

RESOLUTION R-25-5012

A RESOLUTION CALLING A BOND ELECTION TO BE HELD IN THE CITY OF COLLEYVILLE, TEXAS; AND RESOLVING OTHER MATTERS INCIDENT AND RELATED TO SUCH ELECTION

WHEREAS, the City Council (the "Council") of the City of Colleyville, Texas (the "City") hereby finds and determines that an election should be held to determine whether the Council shall be authorized to issue general obligation bonds of the City in the amount and for the purpose hereinafter identified (the "Election"); and

WHEREAS, the Council hereby finds and determines that it is in the public interest to call and hold the Election at the earliest possible date to authorize the issuance of general obligation bonds for the purpose hereinafter identified; and

WHEREAS, the Council hereby finds and determines that the actions hereinbefore described are in the best interests of the residents of the City.

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF COLLEYVILLE, TEXAS:

Sec 1. THAT the Election shall be held in the City of Colleyville, Texas on the 3rd day of May, 2025 ("Election Day"), which is a uniform election date under the Texas Election Code, as amended, and is not less than 78 days nor more than 90 days from the date of the adoption of this resolution (the "Resolution"), for the purpose of submitting the following proposition to the qualified voters of the City:

PROPOSITION A

"Shall the City Council of the City of Colleyville, Texas, be authorized to issue general obligation bonds of the City in the principal amount of \$20,000,000 for permanent public improvements and public purposes, to-wit: designing, acquiring, constructing, expanding, improving and equipping parks and recreational facilities, including expansion of the Colleyville Recreation Center, and the purchase of land, easements, rights-of-way, and other real property interests necessary therefor; such bonds to mature serially or otherwise over a period not to exceed 40 years from their date of issuance, to be issued and sold in one or more series at any price or prices and to bear interest at any rate or rates (fixed, floating, variable or otherwise) as shall be determined within the discretion of the City Council at the time of issuance of the

bonds; and whether the City Council of the City shall be authorized to levy and pledge, and cause to be assessed and collected, annual ad valorem taxes, within the limitations prescribed by law, on all taxable property in the City sufficient to pay the annual interest on the bonds and to create a sinking fund to pay the bonds at maturity?"

- Sec. 2. THAT the election shall be conducted by the Tarrant County Elections Administrator (the "Tarrant County Elections Administrator") in accordance with the provisions of an election services contract to be entered into with the Tarrant County Elections Administrator (the "Contract").

On Election Day, the polls shall be open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m. at the locations designated by the Tarrant County Election Administrator in accordance with the Contract. The locations of such polling places on Election Day are set forth in **Exhibit A** which is attached hereto and incorporated herein by reference as a part of this Resolution for all purposes. **Exhibit A** shall be modified to include additional or different Election Day polling places designated by the Election Administrator and to conform to the Contract.

- Sec. 3. THAT the locations, dates and times for early voting for this election shall be as shown in **Exhibit B**, which is attached hereto and incorporated herein by reference as a part of this Resolution for all purposes. Clint A. Ludwig, Tarrant County Elections Administrator, is hereby appointed early voting clerk and shall appoint and designate deputy clerks for early voting in accordance with the Contract.

For purposes of processing ballots cast in early voting, the election officers for the early voting ballot board for this election shall be appointed and designated in accordance with the provisions of the Contract.

- Sec 4. THAT the Central Counting Station for the tabulation and counting of ballots for this election shall be located at the Office of the Elections Department, 2700 Premier Street, Fort Worth, Texas 76111 and the Manager, Tabulation Supervisor, Presiding Judge and Alternate Presiding Judge at such Central Counting Station shall be determined, appointed and designated in accordance with the Contract. The Manager and Presiding Judge of such Central Counting Station may appoint

clerks to serve at such Station, as provided by Texas Election Code, Section 127.006, as amended.

- Sec 5. THAT a voting system or systems meeting the standards and requirements of the Texas Election Code, as amended, is hereby adopted and approved for early voting by personal appearance and by mail and for election day voting. Such voting system shall comply with Texas and federal laws establishing the requirement for voting systems that permit voters with physical disabilities to cast a secret ballot. Pursuant to Section 61.012, as amended, Texas Election Code, the Tarrant County Elections Administrator shall provide at least one accessible voting system in each polling place used in the Election.
- Sec. 6. THAT the official ballot shall be prepared in accordance with the Texas Election Code, as amended, so as to permit voters to vote "FOR" or "AGAINST" the aforesaid proposition which shall appear on the ballot substantially as follows:

PROPOSITION A

"THE ISSUANCE OF \$20,000,000 IN GENERAL OBLIGATION BONDS FOR PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES AND RELATED IMPROVEMENTS INCLUDING EXPANSION OF THE COLLEYVILLE RECREATION CENTER AND THE IMPOSITION OF A TAX SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS."

- Sec. 7. THAT all resident qualified voters of the City shall be permitted to vote at the Election. The Election shall be held and conducted in accordance with the provisions of the Texas Election Code, as amended, Chapters 1251 and 1331, as amended, Texas Government Code, and as may be required by any other law. To the extent required by law, all materials and proceedings relating to the Election shall be printed in English, Spanish, and Vietnamese.
- Sec. 8. THAT notice of election, including Spanish and Vietnamese translations thereof, shall be published on the same day in each of two successive weeks in a newspaper of general circulation in the City, the first of these publications to appear in such newspaper not more than 30 days, and not less than 14 days, prior to Election Day. Moreover, a substantial copy of this Resolution and the voter information document,

substantially as set forth in **Exhibit C**, which is attached hereto and incorporated by reference as a part of this Resolution for all purposes, including Spanish and Vietnamese translations thereof, shall be posted (i) at City Hall not less than 21 days prior to Election Day; (ii) at three additional public places within the City not less than 21 days prior to Election Day, (iii) in a prominent location at each polling place on Election Day and during early voting, and (iv) in a prominent location on the City's internet website not less than 21 days prior to Election Day. A sample ballot shall be posted on the City's internet website not less than 21 days prior to Election Day.

Sec. 9. THAT in accordance with Section 3.009(b)(5) and (7) through (9) of the Texas Election Code, the City, as of the date of the adoption of this Resolution, had outstanding an aggregate principal amount of debt equal to \$11,370,000; the aggregate amount of the interest owed on such City debt obligations, through respective maturity, totaled \$4,580,475; and the City levied an ad valorem debt service tax rate for its outstanding debt obligations of \$0.016032 per \$100 of taxable assessed valuation. Based on the bond market conditions on the date of the adoption of this Resolution, the maximum interest rate for any series of bonds authorized at the Election is 4.25% (expressed as a net effective interest rate applicable to any such series of bonds). The bonds that are the subject of this Election shall mature serially or otherwise overall a specified number of years (not more than 40 years from their date of issuance), though the City estimates that, based on current bond market conditions, such bonds will amortize over a 20-year period from their respective date of issue. The foregoing maximum net effective interest rate and estimated amortization period are only estimates, provided for Texas statutory compliance, and do not serve as a cap on the interest rate or the amortization period for bonds that are the subject of the Election.

Sec. 10. THAT the Council authorizes the Mayor, the City Manager, or the respective designee of either of such parties, to make such modifications to this Resolution that are necessary for compliance with applicable Texas or federal law or to carry out the intent of the Council, as evidenced herein. By incorporating all essential terms necessary for a joint election agreement, this Resolution is intended to satisfy Section 271.002(d) of the Texas Election Code, as amended, without further action of the

Council. To the extent needed or desirable, the Tarrant County Elections Administrator is hereby appointed as custodian of voted ballots in Tarrant County for the purposes of Section 31.096, as amended, Texas Election Code.

- Sec. 11. THAT the recitals contained in the preamble hereof are hereby found to be true, and such recitals are hereby made a part of this Resolution for all purposes and are adopted as a part of the judgment and findings of the Council.
- Sec. 12. THAT all ordinances and resolutions, or parts thereof, which are in conflict or inconsistent with any provision of this Resolution are hereby repealed to the extent of such conflict, and the provisions of this Resolution shall be and remain controlling as to the matters ordained herein.
- Sec. 13. THAT this Resolution shall be construed and enforced in accordance with the laws of the State of Texas and the United States of America. If any provision of this Resolution or the application thereof to any person or circumstance shall be held to be invalid, the remainder of this Resolution and the application of such provision to other persons and circumstances shall nevertheless be valid, and this Council hereby declares that this Resolution would have been enacted without such invalid provision.
- Sec. 14. THAT it is officially found, determined, and declared that the meeting at which this Resolution is adopted was open to the public and public notice of the time, place, and subject matter of the public business to be considered at such meeting, including this Resolution, was given, all as required by Chapter 551, as amended, Texas Government Code.
- Sec. 15. THAT pursuant to the provisions of Section 1201.028, as amended, Texas Government Code, this Resolution shall be effective immediately upon adoption.

AND IT IS SO RESOLVED

APPROVED BY A VOTE OF 7 AYES, 0 NAYS, ON THIS THE 4TH DAY OF FEBRUARY 2025.

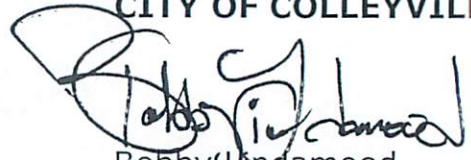
Mayor Bobby Lindamood	<u>Aye</u>	Mark Alphonso, Place 2	<u>Aye</u>
Mayor Pro Tem Brandi Elder	<u>Aye</u>	Ben Graves, Place 4	<u>Aye</u>
Deputy Mayor Pro Tem Scotty Richardson	<u>Aye</u>	Tim Raine, Place 6	<u>Aye</u>
Kimberly Holt Gunderson, Place 5	<u>Aye</u>		

ATTEST:



Christine Loven
City Secretary, TRMC

CITY OF COLLEYVILLE



Bobby Lindamood
Mayor

Early Voting By Mail

Applications for voting by mail should be received (not post marked) no later than the close of business (5:00 p.m.) on Tuesday, April 22, 2025. Applications should be sent to:

Early Voting Clerk
Tarrant County Elections Administration
PO Box 961011
Fort Worth, Texas 76161-0011
fax: 817-850-2344
email: votebymail@tarrantcountytexas.gov

If an application for ballot by mail is faxed or emailed (or if a federal postcard application is faxed), the applicant must also mail the original application so that the early voting clerk receives the original no later than four days after receiving the emailed or faxed copy.

The estimates contained in this Voter Information Document are (i) based on certain assumptions (including the major assumptions listed above) and derived from projections obtained from the City's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the debt obligations are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 1251.052, Texas Government Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to (and expressly do not) give rise to a contract with voters or limit the authority of the City Council of the City of Colleyville, Texas to issue debt obligations on behalf of the City in accordance with the Proposition set forth in the bond election resolution.

RESOLUCIÓN R-25-5012

UNA RESOLUCIÓN QUE CONVOCA A UNA ELECCIÓN DE BONOS A CELEBRARSE EN LA CIUDAD DE COLLEYVILLE, TEXAS; Y LA RESOLUCIÓN DE OTROS ASUNTOS INHERENTES Y RELACIONADOS CON DICHA ELECCIÓN

POR CUANTO, el Concejo Municipal (el “Concejo”) de la Ciudad de Colleyville, Texas (la “Ciudad”), por la presente falla y determina que se debe llevar a cabo una elección para determinar si se deberá autorizar al Concejo a emitir bonos de obligación general de la Ciudad en la cantidad y para el fin identificado a continuación (la “Elección”); y

POR CUANTO, el Concejo mediante la presente falla y determina que redundan en el beneficio público convocar y celebrar la Elección a la mayor brevedad posible con el fin de autorizar la emisión de bonos de obligación general para el fin identificado en el presente documento; y

POR CUANTO, el Concejo por la presente falla y determina que las acciones descritas anteriormente redundan en beneficio de los intereses primordiales de los residentes de la Ciudad.

POR LO TANTO, RESUÉLVASE POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE COLLEYVILLE, TEXAS:

Sección 1. QUE se llevará a cabo la Elección en la Ciudad de Colleyville, Texas, el día 3 de mayo de 2025 (“Día de la Elección”), que es una fecha uniforme de elección bajo el Código Electoral de Texas, según enmendado, y está a no más de 78 días ni a menos de 90 días de la fecha de la adopción de esta resolución (la “Resolución”), con el propósito de presentar la siguiente propuesta a los votantes calificados de la Ciudad:

PROPUESTA A

“¿Deberá autorizarse al Concejo Municipal de la Ciudad de Colleyville, Texas para emitir bonos de obligación general de la Ciudad por un monto de capital de \$20,000,000 para mejoras públicas permanentes y propósitos públicos, a saber: diseñar, adquirir, construir, ampliar, mejorar y equipar parques e instalaciones recreativas, incluidas la ampliación del Centro Recreativo de Colleyville, y la compra de terrenos, servidumbres, derechos de paso y otros derechos de bienes inmuebles necesarios para lo anterior; tales bonos vencerán en serie o de otra manera en un periodo que no exceda de 40 años a partir de su fecha de emisión, los cuales se emitirán y venderán en una o más series a cualquier precio o precios y devengarán un interés a una tasa o tasas (fija, flotante, variable o similar) según sea determinado a discreción del Concejo Municipal al momento de la emisión de los bonos; y deberá autorizarse al Concejo Municipal de la Ciudad para imponer y comprometer, y hacer que se calculen y recauden impuestos anuales ad valorem, dentro de las limitaciones prescritas por la ley, sobre toda propiedad

gravable en la Ciudad de manera suficiente para pagar el capital y los intereses anuales de los bonos y crear un fondo de amortización para pagar los bonos al vencimiento?”

Sección 2. QUE la elección se llevará a cabo por el Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant (el “Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant”) de acuerdo con las disposiciones de un contrato de servicios electorales que se celebrará con el Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant (el “Contrato”).

El Día de la Elección, las urnas estarán abiertas de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en los lugares designados por el Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant de acuerdo con el Contrato. Las ubicaciones de dichos lugares de votación el Día de la Elección se estipulan en el **Anexo A**, que se adjunta al presente y se incorpora aquí como referencia como parte de esta Resolución para todos los propósitos. Se modificará el **Anexo A** para incluir los lugares de votación adicionales o diferentes para el Día de la Elección, designados por el Administrador de Elecciones y para que se ajusten al Contrato.

Sección 3. QUE las ubicaciones, fechas y horarios para la votación anticipada de esta elección serán las que se muestran en el **Anexo B**, que se adjunta al presente y se incorpora aquí como referencia como parte de esta Resolución para todos los propósitos. Clint A. Ludwig, Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant, es nombrado como secretario de votación anticipada y deberá nombrar y designar secretarios adjuntos para la votación anticipada de conformidad con el Contrato.

A los fines de procesar las boletas emitidas en la votación anticipada, los funcionarios electorales para la junta de votación anticipada para esta elección serán nombrados y designados de acuerdo con las disposiciones del Contrato.

Sección 4. QUE la Estación Central de Escrutinio para el cómputo y escrutinio de las boletas para esta elección estará ubicada en la Oficina del Departamento de Elecciones, 2700 Premier Street, Fort Worth, Texas 76111 y el Gerente, el Supervisor de Tabulación, el Juez Titular y el Juez Titular Suplente en dicha Estación Central de Escrutinio serán determinados, designados y nombrados de acuerdo con el Contrato. El Gerente y el Juez Titular de dicha Estación Central de Escrutinio pueden nombrar secretarios para servir en dicha Estación, según lo dispuesto por la Sección 127.006, según enmendada, del Código Electoral de Texas.

Sección 5. QUE se adopta y aprueba un sistema o sistemas de votación que cumplen con los estándares y requisitos del Código Electoral de Texas, según enmendado, para la votación anticipada en persona y por correo y para la votación el día de la elección. Dicho sistema de votación deberá cumplir con las leyes de Texas y federales que establecen el requerimiento para que los sistemas de votación permitan a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. De conformidad con la Sección 61.012, según enmendada, del Código Electoral de

Texas, el Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant deberá proporcionar por lo menos un sistema de votación accesible en cada lugar de votación utilizado en la Elección.

Sección 6. QUE se elaborará la boleta oficial de conformidad con el Código Electoral de Texas, según enmendado, a fin de permitir que los votantes voten "A FAVOR" o "EN CONTRA" de la propuesta antes mencionada, que aparecerá en la boleta substancialmente de la siguiente manera:

PROPUESTA A

“LA EMISIÓN DE \$20,000,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y MEJORAS RELACIONADAS, INCLUIDA LA AMPLIACIÓN DEL CENTRO RECREATIVO DE COLLEYVILLE, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES DE LOS BONOS”.

Sección 7. QUE se les permitirá a todos los votantes calificados residentes de la Ciudad votar en la Elección. Se deberá realizar y llevar a cabo la Elección de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado, Capítulos 1251 y 1331, según enmendados, del Código Gubernamental de Texas, y según pueda ser requerido por cualquier otra ley. En la medida requerida por la ley, todos los materiales y procedimientos relativos a la Elección deberán ser impresos en inglés, español y en vietnamita.

Sección 8. QUE el aviso de elección, incluyendo una traducción al español y al vietnamita del mismo, deberá ser publicado el mismo día en cada una de las dos semanas sucesivas en un periódico de circulación general en la Ciudad, la primera de estas publicaciones aparecerá en dicho periódico en un plazo no mayor a 30 días y no menor a 14 días antes del Día de la Elección. Además, una copia fiel de esta Resolución y el documento informativo para los votantes, sustancialmente como se establece en el **Anexo C**, que se adjunta al presente y se incorpora por referencia como parte de esta Resolución para todos los fines, incluyendo las traducciones al español y al vietnamita de las mismas, deberán colocarse (i) en el Ayuntamiento, a más tardar 21 días antes del Día de la Elección, (ii) en tres lugares públicos adicionales dentro de los límites de la Ciudad a más tardar 21 días antes del Día de la Elección, (iii) en un lugar visible en cada lugar de votación el Día de la Elección y durante la votación anticipada, y (iv) en un lugar visible en el sitio web de Internet de la Ciudad a más tardar 21 días antes del Día de la Elección. Se publicará una boleta de muestra en el sitio web de Internet de la Ciudad a más tardar 21 días antes del Día de la Elección.

Sección 9. QUE de conformidad con la Sección 3.009(b)(5) y (7) a (9) del Código Electoral de Texas, la Ciudad, a la fecha de la adopción de la presente Resolución, tenía pendiente un monto total acumulado de deuda igual a \$11,370,000; el monto total de los intereses adeudados en dichas obligaciones de deuda de la Ciudad, al

vencimiento respectivo, ascendía a \$4,580,475; y la Ciudad recaudaba una tasa impositiva de servicio de deuda ad valorem para sus obligaciones pendientes de deuda de \$0.016032 por cada \$100 de la valuación tasada gravable. Con base en las condiciones del mercado de bonos en la fecha de adopción de la presente Resolución, la tasa de interés máxima para cualquier serie de bonos autorizados en la Elección es del 4.25% (expresado como una tasa de interés efectiva neta aplicable a cualquiera de dichas series de bonos). Los bonos que son objeto de esta Elección deberán vencer en serie o de otra manera durante un número determinado de años (pero a no más de 40 años de su fecha de emisión), aunque la Ciudad estima que, con base en las condiciones actuales del mercado de bonos, se amortizarán dichos bonos durante un período de 20 años desde su fecha de emisión respectiva. La tasa de interés efectiva neta máxima anterior y el período de amortización previsto son sólo estimaciones, proporcionados para el cumplimiento estatutario de Texas, y no sirven como un límite a la tasa de interés o del período de amortización de los bonos que son objeto de la Elección.

- Sección 10. QUE el Concejo autoriza al Alcalde, al Administrador de la Ciudad o a las personas respectivas designadas de cualquiera de estas partes para efectuar las modificaciones que sean necesarias a esta Resolución para cumplir con las leyes aplicables de Texas o federales o para llevar a cabo el propósito del Concejo, según se evidencia en el presente documento. Al incorporar todos los términos esenciales necesarios para un acuerdo de elección conjunta, esta Resolución tiene la intención de cumplir con la Sección 271.002(d) del Código Electoral de Texas, según enmendado, sin más acciones por parte del Concejo. En la medida en que sea necesario o deseable, el Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant queda designado mediante la presente como custodio conjunto de las boletas votadas en el Condado de Tarrant a los fines de la Sección 31.096, según enmendada, del Código Electoral de Texas.
- Sección 11. QUE los considerandos contenidos en el preámbulo del presente documento son verídicos, y dichos considerandos mediante el presente se hacen parte de la presente Resolución para todos los efectos y son adoptados como parte de la sentencia y conclusiones del Concejo.
- Sección 12. QUE todas las ordenanzas y resoluciones, o partes de las mismas, que entren en conflicto o sean inconsistentes con cualquier disposición de la presente Resolución quedan derogadas por la misma, en la medida de dicho conflicto, y las disposiciones de la presente Resolución deberán ser y permanecer vigentes con respecto a los asuntos ordenados en el presente documento.
- Sección 13. QUE la presente Resolución será interpretada y aplicada de acuerdo con las leyes del Estado de Texas y los Estados Unidos de América. Si alguna disposición de esta Resolución o su aplicación a cualquier persona o circunstancia es considerada inválida, el resto de la presente Resolución y la aplicación de dicha disposición a otras personas y circunstancias serán de todos modos válidas, y el Concejo mediante el presente declara que esta Resolución habría sido aprobada sin dicha disposición inválida.

Sección 14. QUE se falla, determina y declara oficialmente que la reunión en la que se adoptó esta Resolución estuvo abierta al público y se proporcionó el aviso público de la hora, lugar y objeto del asunto público a considerarse en dicha reunión, incluyendo la presente Resolución, según los requerimientos del Capítulo 551, según enmendado, del Código Gubernamental de Texas.

Sección 15. QUE de conformidad con las disposiciones de la Sección 1201.028, según enmendada, el Código Gubernamental de Texas, la presente Resolución entrará en vigor inmediatamente después de su adopción.

Y ASÍ SE RESUELVE

Votación Anticipada por Correo

Las solicitudes de votación por correo deben ser recibidas (no mataselladas) a más tardar al cierre de operaciones (5:00 p.m.) del martes 22 de abril de 2025. Las solicitudes deben enviarse a:

Early Voting Clerk (*Secretario de Votación Anticipada*)
Tarrant County Elections Administration (Administración de Elecciones del Condado de
Tarrant)
PO Box 961011
Fort Worth, Texas 76161-0011
fax: 817-850-2344
correo electrónico: votebymail@tarrantcountytexas.gov

Si una solicitud de boleta por correo se envía por fax o correo electrónico (o si una solicitud de tarjeta postal federal se envía por fax), el solicitante también debe enviar por correo la solicitud original para que el secretario de votación anticipada reciba el original a más tardar cuatro días después de recibir la copia enviada por correo electrónico o por fax.

Anexo C

DOCUMENTO INFORMATIVO PARA LOS VOTANTES

Propuesta A de la Ciudad de Colleyville:

<input type="checkbox"/> A FAVOR	“LA EMISIÓN DE \$20,000,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y MEJORAS RELACIONADAS, INCLUIDA LA AMPLIACIÓN DEL CENTRO RECREATIVO DE COLLEYVILLE, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES DE LOS BONOS”.
<input type="checkbox"/> EN CONTRA	

capital de obligaciones de deuda que se autorizará	\$20,000,000
interés estimado para las obligaciones de deuda que se autorizarán asumiendo una tasa de interés del 4.17%	\$ 9,971,283
capital e intereses consolidados estimados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda que se autorizarán amortizar durante 20 años	\$29,971,283
a la fecha en que se ordenó la elección, el capital de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$11,370,000
a la fecha en que se ordenó la elección, el interés estimado de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$ 4,580,475
a la fecha en que se ordenó la elección, el monto consolidado estimado del capital e intereses requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda pendientes amortizadas en un plazo de 17 años.	\$15,950,475
aumento anual máximo estimado de la cantidad de impuestos sobre una residencia con un valor estimado de \$100,000 para saldar las obligaciones de deuda que se autorizarán, si se aprueba Esta cifra asume (i) que las obligaciones de deuda propuestas se emitirán en una serie de bonos; (ii) la amortización de las obligaciones de deuda pendientes de la Ciudad y las obligaciones de deuda propuestas a 17 años y 20 años, respectivamente; (iii) que no habrá cambios en los valores tasados futuros estimados dentro de la Ciudad; (iv) una tasa de interés asumida sobre las obligaciones de deuda propuestas del 4.17%; y (v) una recaudación de impuestos a una tasa del 98% anual.	\$ 28.83

Las estimaciones contenidas en este Documento Informativo para los Votantes están (i) basadas en ciertos supuestos (incluidos los supuestos principales listados anteriormente) y se derivan de las proyecciones obtenidas del asesor financiero de la Ciudad, (ii) sujetas a cambio en la medida en que los hechos, circunstancias y condiciones reales que prevalezcan en el momento en que se emitan las obligaciones de deuda difieran de tales supuestos y proyecciones, (iii) son provistas únicamente en cumplimiento de los requisitos de la Sección 1251.052 del Código Gubernamental de Texas, y para ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que se concretarán tales proyecciones, y (iv) no tienen la intención (y expresamente no) dan lugar a un contrato con los votantes, ni limitan la autoridad del Concejo Municipal de la Ciudad de

Colleyville, Texas para emitir obligaciones de deuda en nombre de la Ciudad de acuerdo con la Propuesta establecida en la resolución de elección de bonos.

[Se ha Dejado el Resto de Esta Página Intencionalmente en Blanco]

NGHỊ QUYẾT R-25-5012

MỘT NGHỊ QUYẾT TRIỆU TẬP MỘT CUỘC BẦU CỬ CÔNG KHỐ PHIẾU ĐƯỢC TỔ CHỨC TẠI THÀNH PHỐ COLLEYVILLE, TEXAS; VÀ GIẢI QUYẾT CÁC VẤN ĐỀ KHÁC PHÁT SINH VÀ LIÊN QUAN ĐẾN CUỘC BẦU CỬ ĐÓ

XÉT RẰNG, Hội đồng Thành phố (“Hội đồng”) của Thành phố Colleyville, Texas (“Thành phố”) qua đây nhận thấy và xác định rằng một cuộc bầu cử nên được tổ chức để xác định xem Hội đồng có được phép phát hành công khố phiếu trách nhiệm chung của Thành phố với số tiền và cho mục đích được xác định sau đây (“Cuộc Bầu cử”) hay không; và

XÉT RẰNG, qua đây Hội đồng nhận thấy và xác định phải vì lợi ích chung khi triệu tập và tổ chức Cuộc Bầu cử vào thời gian sớm nhất có thể để cho phép phát hành công khố phiếu trách nhiệm chung vì mục đích được xác định sau đây; và

XÉT RẰNG, Hội đồng qua đây nhận thấy và xác định rằng các hành động được mô tả bên trên là vì lợi ích tốt nhất của cư dân Thành phố.

DO ĐÓ, BÂY GIỜ, HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ CỦA THÀNH PHỐ COLLEYVILLE, TEXAS QUYẾT ĐỊNH:

Mục 1. Cuộc Bầu cử sẽ được tổ chức tại Thành phố Colleyville, Texas vào ngày 3 tháng 5 năm 2025 (“Ngày Bầu cử”), là ngày bầu cử thống nhất theo Bộ luật Bầu cử Texas, như được sửa đổi, và không ít hơn 78 ngày cũng không quá 90 ngày kể từ ngày thông qua nghị quyết này (“Nghị quyết”), nhằm mục đích trình dự luật sau đây cho cử tri đủ điều kiện của Thành phố:

DỰ LUẬT A

“Liệu Hội đồng Thành phố của Thành phố Colleyville, Texas, có được ủy quyền phát hành công khố phiếu trách nhiệm chung của Thành phố với số tiền gốc là \$20,000,000 cho các cải tiến công cộng và mục đích công cộng lâu dài, cụ thể là: thiết kế, mua lại, xây dựng, mở rộng, cải thiện và trang bị các công viên và cơ sở giải trí, bao gồm mở rộng Trung tâm Giải trí Colleyville, và mua đất, quyền sử dụng, quyền ưu tiên và các lợi ích bất động sản khác cần thiết; số công khố phiếu đó sẽ đáo hạn từng đợt hoặc trong một khoảng thời gian không vượt quá 40 năm kể từ ngày phát hành, được phát hành và bán thành một hoặc nhiều đợt với bất kỳ mức giá hoặc các mức giá nào và chịu lãi suất ở bất kỳ mức hay các mức lãi suất nào (cố định, thả nổi, biến đổi hoặc theo cách khác) như theo quyết định của Hội đồng Thành phố tại thời điểm phát hành trái phiếu; và liệu Hội đồng Thành phố có được phép thu thuế và đưa ra, và cho đánh giá và thu thuế giá trị hàng năm, trong phạm vi giới hạn theo quy định của pháp luật, đối với tất cả tài sản chịu thuế trong Thành phố, đủ để trả tiền lãi công khố phiếu hàng năm và tạo ra một ngân quỹ chìm để thanh toán số công khố phiếu đó khi đáo hạn?”

Mục. 2. Cuộc bầu cử sẽ được tiến hành bởi Quản trị viên Bầu cử Quận Tarrant ("Quản trị viên Bầu cử Quận Tarrant") theo các điều khoản của hợp đồng dịch vụ bầu cử được ký kết với Quản trị viên Bầu cử Quận Tarrant ("Hợp đồng").

Vào Ngày Bầu cử, các phòng phiếu sẽ mở cửa từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối tại các địa điểm do Quản trị viên Bầu cử Quận Tarrant chỉ định theo Hợp đồng. Các địa điểm bỏ phiếu đó vào Ngày Bầu cử được quy định trong **Phụ mục A** được đính kèm theo đây và được đưa vào đây để tham khảo như một phần của Nghị quyết này cho tất cả các mục đích. **Phụ mục A** sẽ được sửa đổi để bao gồm các địa điểm bỏ phiếu bổ sung hoặc khác trong Ngày Bầu cử do Quản trị viên Bầu cử chỉ định và tuân thủ Hợp đồng.

Mục. 3. Địa điểm, ngày và giờ để bỏ phiếu sớm cho cuộc bầu cử này sẽ được trình bày trong **Phụ mục B**, được đính kèm theo đây và được đưa vào đây để tham khảo như một phần của Nghị quyết này cho tất cả các mục đích. Clint A. Ludwig, Quản trị viên Bầu cử Quận Tarrant, theo đây được bổ nhiệm làm thư ký phụ trách bỏ phiếu sớm và sẽ bổ nhiệm và chỉ định các phó thư ký phụ trách bỏ phiếu sớm theo Hợp đồng.

Đối với mục đích xử lý phiếu bầu bỏ phiếu sớm, các nhân viên bầu cử thuộc hội đồng bỏ phiếu sớm của cuộc bầu cử này sẽ được bổ nhiệm và chỉ định theo các điều khoản của Hợp đồng.

Mục 4. Trạm Đếm phiếu Trung tâm phụ trách phân loại và đếm phiếu bầu cho cuộc bầu cử này sẽ được đặt tại Văn phòng Ban Bầu cử, 2700 Premier Street, Fort Worth, Texas 76111, và Quản lý, Giám sát viên Phân loại, Thẩm phán Chủ tọa và Thẩm phán Chủ tọa Thay thế tại Trạm Đếm phiếu Trung tâm sẽ được xác định, bổ nhiệm và chỉ định theo Hợp đồng. Quản lý và Thẩm phán Chủ tọa của Trạm Kiểm phiếu Trung tâm đó có thể bổ nhiệm các thư ký phục vụ tại Trạm đó, theo quy định của Bộ luật Bầu cử Texas, Mục 127.006, như đã được sửa đổi.

Mục 5. Một hoặc các hệ thống bỏ phiếu đáp ứng các tiêu chuẩn và yêu cầu của Bộ luật Bầu cử Texas, như được sửa đổi, qua đây được thông qua và phê chuẩn cho việc bỏ phiếu sớm bằng cách trực tiếp đến và qua thư và bỏ phiếu trong ngày bầu cử. Hệ thống bầu cử đó sẽ tuân thủ luật pháp Texas và liên bang, trong đó thiết lập yêu cầu đối với các hệ thống bỏ phiếu để cho phép cử tri khuyết tật thể chất bỏ phiếu kín. Theo Mục 61.012, như được sửa đổi, Bộ luật Bầu cử Texas, Quản trị viên Bầu cử Quận Tarrant sẽ cung cấp ít nhất một hệ thống bỏ phiếu có thể tiếp cận ở mỗi địa điểm bỏ phiếu được sử dụng trong Cuộc Bầu cử.

Mục. 6. Lá phiếu chính thức sẽ được soạn thảo theo Bộ luật Bầu cử Texas, như được sửa đổi, để cho phép cử tri bỏ phiếu "THUẬN" hay "CHỐNG" dự luật nói trên mà sẽ xuất hiện trên lá phiếu với nội dung cơ bản như sau:

DỰ LUẬT A

"VIỆC PHÁT HÀNH \$20,000,000 CÔNG KHÓ PHIẾU TRÁCH NHIỆM CHUNG CHO CÁC CÔNG VIÊN VÀ CÁC CƠ SỞ GIẢI TRÍ VÀ CÁC CẢI

TIỀN LIÊN QUAN BAO GỒM MỞ RỘNG TRUNG TÂM GIẢI TRÍ COLLEYVILLE VÀ ÁP DỤNG MỘT KHOẢN THUẾ ĐỦ ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ TIỀN LÃI CÔNG KHỐ PHIẾU."

- Mục. 7. Tất cả cử tri cư dân đủ điều kiện của Thành phố đều được phép bỏ phiếu tại Cuộc Bầu cử. Cuộc bầu cử sẽ được tổ chức và tiến hành theo các điều khoản của Bộ luật Bầu cử Texas, như được sửa đổi, các Chương 1251 và 1331, như được sửa đổi, Bộ luật Chính quyền Texas, và có thể được quy định theo bất kỳ luật nào khác. Trong phạm vi luật pháp yêu cầu, tất cả các tài liệu và thủ tục tổ tụng liên quan đến Cuộc Bầu cử sẽ được in bằng tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha và tiếng Việt.
- Mục. 8. Thông báo bầu cử, bao gồm bản dịch tiếng Tây Ban Nha và tiếng Việt của tài liệu này, sẽ được công bố vào cùng một ngày trong hai tuần liên tiếp trên tờ báo lưu hành chung trong Thành phố, ấn phẩm đầu tiên xuất hiện trên tờ báo đó không quá 30 ngày và không ít hơn 14 ngày trước Ngày Bầu cử. Ngoài ra, một bản sao chính của Nghị quyết này và thông tin dành cho cử tri với nội dung cơ bản được mô tả trong **Phụ mục C**, được đính kèm tại đây và được đưa vào để tham khảo như một phần của Nghị quyết này cho tất cả các mục đích, bao gồm bản dịch tiếng Tây Ban Nha và tiếng Việt của tài liệu này, sẽ được đăng (i) tại Tòa Thị chính không dưới 21 ngày trước Ngày Bầu cử; (ii) tại ba địa điểm công cộng bổ sung trong Thành phố không ít hơn 21 ngày trước Ngày Bầu cử, (iii) tại một địa điểm nổi bật tại mỗi địa điểm bỏ phiếu vào Ngày Bầu cử và trong thời gian bỏ phiếu sớm và (iv) tại một địa điểm nổi bật trên trang mạng internet của Thành phố không ít hơn 21 ngày trước Ngày Bầu cử. Lá phiếu mẫu sẽ được đăng trên trang mạng internet của Thành phố không dưới 21 ngày trước Ngày Bầu cử.
- Mục. 9. Theo Mục 3.009 (b) (5) và (7) đến (9) của Bộ luật Bầu cử Texas, Thành phố, kể từ ngày thông qua Nghị quyết này, đã có một khoản nợ gốc tổng cộng bằng \$11,370,000; tổng số tiền lãi còn nợ trong các nghĩa vụ nợ đó của Thành phố, cho đến thời điểm đáo hạn tương ứng, tổng cộng là \$4,580,475; và Thành phố đã áp dụng một mức thuế dịch vụ nợ theo giá trị cho các nghĩa vụ nợ tồn đọng là \$0.016032 trên mỗi \$100 giá trị thẩm định chịu thuế. Dựa trên các điều kiện thị trường công khố phiếu vào ngày thông qua Nghị quyết này, mức lãi suất tối đa cho bất kỳ loạt công khố phiếu nào được cho phép tại Cuộc Bầu cử là 4.25% (được biểu thị bằng lãi suất thực có hiệu lực áp dụng với bất kỳ loạt công khố phiếu nào trong số đó). Công khố phiếu, chủ đề của Cuộc bầu cử này sẽ đáo hạn theo từng đợt, hoặc theo một số năm nhất định (không quá 40 năm kể từ ngày phát hành), mặc dù Thành phố ước tính rằng, dựa trên các điều kiện thị trường công khố phiếu hiện tại, số công khố phiếu đó sẽ được trả dần trong khoảng thời gian 20 năm kể từ ngày phát hành tương ứng. Phần lãi suất thực tối đa có hiệu lực và thời gian trả dần ước tính nêu trên chỉ là ước tính, được cung cấp cho việc tuân thủ luật Texas, và không phải là hạn mức đối với lãi suất hoặc khoảng thời gian trả dần cho công khố phiếu, chủ đề của Cuộc Bầu cử này.
- Mục. 10. Hội đồng cho phép Thị trưởng, Quản lý Thành phố hoặc người được chỉ định tương ứng của một trong hai bên đó được thực hiện các sửa đổi kỹ thuật đó cho Nghị quyết này mà cần thiết để tuân thủ luật pháp hiện hành của Texas hoặc liên

bang, hoặc để thực hiện chủ đích của Hội đồng, như được chứng minh ở đây. Bằng cách kết hợp tất cả các điều khoản thiết yếu cần thiết cho một thỏa thuận bầu cử chung, Nghị quyết này nhằm đáp ứng Mục 271.002 (d) của Bộ luật Bầu cử Texas, như được sửa đổi, mà không cần thêm hành động nào của Hội đồng. Trong phạm vi cần thiết hoặc mong muốn, Quản trị viên Bầu cử Quận Tarrant qua đây được bổ nhiệm làm người giám sát các lá phiếu đã bỏ phiếu ở Quận Tarrant cho các mục đích của Mục 31.096, như được sửa đổi, Bộ luật Bầu cử Texas.

- Mục. 11. Qua đây, các đoạn văn kiện trong phần mở đầu của tài liệu này được tuyên bố là trung thực, và qua đây các đoạn văn kiện đó được trở thành một phần của Nghị quyết này vì tất cả các mục đích và được thông qua như một phần của phán quyết và kết luận của Hội đồng.
- Mục. 12. Tất cả các sắc lệnh và nghị quyết, hoặc các phần trong đó mà có mâu thuẫn hoặc không nhất quán với bất kỳ điều khoản nào của Nghị quyết này đều bị bãi bỏ trong phạm vi của mâu thuẫn đó, và các điều khoản của Nghị quyết này sẽ vẫn hiệu lực đối với các vấn đề được chỉ thị tại đây.
- Mục. 13. Nghị quyết này sẽ được hiểu và thực thi theo luật pháp của Tiểu bang Texas và Hiệp Chung Quốc Hoa Kỳ. Nếu bất kỳ điều khoản nào của Nghị quyết này hoặc việc áp dụng từ đó cho bất kỳ người nào hoặc hoàn cảnh nào bị coi là không hợp lệ, phần còn lại của Nghị quyết này và việc áp dụng điều khoản đó cho những người và hoàn cảnh khác sẽ vẫn có hiệu lực, và qua đây Hội đồng Thành phố này tuyên bố rằng Nghị quyết này sẽ được ban hành mà không có điều khoản không hợp lệ đó.
- Mục. 14. Cuộc họp mà ở đó Nghị quyết này được thông qua được chính thức tuyên bố, xác định và công bố, mở ra cho công chúng và thông báo công khai về thời gian, địa điểm và chủ đề công vụ cần được xem xét tại cuộc họp đó, bao gồm cả Nghị quyết này, đã được đưa ra, tất cả theo yêu cầu của Chương 551, như được sửa đổi, Bộ luật Chính quyền Texas.
- Mục. 15. Theo các điều khoản của Mục 1201.028, như được sửa đổi, Bộ luật Chính quyền Texas, Nghị quyết này sẽ có hiệu lực ngay khi được thông qua.

VÀ ĐƯỢC QUYẾT ĐỊNH THEO NỘI DUNG ĐÓ

Bỏ phiếu Sớm Qua Thư

Đơn xin bỏ phiếu qua thư phải được nhận (không phải được đóng dấu bưu điện) không muộn hơn giờ làm việc cuối cùng (5 giờ chiều) vào thứ Ba, ngày 22 tháng 4 năm 2025. Đơn xin cần được gửi đến:

Early Voting Clerk
Tarrant County Elections Administration
PO Box 961011
Fort Worth, Texas 76161-0011
fax: 817-850-2344
email: votebymail@tarrantcountytexas.gov

Nếu đơn xin lá phiếu qua thư được chuyển fax hoặc gửi qua email (hoặc nếu đơn xin dạng bưu thiếp liên bang được chuyển fax), người nộp đơn cũng phải gửi bản gốc đơn xin qua bưu điện để thư ký phụ trách bỏ phiếu sớm nhận được bản gốc không quá bốn ngày sau khi nhận được bản sao qua email hoặc chuyển fax.

Phụ mục C

TÀI LIỆU THÔNG TIN CHO CỬ TRI

Dự Luật A của Thành Phố Colleyville, Texas:

<input type="checkbox"/> THUẬN	"VIỆC PHÁT HÀNH \$20,000,000 CÔNG KHỐ PHIẾU TRÁCH NHIỆM CHUNG CHO CÁC CÔNG VIÊN VÀ CÁC CƠ SỞ GIẢI TRÍ VÀ CÁC CẢI TIẾN LIÊN QUAN BAO GỒM MỞ RỘNG TRUNG TÂM GIẢI TRÍ COLLEYVILLE VÀ ÁP DỤNG MỘT KHOẢN THUẾ ĐỦ ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ TIỀN LÃI CÔNG KHỐ PHIẾU."
<input type="checkbox"/> CHỐNG	

tiền gốc của các nghĩa vụ nợ cần được chấp thuận	\$20,000,000
lãi suất ước tính về các nghĩa vụ nợ cần được chấp thuận với mức lãi suất 4.17%	\$ 9,971,283
tổng tiền gốc và lãi ước tính phải trả đúng hạn và đầy đủ nghĩa vụ nợ cần được chấp thuận được trả dần trong vòng 20 năm	\$29,971,283
kể từ ngày bầu cử được chỉ thị, số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ tồn đọng	\$11,370,000
kể từ ngày cuộc bầu cử được chỉ thị, tiền lãi ước tính của tất cả các nghĩa vụ nợ tồn đọng	\$ 4,580,475
kể từ ngày cuộc bầu cử được chỉ định, tổng ước tính tiền gốc và tiền lãi phải trả đúng hạn và đầy đủ tất cả các nghĩa vụ nợ tồn đọng được trả dần trong 17 năm	\$15,950,475
khoản tăng ước tính tối đa hàng năm trong số tiền thuế đối với nhà ở với giá trị thẩm định là \$100,000 để hoàn trả các nghĩa vụ nợ cần được chấp thuận, nếu được phê duyệt Con số này giả định (i) các nghĩa vụ nợ được đề xuất sẽ được phát hành trong một loạt công khố phiếu; (ii) việc trả dần các nghĩa vụ nợ tồn đọng của Thành phố và các nghĩa vụ nợ được đề xuất lần lượt là 17 năm và 20 năm; (iii) không có thay đổi về giá trị thẩm định ước tính trong tương lai tại Thành phố; (iv) lãi suất giả định đối với các nghĩa vụ nợ được đề xuất là 4.17%; và (v) thu thuế với mức 98% hàng năm.	\$ 28.83

Các ước tính có trong Tài liệu Thông tin cho Cử tri này là (i) dựa trên các giả định nhất định (bao gồm các giả định chính được liệt kê ở trên) và bắt nguồn từ các dự đoán có được từ cố vấn tài chính của Thành phố, (ii) có thể thay đổi trong phạm vi các sự kiện, hoàn cảnh và điều kiện thực tế hiện hành tại thời điểm các nghĩa vụ nợ được ban hành khác với các giả định và dự đoán đó, (iii) chỉ được cung cấp để đáp ứng các yêu cầu của Mục 1251.052, Bộ luật Chính quyền Texas và không có mục đích nào khác, mà không có bất kỳ sự đảm bảo nào rằng các dự báo đó sẽ được thực hiện, và (iv) không có ý định (và rõ ràng là không) làm phát sinh hợp đồng với cử tri hoặc hạn chế thẩm quyền của Hội đồng Thành phố của Thành phố Colleyville, Texas để ban hành các nghĩa vụ nợ thay mặt cho Thành phố theo Dự luật được nêu trong nghị quyết bầu cử công khố phiếu.