm tăng trưởng nào trong suốt thời gian còn lại của trái phiếu.

(4) Khi tính toán tác động thuế đối với một nhà ở chính, Thành phố đã áp dụng mức miễn giảm chung 20% cho giá trị thị trường được đánh giá trung bình là \$100.000, dẫn đến giá trị tính thuế là \$80.000. Thành phố không áp dụng bất kỳ miễn giảm nào khác.

TÀI LIỆU THÔNG TIN CỬ TRI¹

Thành phố Arlington, Cuộc Bầu cử Trái phiếu Texas

Ngày bầu cử: Ngày 3 tháng 5 năm 2025

Thời hạn Bỏ phiếu sớm: 22 tháng 4 năm 2025 – 29 tháng 4 năm 2025

Nội dung Lá phiếu – Thành phố Arlington Kế hoạch Đề nghị C (“Kế hoạch Đề nghị C”)

VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG TRỊ GIÁ \$9.345.000 ĐỂ CẢI TIẾN CÔNG VIÊN, KHÔNG GIAN MỞ VÀ CÁC HOẠT ĐỘNG GIẢI TRÍ, VÀ ÁP DỤNG THUẾ ĐỦ ĐỂ THANH TOÁN TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA KHOẢN TRÁI PHIẾU NÀY.

Thông tin về các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị C

Số tiền gốc của các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị C	Tiền lãi Ước tính trên các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị C ²	Tổng Tiền gốc và Tiền lãi Ước tính cần thiết để Thanh toán Đầy đủ và Đúng hạn các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị C
\$9.345.000	\$4.906.125	\$14.251.125

Thông tin về các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố tại ngày 4 tháng 2 năm 2025³

Số tiền gốc của các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố	Tiền lãi Còn lại Ước tính trên các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố	Tổng Tiền gốc và Tiền lãi Ước tính cần thiết để Thanh toán Đầy đủ và Đúng hạn các Nghĩa vụ Nợ Phải trả của Thành phố
\$673.255.000	\$189.043.774	\$862.298.774

Thông tin về Mức Tăng Tối đa Hàng năm Ước tính đối với Thuế Giá trị Tài sản trên một Nhà ở chính có Giá trị Thẩm định là \$100.000 để Thanh toán các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị C

Nếu trái phiếu được cho phép phát hành theo Kế hoạch Đề nghị C của cuộc bầu cử được phát hành theo các giả định được nêu tại mục “Các Giả định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính” dưới đây, thì Thành phố ước tính rằng mức tăng tối đa hàng năm đối với thuế giá trị tài sản trên một nhà ở chính có giá trị thẩm định là \$100.000 để thanh toán các trái phiếu được đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị C sẽ vào khoảng \$1,74.

Các Giả định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính

Thành phố dự định phát hành trái phiếu được ủy quyền theo các Kế hoạch Đề nghị A-E trong một khoảng thời gian nhiều năm theo lịch trình do Hội đồng Thành phố xác định, dựa trên nhiều yếu tố, bao gồm nhưng không giới hạn ở: nhu cầu hiện tại của Thành phố, sự thay đổi nhân khẩu học, điều kiện thị trường, giá trị thẩm định của bất động sản trong Thành phố và việc quản lý rủi ro lãi suất ngắn hạn và dài hạn của Thành phố. Các Chính sách Tài chính của Thành phố liên quan đến nợ tuân theo ba tỷ lệ nợ: Nợ trên đầu người (giới hạn được điều chỉnh hàng năm theo mức lạm phát – hiện tại là \$1.465), Tổng Nợ so với Cơ sở Thuế Giá trị Tài sản (giới hạn 2%), và Chi phí Nợ so với Tổng Chi phí (giới hạn 20%). Cho mục đích ước tính mức tăng tối đa hàng năm về thuế được nêu trong bảng này, Thành phố đã sử dụng các giả định sau, các giả định này có thể thay đổi:

(1) Các trái phiếu được phê duyệt theo Kế hoạch Đề nghị A-E dự kiến sẽ được phát hành thành nhiều đợt trong khoảng thời gian bảy (7) năm nhằm giảm bớt tác động thuế suất và đáp ứng nhu cầu xây dựng của Thành phố. Kế hoạch tài chính hiện tại của Thành phố không dự kiến sẽ tăng tổng mức thuế suất của Thành phố khi phát hành các trái phiếu được cho phép theo các Kế hoạch Đề nghị A-E. Dưới đây là bảng dự kiến khấu hao ước tính sơ bộ, thể hiện các trái phiếu hiện đang lưu hành của Thành phố, việc phát hành trái phiếu cho các dự án đã được phê duyệt theo các cuộc bầu cử năm 2018 và 2023, và các trái phiếu được cho phép theo các Kế hoạch Đề nghị A-E của cuộc bầu cử tháng 5 năm 2025:

¹ Tài liệu Thông tin Cử tri này được cung cấp theo Mục 1251.052 của Bộ luật Chính quyền Texas.

² Dựa trên các giả định được nêu tại “Các Giả định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính” dưới đây.

³ Thông tin được trình bày trong bảng này phản ánh nghĩa vụ nợ phải trả của Thành phố tại ngày Hội đồng Thành phố phê duyệt Sắc lệnh yêu cầu tổ chức Cuộc Bầu cử Trái phiếu.

				Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến			
Năm Tài khóa Kết thúc vào 9/10	Ước tính Giá trị Thuế đã Đánh giá	Mức tăng Giảm định Giá trị Thuế đã Đánh giá	Mức Trả nợ Hiện tại cho Tất cả các Nghĩa vụ Phải trả	Loạt trái phiếu 2025	Loạt trái phiếu 2026	Loạt trái phiếu 2027	Loạt trái phiếu 2028	Loạt trái phiếu 2029	Loạt trái phiếu 2030	Loạt trái phiếu 2031	Tổng Mức Trả nợ Dự kiến	Thuế suất Trả nợ Dự kiến	Số tiền trên mỗi nhà ở chính trị giá \$100.000 (giá trị còn lại \$80k sau miễn giảm)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	\$0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TỔNG CỘNG			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Loạt trái phiếu 2025	Loạt trái phiếu 2026	Loạt trái phiếu 2027	Loạt trái phiếu 2028	Loạt trái phiếu 2029	Loạt trái phiếu 2030	Loạt trái phiếu 2031	Tổng giá trị phát hành
Được cho phép trước đây	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Kế hoạch Đề nghị A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Kế hoạch Đề nghị B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Kế hoạch Đề nghị C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Kế hoạch Đề nghị D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Kế hoạch Đề nghị E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Tổng giá trị phát hành	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) Lãi suất giả định đối với các trái phiếu sẽ được phát hành là 5,00%.

(3) Giá trị tính thuế đã đánh giá của Thành phố được giả định sẽ tăng ở mức 2,9% cho Năm Tài chính 2026; 1,8% cho Năm Tài chính 2027; 7,0% cho Năm Tài chính 2028; 2,5% cho Năm Tài chính 2029; 1,2% cho Năm Tài chính 2030; 5,4% cho Năm Tài chính 2031; 2,3% cho Năm Tài chính 2032; và không giả định có thêm tăng trưởng nào trong suốt thời gian còn lại của trái phiếu.

(4) Khi tính toán tác động thuế đối với một nhà ở chính, Thành phố đã áp dụng mức miễn giảm chung 20% cho giá trị thị trường được đánh giá trung bình là \$100.000, dẫn đến giá trị tính thuế là \$80.000. Thành phố không áp dụng bất kỳ miễn giảm nào khác.

TÀI LIỆU THÔNG TIN CỬ TRI¹

Thành phố Arlington, Cuộc Bầu cử Trái phiếu Texas

Ngày bầu cử: Ngày 3 tháng 5 năm 2025

Thời hạn Bỏ phiếu sớm: 22 tháng 4 năm 2025 – 29 tháng 4 năm 2025

Nội dung Lá phiếu – Thành phố Arlington Kế hoạch Đề nghị D (“Kế hoạch Đề nghị D”)
VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG TRỊ GIÁ \$3.105.000 ĐỂ CẢI TIẾN VÀ TRANG BỊ CÁC TÒA NHÀ VÀ CƠ SỞ HÀNH CHÍNH HIỆN CÓ CỦA THÀNH PHỐ TẠI KHU TRUNG TÂM ARLINGTON, VÀ ÁP DỤNG THUẾ ĐỦ ĐỂ THANH TOÁN TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA KHOẢN TRÁI PHIẾU NÀY.

Thông tin về các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị D		
Số tiền gốc của các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị D	Tiền lãi Ước tính trên các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị D²	Tổng Tiền gốc và Tiền lãi Ước tính cần thiết để Thanh toán Đầy đủ và Đúng hạn các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị D
\$3.105.000	\$1.630.125	\$4.735.125

Thông tin về các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố tại ngày 4 tháng 2 năm 2025³		
Số tiền gốc của các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố	Tiền lãi Còn lại Ước tính trên các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố	Tổng Tiền gốc và Tiền lãi Ước tính cần thiết để Thanh toán Đầy đủ và Đúng hạn các Nghĩa vụ Nợ Phải trả của Thành phố
\$673.255.000	\$189.043.774	\$862.298.774

Thông tin về Mức Tăng Tối đa Hàng năm Ước tính đối với Thuế Giá trị Tài sản trên một Nhà ở chính có Giá trị Thẩm định là \$100.000 để Thanh toán các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị D
Nếu trái phiếu được cho phép phát hành theo Kế hoạch Đề nghị D của cuộc bầu cử được phát hành theo các giả định được nêu tại mục “Các Giả định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính” dưới đây, thì Thành phố ước tính rằng mức tăng tối đa hàng năm đối với thuế giá trị tài sản trên một nhà ở chính có giá trị thẩm định là \$100.000 để thanh toán các trái phiếu được đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị D sẽ vào khoảng \$0,58.

Các Giả định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính

Thành phố dự định phát hành trái phiếu được ủy quyền theo các Kế hoạch Đề nghị A-E trong một khoảng thời gian nhiều năm theo lịch trình do Hội đồng Thành phố xác định, dựa trên nhiều yếu tố, bao gồm nhưng không giới hạn ở: nhu cầu hiện tại của Thành phố, sự thay đổi nhân khẩu học, điều kiện thị trường, giá trị thẩm định của bất động sản trong Thành phố và việc quản lý rủi ro lãi suất ngắn hạn và dài hạn của Thành phố. Các Chính sách Tài chính của Thành phố liên quan đến nợ tuân theo ba tỷ lệ nợ: Nợ trên đầu người (giới hạn được điều chỉnh hàng năm theo mức lạm phát – hiện tại là \$1.465), Tổng Nợ so với Cơ sở Thuế Giá trị Tài sản (giới hạn 2%), và Chi phí Nợ so với Tổng Chi phí (giới hạn 20%). Cho mục đích ước tính mức tăng tối đa hàng năm về thuế được nêu trong bảng này, Thành phố đã sử dụng các giả định sau, các giả định này có thể thay đổi:

(1) Các trái phiếu được phê duyệt theo Kế hoạch Đề nghị A-E dự kiến sẽ được phát hành thành nhiều đợt trong khoảng thời gian bảy (7) năm nhằm giảm bớt tác động thuế suất và đáp ứng nhu cầu xây dựng của Thành phố. Kế hoạch tài chính hiện tại của Thành phố không dự kiến sẽ tăng tổng mức thuế suất của Thành phố khi phát hành các trái phiếu được cho phép theo các Kế hoạch Đề nghị A–E. Dưới đây là bảng dự kiến khấu hao ước tính sơ bộ, thể hiện các trái phiếu hiện đang lưu hành của Thành phố, việc phát hành trái phiếu cho các dự án đã được phê duyệt theo các cuộc bầu cử năm 2018 và 2023, và các trái phiếu được cho phép theo các Kế hoạch Đề nghị A–E của cuộc bầu cử tháng 5 năm 2025.:

¹ Tài liệu Thông tin Cử tri này được cung cấp theo Mục 1251.052 của Bộ luật Chính quyền Texas.

² Dựa trên các giả định được nêu tại “Các Giả định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính” dưới đây.

³ Thông tin được trình bày trong bảng này phản ánh nghĩa vụ nợ phải trả của Thành phố tại ngày Hội đồng Thành phố phê duyệt Sắc lệnh yêu cầu tổ chức Cuộc Bầu cử Trái phiếu.

				Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến			
Năm Tài khóa Kết thúc vào 9/10	Ước tính Giá trị Thuế đã Đánh giá	Mức tăng Giảm định Giá trị Thuế đã Đánh giá	Mức Trả nợ Hiện tại cho Tất cả các Nghĩa vụ Phải trả	Loạt trái phiếu 2025	Loạt trái phiếu 2026	Loạt trái phiếu 2027	Loạt trái phiếu 2028	Loạt trái phiếu 2029	Loạt trái phiếu 2030	Loạt trái phiếu 2031	Tổng Mức Trả nợ Dự kiến	Thuế suất Trả nợ Dự kiến	Số tiền trên mỗi nhà ở chính trị giá \$100.000 (giá trị còn lại \$80k sau miễn giảm)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	\$0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TỔNG CỘNG			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Loại trái phiếu 2025	Loại trái phiếu 2026	Loại trái phiếu 2027	Loại trái phiếu 2028	Loại trái phiếu 2029	Loại trái phiếu 2030	Loại trái phiếu 2031	Tổng giá trị phát hành
Được cho phép trước đây	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Kế hoạch Đề nghị A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Kế hoạch Đề nghị B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Kế hoạch Đề nghị C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Kế hoạch Đề nghị D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Kế hoạch Đề nghị E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Tổng giá trị phát hành	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) Lãi suất giả định đối với các trái phiếu sẽ được phát hành là 5,00%.

(3) Giá trị tính thuế đã đánh giá của Thành phố được giả định sẽ tăng ở mức 2,9% cho Năm Tài chính 2026; 1,8% cho Năm Tài chính 2027; 7,0% cho Năm Tài chính 2028; 2,5% cho Năm Tài chính 2029; 1,2% cho Năm Tài chính 2030; 5,4% cho Năm Tài chính 2031; 2,3% cho Năm Tài chính 2032; và không giả định có thêm tăng trưởng nào trong suốt thời gian còn lại của trái phiếu.

(4) Khi tính toán tác động thuế đối với một nhà ở chính, Thành phố đã áp dụng mức miễn giảm chung 20% cho giá trị thị trường được đánh giá trung bình là \$100.000, dẫn đến giá trị tính thuế là \$80.000. Thành phố không áp dụng bất kỳ miễn giảm nào khác.

TÀI LIỆU THÔNG TIN CỬ TRI¹

Thành phố Arlington, Cuộc Bầu cử Trái phiếu Texas

Ngày bầu cử: Ngày 3 tháng 5 năm 2025

Thời hạn Bỏ phiếu sớm: 22 tháng 4 năm 2025 – 29 tháng 4 năm 2025

Nội dung Lá phiếu – Thành phố Arlington Kế hoạch Đề nghị E (“Kế hoạch Đề nghị E”)
VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU NGHĨA VỤ CHUNG TRỊ GIÁ \$2.425.000 ĐỂ XÂY DỰNG CÁC CƠ SỞ THƯ VIỆN VÀ ÁP DỤNG THUẾ ĐỦ ĐỂ THANH TOÁN TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA KHOẢN TRÁI PHIẾU NÀY.

Thông tin về các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị E		
Số tiền gốc của các Nghĩa vụ Nợ được đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị E	Tiền lãi Ước tính trên các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị E²	Tổng Tiền gốc và Tiền lãi Ước tính cần thiết để Thanh toán Đầy đủ và Đúng hạn các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị E
\$2.425.000	\$1.273.125	\$3,698,125

Thông tin về các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố tại ngày 4 tháng 2 năm 2025³		
Số tiền gốc của các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố	Tiền lãi Còn lại Ước tính trên các Nghĩa vụ Nợ phải trả của Thành phố	Tổng Tiền gốc và Tiền lãi Ước tính cần thiết để Thanh toán Đầy đủ và Đúng hạn các Nghĩa vụ Nợ Phải trả của Thành phố
\$673.255.000	\$189.043.774	\$862.298.774

Thông tin về Mức Tăng Tối đa Hàng năm Ước tính đối với Thuế Giá trị Tài sản trên một Nhà ở chính có Giá trị Thẩm định là \$100.000 để Thanh toán các Nghĩa vụ Nợ được Đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị E
Nếu trái phiếu được cho phép phát hành theo Kế hoạch Đề nghị E của cuộc bầu cử được phát hành theo các giả định được nêu tại mục “Các Giả định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính” dưới đây, thì Thành phố ước tính rằng mức tăng tối đa hàng năm đối với thuế giá trị tài sản trên một nhà ở chính có giá trị thẩm định là \$100.000 để thanh toán các trái phiếu được đề xuất theo Kế hoạch Đề nghị E sẽ vào khoảng \$0,45.

Các Giả định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính

Thành phố dự định phát hành trái phiếu được ủy quyền theo các Kế hoạch Đề nghị A-E trong một khoảng thời gian nhiều năm theo lịch trình do Hội đồng Thành phố xác định, dựa trên nhiều yếu tố, bao gồm nhưng không giới hạn ở: nhu cầu hiện tại của Thành phố, sự thay đổi nhân khẩu học, điều kiện thị trường, giá trị thẩm định của bất động sản trong Thành phố và việc quản lý rủi ro lãi suất ngắn hạn và dài hạn của Thành phố. Các Chính sách Tài chính của Thành phố liên quan đến nợ tuân theo ba tỷ lệ nợ: Nợ trên đầu người (giới hạn được điều chỉnh hàng năm theo mức lạm phát – hiện tại là \$1.465), Tổng Nợ so với Cơ sở Thuế Giá trị Tài sản (giới hạn 2%), và Chi phí Nợ so với Tổng Chi phí (giới hạn 20%). Cho mục đích ước tính mức tăng tối đa hàng năm về thuế được nêu trong bảng này, Thành phố đã sử dụng các giả định sau, các giả định này có thể thay đổi:

(1) Các trái phiếu được phê duyệt theo Kế hoạch Đề nghị A-E dự kiến sẽ được phát hành thành nhiều đợt trong khoảng thời gian bảy (7) năm nhằm giảm bớt tác động thuế suất và đáp ứng nhu cầu xây dựng của Thành phố. Kế hoạch tài chính hiện tại của Thành phố không dự kiến sẽ tăng tổng mức thuế suất của Thành phố khi phát hành các trái phiếu được cho phép theo các Kế hoạch Đề nghị A-E. Dưới đây là bảng dự kiến khấu hao ước tính sơ bộ, thể hiện các trái phiếu hiện đang lưu hành của Thành phố, việc phát hành trái phiếu cho các dự án đã được phê duyệt theo các cuộc bầu cử năm 2018 và 2023, và các trái phiếu được cho phép theo các Kế hoạch Đề nghị A-E của cuộc bầu cử tháng 5 năm 2025:

¹ Tài liệu Thông tin Cử tri này được cung cấp theo Mục 1251.052 của Bộ luật Chính quyền Texas.

² Dựa trên các giả định được nêu tại “Các Giả định được Sử dụng để Tính toán Tác động Thuế Ước tính” dưới đây.

³ Thông tin được trình bày trong bảng này phản ánh nghĩa vụ nợ phải trả của Thành phố tại ngày Hội đồng Thành phố phê duyệt Sắc lệnh yêu cầu tổ chức Cuộc Bầu cử Trái phiếu.

				Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến	Mức Trả nợ Dự kiến			
Năm Tài khóa Kết thúc vào 9/10	Ước tính Giá trị Thuế đã Đánh giá	Mức tăng Giảm định Giá trị Thuế đã Đánh giá	Mức Trả nợ Hiện tại cho Tất cả các Nghĩa vụ Phải trả	Loạt trái phiếu 2025	Loạt trái phiếu 2026	Loạt trái phiếu 2027	Loạt trái phiếu 2028	Loạt trái phiếu 2029	Loạt trái phiếu 2030	Loạt trái phiếu 2031	Tổng Mức Trả nợ Dự kiến	Thuế suất Trả nợ Dự kiến	Số tiền trên mỗi nhà ở chính trị giá \$100.000 (giá trị còn lại \$80k sau miễn giảm)
2025	\$42,897,872,189		\$78,292,436	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$78,292,436	\$0.1825	\$146.01
2026	44,141,910,483	2.9%	75,842,047	4,659,000	-	-	-	-	-	-	80,501,047	0.1824	145.89
2027	44,936,464,871	1.8%	71,815,082	4,542,525	5,110,750	-	-	-	-	-	81,468,357	0.1813	145.04
2028	48,082,017,412	7.0%	66,807,826	4,426,050	7,257,592	7,353,000	-	-	-	-	85,844,468	0.1785	142.83
2029	49,284,067,848	2.5%	62,573,280	4,309,575	7,071,500	7,169,175	7,324,500	-	-	-	88,448,030	0.1795	143.57
2030	49,875,476,662	1.2%	60,610,503	4,193,100	6,885,408	6,985,350	7,141,388	5,023,250	-	-	90,838,999	0.1821	145.71
2031	52,568,752,402	5.4%	57,186,887	4,076,625	6,699,316	6,801,525	6,958,275	7,077,987	6,993,500	-	95,794,115	0.1822	145.78
2032	53,777,833,707	2.3%	55,013,175	3,960,150	6,513,224	6,617,700	6,775,163	6,896,500	6,818,663	2,725,500	95,320,073	0.1772	141.80
2033	53,777,833,707	0.0%	52,171,018	3,843,675	6,327,132	6,433,875	6,592,050	6,715,013	6,643,825	2,657,363	91,383,951	0.1699	135.94
2034	53,777,833,707	0.0%	47,894,567	3,727,200	6,141,039	6,250,050	6,408,938	6,533,526	6,468,988	2,589,225	86,013,532	0.1599	127.95
2035	53,777,833,707	0.0%	44,785,657	3,610,725	5,954,947	6,066,225	6,225,825	6,352,039	6,294,150	2,521,088	81,810,656	0.1521	121.70
2036	53,777,833,707	0.0%	42,099,586	3,494,250	5,768,855	5,882,400	6,042,713	6,170,553	6,119,313	2,452,950	78,030,618	0.1451	116.08
2037	53,777,833,707	0.0%	38,647,332	3,377,775	5,582,763	5,698,575	5,859,600	5,989,066	5,944,475	2,384,813	73,484,399	0.1366	109.32
2038	53,777,833,707	0.0%	34,871,478	3,261,300	5,396,671	5,514,750	5,676,488	5,807,579	5,769,638	2,316,675	68,614,578	0.1276	102.07
2039	53,777,833,707	0.0%	20,088,150	3,144,825	5,210,579	5,330,925	5,493,375	5,626,092	5,594,800	2,248,538	52,737,284	0.0981	78.45
2040	53,777,833,707	0.0%	16,635,300	3,028,350	5,024,487	5,147,100	5,310,263	5,444,605	5,419,963	2,180,400	48,190,467	0.0896	71.69
2041	53,777,833,707	0.0%	13,971,150	2,911,875	4,838,395	4,963,275	5,127,150	5,263,118	5,245,125	2,112,263	44,432,351	0.0826	66.10
2042	53,777,833,707	0.0%	11,843,700	2,795,400	4,652,303	4,779,450	4,944,038	5,081,632	5,070,288	2,044,125	41,210,934	0.0766	61.31
2043	53,777,833,707	0.0%	7,208,000	2,678,925	4,466,211	4,595,625	4,760,925	4,900,145	4,895,450	1,975,988	35,481,268	0.0660	52.78
2044	53,777,833,707	0.0%	3,941,600	2,562,450	4,280,118	4,411,800	4,577,813	4,718,658	4,720,613	1,907,850	31,120,901	0.0579	46.30
2045	53,777,833,707	0.0%		2,445,975	4,094,026	4,227,975	4,394,700	4,537,171	4,545,775	1,839,713	26,085,335	0.0485	38.80
2046	53,777,833,707	0.0%			3,907,934	4,044,150	4,211,588	4,355,684	4,370,938	1,771,575	22,661,868	0.0421	33.71
2047	53,777,833,707	0.0%				3,860,325	4,028,475	4,174,197	4,196,100	1,703,438	17,962,535	0.0334	26.72
2048	53,777,833,707	0.0%					3,845,363	3,992,711	4,021,263	1,635,300	13,494,636	0.0251	20.07
2049	53,777,833,707	0.0%						3,811,224	3,846,425	1,567,163	9,224,811	0.0172	13.72
2050	53,777,833,707	0.0%							3,671,588	1,499,025	5,170,613	0.0096	7.69
2051	53,777,833,707	0.0%								1,430,888	1,430,888	0.0027	2.13
TỔNG CỘNG			\$862,298,774	\$71,049,750	\$111,183,250	\$112,133,250	\$111,698,625	\$108,470,750	\$106,650,875	\$41,563,875	\$1,525,049,149		

	Loạt trái phiếu 2025	Loạt trái phiếu 2026	Loạt trái phiếu 2027	Loạt trái phiếu 2028	Loạt trái phiếu 2029	Loạt trái phiếu 2030	Loạt trái phiếu 2031	Tổng giá trị phát hành
Được cho phép trước đây	\$30,185,000	\$62,715,000	\$63,700,000	\$64,320,000	\$ 8,515,000	\$ 0	\$ 0	\$229,435,000
Kế hoạch Đề nghị A	0	0	0	5,000,000	42,905,000	61,835,000	27,255,000	136,995,000
Kế hoạch Đề nghị B	10,500,000	8,000,000	9,330,000	1,000,000	12,500,000	7,600,000	0	48,930,000
Kế hoạch Đề nghị C	2,800,000	0	500,000	500,000	5,045,000	500,000	0	9,345,000
Kế hoạch Đề nghị D	3,105,000	0	0	0	0	0	0	3,105,000
Kế hoạch Đề nghị E	0	0	0	2,425,000	0	0	0	2,425,000
Tổng giá trị phát hành	\$46,590,000	\$70,715,000	\$73,530,000	\$73,245,000	\$68,965,000	\$69,935,000	\$27,255,000	\$430,235,000

(2) Lãi suất giả định đối với các trái phiếu sẽ được phát hành là 5,00%.

(3) Giá trị tính thuế đã đánh giá của Thành phố được giả định sẽ tăng ở mức 2,9% cho Năm Tài chính 2026; 1,8% cho Năm Tài chính 2027; 7,0% cho Năm Tài chính 2028; 2,5% cho Năm Tài chính 2029; 1,2% cho Năm Tài chính 2030; 5,4% cho Năm Tài chính 2031; 2,3% cho Năm Tài chính 2032; và không giả định có thêm tăng trưởng nào trong suốt thời gian còn lại của trái phiếu.

(4) Khi tính toán tác động thuế đối với một nhà ở chính, Thành phố đã áp dụng mức miễn giảm chung 20% cho giá trị thị trường được đánh giá trung bình là \$100.000, dẫn đến giá trị tính thuế là \$80.000. Thành phố không áp dụng bất kỳ miễn giảm nào khác.